

# Årsredovisning

för

## Arcites AB

559441-9300

Räkenskapsåret

2023-07-14 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Sofia Nilsson, Styrelseledamot

2025-05-20

Styrelsen för Arcites AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-14 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av förvaltning av andelar i ett helägt dotterbolag som förvärvats under året. Dotterbolaget äger och förvaltar 2 fastigheter.

Bolaget äger till 100 % Fastighets Aktiebolaget Acumen , 556270-5078.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b> (18 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-88
Soliditet (%)	2,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insatt kapital	50 000		<b>50 000</b>
Årets resultat		190	<b>190</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>190</b>	<b>50 190</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	190
disponeras så att i ny räkning överföres	190
	<b>190</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-07-14  
-2024-12-31  
(18 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-8 874
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-8 874</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-8 874</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-78 889
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-78 889</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-87 763</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>	
Erhållna koncernbidrag	88 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>88 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>237</b>
<b>Skatter</b>	
Skatt på årets resultat	-47
<b>Årets resultat</b>	<b>190</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

2 010 889

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 010 889**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 010 889**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

88 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**88 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

41 126

**Summa kassa och bank**

**41 126**

**Summa omsättningstillgångar**

**129 126**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 140 015**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

190

**Summa fritt eget kapital**

**190**

**Summa eget kapital**

**50 190**

#### Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder

1 960 889

**Summa långfristiga skulder**

**1 960 889**

#### Kortfristiga skulder

Övriga kortfristiga skulder

50 000

Skatteskulder

47

Övriga kortfristiga koncernskulder

33 644

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

45 245

**Summa kortfristiga skulder**

**128 936**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 140 015**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31
Inköp	2 010 889
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 010 889</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 010 889</b>

**Not 3 Långfristiga skulder**

**2024-12-31**

Övriga skulder	1 760 889
	<b>1 760 889</b>

**Not 4 Skulder som avser flera poster**

Företagets övriga skulder om 2 010 889 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

**2024-12-31**

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder	1 960 889
	<b>1 960 889</b>

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder	50 000
	<b>50 000</b>

Halmstad 2025-05-11

*Sofia Nilsson*  
Sofia Nilsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-05-12

LR Akridi Revision och Redovisning AB

*Åsa Ragnarsson*  
Åsa Ragnarsson  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Arcites AB, org.nr 559441-9300

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Arcites AB för räkenskapsåret 2023-07-14 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Arcites ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Arcites AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Arcites AB räkenskapsåret 2023-07-14 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnitte *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Arcites AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalande

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen

Halmstad 2025-05-12  
LR Akridi Revision och Redovisning AB

*Åsa Ragnarsson*  
Åsa Ragnarsson  
Godkänd revisor