

# Årsredovisning

för

## Grevillihallen Fastighets i Mariestad AB

559019-7579

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2022-09-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Inge Lennartsson, Styrelseledamot  
2022-09-22

Styrelsen för Grevillihallen Fastighets i Mariestad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga fastigheter. Bolaget äger en fastighet på förrådsgatan 5 i Mariestad. Bolaget ägs till 100% av Botten Holding AB, 559024-5436.

Företaget har sitt säte i Lidköping kommun, Västra Götalands län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	1 117	1 020	1 127	761
Resultat efter finansiella poster	746	710	-87	-1 637
Soliditet (%)	5,3	5,2	5,9	7,4

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	302 822	184	<b>353 006</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		184	-184	<b>0</b>
Årets resultat			5 853	<b>5 853</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>303 006</b>	<b>5 853</b>	<b>358 859</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 (1 136 917).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	303 005
årets vinst	5 853
	<b>308 858</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	308 858
	<b>308 858</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-05-01  
-2022-04-30

2020-05-01  
-2021-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 116 787

1 020 205

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 116 787**

**1 020 205**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-261 728

-192 453

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-46 202

-46 202

**Summa rörelsekostnader**

**-307 930**

**-238 655**

**Rörelseresultat**

**808 857**

**781 550**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-63 004

-71 444

**Summa finansiella poster**

**-63 004**

**-71 444**

**Resultat efter finansiella poster**

**745 853**

**710 106**

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-740 000

-772 700

Förändring av periodiseringsfonder

0

62 778

**Summa bokslutsdispositioner**

**-740 000**

**-709 922**

**Resultat före skatt**

**5 853**

**184**

**Årets resultat**

**5 853**

**184**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2, 3	2 027 808	2 074 010
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 027 808</b>	<b>2 074 010</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	4 108 300	4 108 300
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 108 300</b>	<b>4 108 300</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 136 108</b>	<b>6 182 310</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		67 760	0
Fordringar hos koncernföretag		247 048	242 048
Övriga fordringar		31	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>314 839</b>	<b>242 048</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		294 278	306 479
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>294 278</b>	<b>306 479</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>609 117</b>	<b>548 527</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 745 225</b>	<b>6 730 837</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		303 005	302 821
Årets resultat		5 853	184
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>308 858</b>	<b>303 005</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>358 858</b>	<b>353 005</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 898 000	5 018 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 898 000</b>	<b>5 018 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		160 000	390 000
Leverantörsskulder		33 234	10 195
Skulder till koncernföretag		1 089 235	569 235
Övriga skulder		59 718	251 680
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		146 180	138 722
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 488 367</b>	<b>1 359 832</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 745 225</b>	<b>6 730 837</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader 33,3 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 221 085	2 221 085
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 221 085</b>	<b>2 221 085</b>
Ingående avskrivningar	-147 075	-100 873
Årets avskrivningar	-46 202	-46 202
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-193 277</b>	<b>-147 075</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 027 808</b>	<b>2 074 010</b>

### Not 3 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	5 298 000	5 298 000
	<b>5 298 000</b>	<b>5 298 000</b>

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 108 300	4 130 000
Avgående fordringar	0	-21 700
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 108 300</b>	<b>4 108 300</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 108 300</b>	<b>4 108 300</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 258 000	4 378 000
	<b>4 258 000</b>	<b>4 378 000</b>

**Not 6 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 5 058 000 (5 408 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 898 000	5 018 000
	<b>4 898 000</b>	<b>5 018 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	160 000	390 000
	<b>160 000</b>	<b>390 000</b>

**Not 7 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Maria Fröjd, Ludvig & Co AB

Lidköping 2022-09-22

*Inge Lennartsson*  
Inge Lennartsson  
Ordförande

*Rolf Hermann*  
Rolf Hermann