

Flavens AB

Org.nr 556808-7620

2023041204301

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

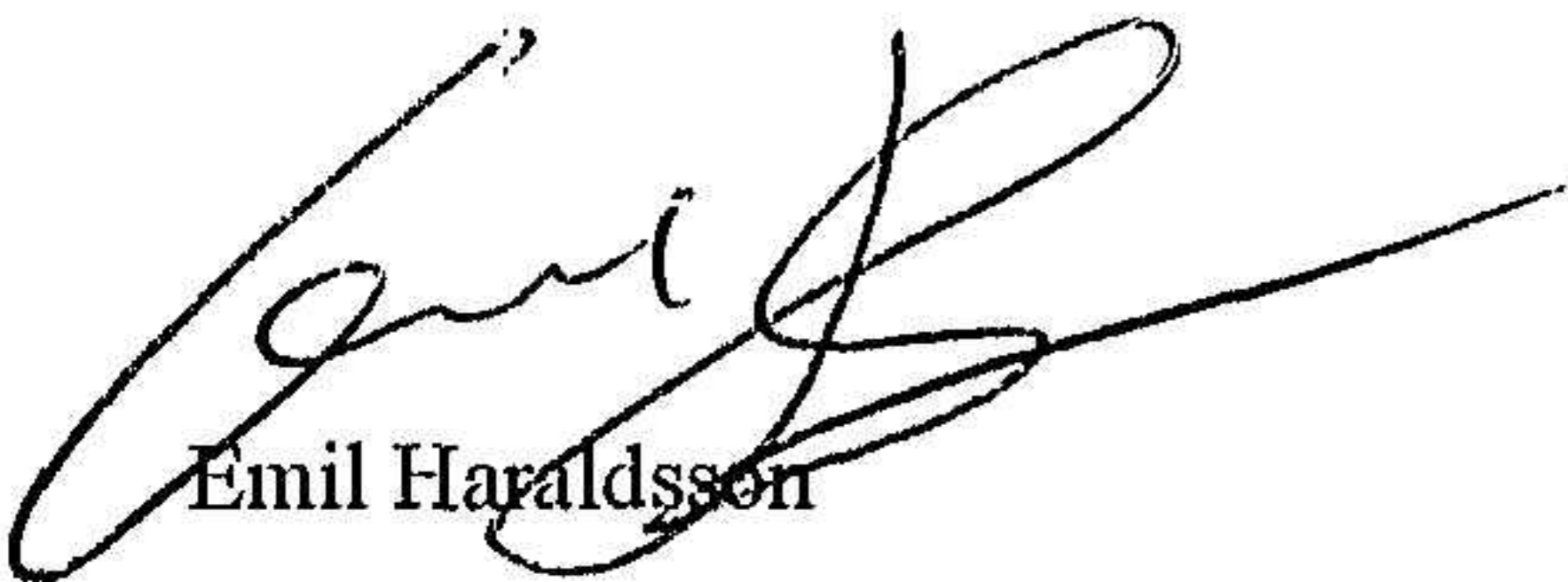
Styrelsen för Flavens AB, avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	6

Undertecknad styrelseledamot i Flavens AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-05.

Årsstämman beslöt enligt styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-04-05



Emil Haraldsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**Allmänt om verksamhet**

Bolaget har till föremål för sin verksamhet, att direkt eller indirekt, äga och förvalta aktier och andelar, äga och förvalta fast och lös egendom samt driva därmed förenlig verksamhet.

Koncernförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Emil Haraldsson, och har sitt säte i Stockholm.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt (tkr)

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	13 812	5 798	938	-700
Soliditet	98%	96%	94%	93%

Soliditet = Justerat eget kapital/Balansomslutning

Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Total eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	11 097 423	5 798 275	16 945 698
Disposition av föregående års resultat		5 798 275	-5 798 275	0
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Årets resultat			13 811 518	13 811 518
Belopp vid årets utgång	50 000	15 895 698	13 811 518	29 757 216

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

balanserat resultat	15 895 698
årets resultat	<u>13 811 518</u>
Totalt	29 707 216

behandlas så att

i ny räkning överförs	<u>29 707 216</u>
	29 707 216

2023041204303

Flavens AB

Org.nr 556808-7620

2023041204304

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	<u>-20 000</u>	<u>-20 000</u>
Rörelseresultat		-20 000	-20 000
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		13 759 268	5 533 853
Ränteintäkter och liknande intäkter		<u>62 250</u>	<u>14 422</u>
Summa finansiella poster		13 821 518	5 548 275
Resultat efter finansiella poster		13 801 518	5 528 275
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>10 000</u>	<u>270 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		10 000	270 000
Årets resultat		13 811 518	5 798 275

Flavens AB

Org.nr 556808-7620

2023041204305

BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	646 000	646 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		13 661 260	10 659 675
Summa anläggningstillgångar		14 307 260	11 305 675
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		3 638 560	270 000
Upplupna intäkter och förutbetalda kostnader		43 047	14 422
Summa kortfristiga fordringar		3 681 607	284 422
Kassa och bank		12 496 349	6 089 851
Summa omsättningstillgångar		12 496 349	6 374 273
Summa tillgångar		30 485 216	17 679 948
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		15 895 698	11 097 423
Årets resultat		13 811 518	5 798 275
Summa fritt eget kapital		29 707 216	16 895 698
Summa eget kapital		29 757 216	16 945 698
Kortfristiga skulder			
Skulder koncernföretag		708 000	714 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		728 000	734 250
Summa eget kapital och skulder		30 485 216	17 679 948
		30 485 216	17 679 948

Flavens AB

Org.nr 556808-7620

2023041204306

NOTER

Not 1 Allmänna upplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt redovisningsprinciper som följer BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre bolag.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller ersättningar har utbetalats.

Not 3 Andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Antal andelar	Bokfört värde	Säte
LEH Invest AB, 556814-7143	100%	1 000	590 000	Stockholm
Flavens II AB, 556970-1096	100%	50 000	56 000	Stockholm

Not 4 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgensåtagande	1 084 248	1 084 248

Stockholm 2023-

Emil Haraldsson

Min revisionsberättelse har lämnats den

Mikael Siverwall

Deltagare

EMIL HARALDSSON 19790404-2053 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-04-05 07:30:47 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Emil Ingemar Haraldsson
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197904042053

Datum

Emil Haraldsson
emil.haraldsson@brunswickrealestate.com
19790404-2053

Leveranskanal: E-post

MIKAEL SIVERWALL 19740513-8517 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-04-05 09:06:27 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MIKAEL SIVERWALL
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197405138517

Datum

Mikael Siverwall
mikael.siverwall@certe.se
19740513-8517

Leveranskanal: E-post

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Flavens AB
Org.nr 556808-7620

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Flavens AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Flavens ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Flavens AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Flavens AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Flavens AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 5 april 2023

Mikael Siverwall
Auktoriserad revisor

202304120431



Document history

COMPLETED BY ALL:
05.04.2023 11:03
SENT BY OWNER:
Mikael Siverwall · 05.04.2023 11:02
DOCUMENT ID:
BJJMFn5b3
ENVELOPE ID:
rk5GFhcb2-BJJMFn5b3

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Flavens AB 220101-221231.pdf
3 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MIKAEL SIVERWALL	Signed	05.04.2023 11:03	eID	Swedish BankID (DOB: 1974/05/13)
mikael.siverwall@certe.se	Authenticated	05.04.2023 11:03	Low	IP: 158.174.191.86

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

