

Årsredovisning

för

Stenstaden Properties Stockholm AB

Org.nr. 559459-7337

Räkenskapsåret

2024-06-01 – 2025-05-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Adam Hubertus Edan, Styrelseledamot

2025-12-15

Styrelsen för Stenstaden Properties Stockholm AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-06-01-2025-05-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska ha till föremål för sin verksamhet att, direkt eller indirekt, äga och förvalta lös egendom samt att förvärva, äga, förvalta, utveckla och försälja fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholms län.

Flerårsöversikt

	2025	2024
Resultat efter finansiella poster	-124 071	-2 527
Soliditet (%)	2,3	100,0

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	30 000	0	-2 527	27 473
Erhållna aktieägartillskott	0	129 000	0	129 000
Balanseras i ny räkning	0	-2 527	2 527	0
Årets resultat	0	0	-124 071	-124 071
Belopp vid årets utgång	30 000	126 473	-124 071	32 402

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	126 473
Årets resultat	-124 071
Summa	2 402

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	2 402
Summa	2 402

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-06-01 2025-05-31	2023-11-29 2024-05-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-123 921	-2 527
Summa rörelsekostnader		-123 921	-2 527
Rörelseresultat		-123 921	-2 527
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-151	0
Summa finansiella poster		-151	0
Resultat efter finansiella poster		-124 071	-2 527
Resultat före skatt		-124 071	-2 527
Årets resultat		-124 071	-2 527

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-05-31	2024-05-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	0
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	3		
Andra långfristiga fordringar		1 248 716	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 298 716	0
Summa anläggningstillgångar		1 298 716	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 840	0
Summa kortfristiga fordringar		15 840	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		76 241	27 473
Summa kassa och bank		76 241	27 473
Summa omsättningstillgångar		92 081	27 473
SUMMA TILLGÅNGAR		1 390 797	27 473

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-05-31	2024-05-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		30 000	30 000
Summa bundet eget kapital		30 000	30 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		126 473	0
Årets resultat		-124 071	-2 527
Summa fritt eget kapital		2 402	-2 527
Summa eget kapital		32 402	27 473
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		30 601	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	0
Övriga skulder	4	1 327 795	0
Summa kortfristiga skulder		1 358 395	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 390 797	27 473

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Fordringar hos koncernföretag

	2025-05-31	2024-05-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Utgående anskaffningsvärden	50 000	0
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	50 000	0

Kommentar till specifikation av fordringar hos koncernföretag

Avser AK kapital i SP Holding 1 AB och Sten.Proj.utv.AB, 2 x 25 000 kr.

Not 3 – Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-05-31	2024-05-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Utgående anskaffningsvärden	1 248 716	0
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	1 248 716	0

Kommentar till specifikation av fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

Moderbolagets fordringar på dotter och dotter-dotter bolag.

Not 4 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2025-05-31	2024-05-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 356 000	0

Kommentar till specifikation av långfristiga skulder

Delägarnas investeringar.

Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Stockholm

Adam Hubertus Edan

Styrelseledamot

2025-12-15

Johan Erik Engelbrekt Angert

Styrelseledamot

2025-12-15

Dennis Kålén

Styrelseledamot

2025-12-15