

Årsredovisning
för
Studor Holding AB
556815-8199

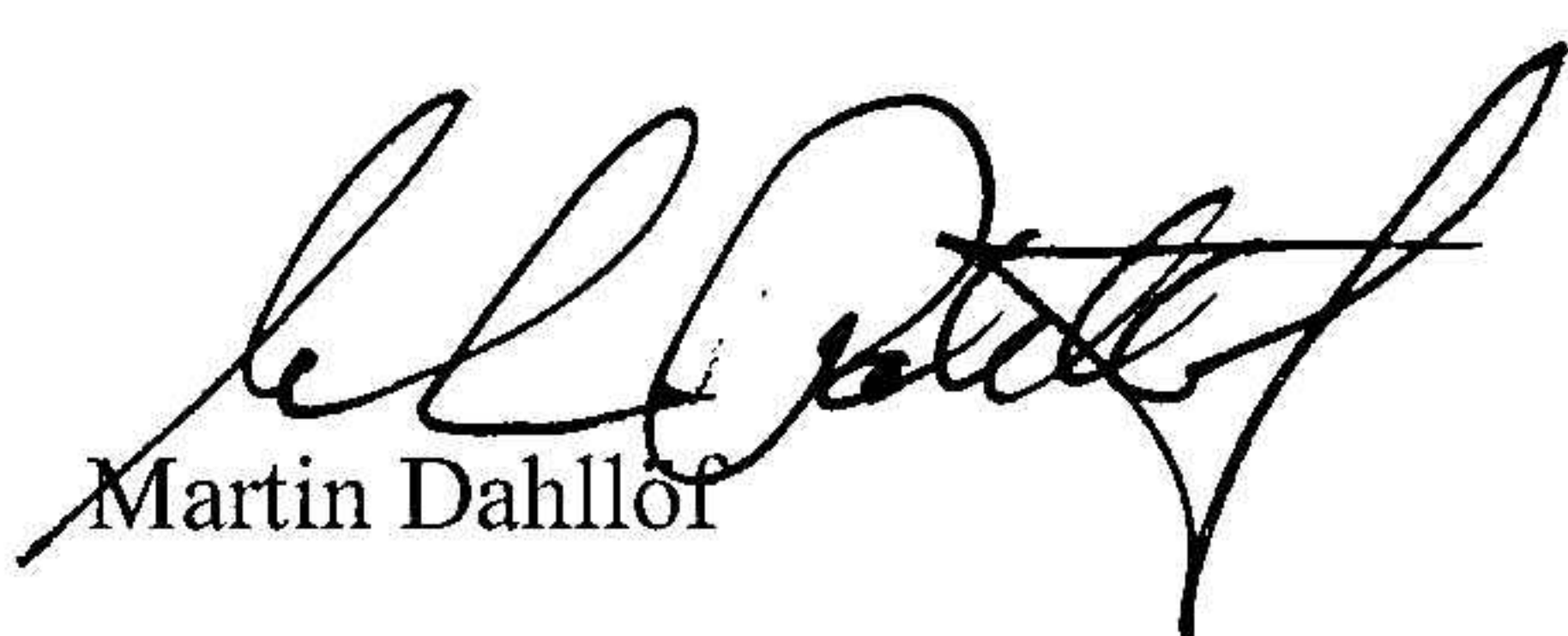
Räkenskapsåret
2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Studor Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-10-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2025-10-27


Martin Dahllöf

Årsredovisning
för
Studor Holding AB

556815-8199

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Styrelsen för Studor Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ägs till 100% av Studor AB, org nr 556585-3925.

Företaget registrerades 2010. Verksamheten utgörs av att äga och förvalta aktier i bolag som bedriver fastighetsutveckling.

Bolaget äger 100% av följande bolag:

Studor Projektutveckling AB, org nr 556788-4845

Studor Villor AB, org nr 556815-7381

Studor Entreprenad AB, org nr 559096-4960

Studor Invest AB, org nr 556815-7464

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under innevarande har koncernen och de rörelsedrivande dotterbolagen märkt av en försämrad konjunktur och inget av dotterbolagen har haft några projekt som resultatavräknats. Detta har medfört försämrade resultat och att dotterbolagen erhållit aktieägartillskott.

Under räkenskapsåret har det helägda dotterbolaget Galtebäck AB, org nr 559057-8455, avyttrats till annat koncernföretag.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -5 730 | 40 479 | 7 061 | 37 862 |
| Soliditet (%) | 33 | 100 | 45 | 41 |

2025110405570

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 84 397 | 40 446 266 | 40 580 663 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -40 000 000 | | -40 000 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 40 446 266 | -40 446 266 | 0 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 7 800 000 | | 7 800 000 |
| Årets resultat | | | -5 730 418 | -5 730 418 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 8 330 663 | -5 730 418 | 2 650 245 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 8 330 663 |
| årets förlust | -5 730 418 |
| | 2 600 245 |

| | |
|---|------------------|
| disponeras så att i ny räkning överföres | 2 600 245 |
| | 2 600 245 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-33 450

-22 742

Summa rörelsekostnader

-33 450

-22 742

Rörelseresultat

-33 450

-22 742

Finansiella poster

Resultat vid försäljning av andelar i koncernföretag

0

40 500 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 032

51 864

Nedskrivning av andelar i koncernföretag

-5 700 000

-50 000

Summa finansiella poster

-5 696 968

40 501 864

Resultat efter finansiella poster

-5 730 418

40 479 122

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

0

-32 856

Summa bokslutsdispositioner

0

-32 856

Resultat före skatt

-5 730 418

40 446 266

Årets resultat

-5 730 418

40 446 266

2025110405571

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|------------------|-------------------|
| Andelar i koncernföretag | 2 | 2 550 000 | 500 000 |
| Fordringar hos koncernföretag | 3 | 0 | 40 166 151 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 2 550 000 | 40 666 151 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 550 000 | 40 666 151 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--------------------------------------|--|------------------|---------------|
| Fordringar hos koncernföretag | | 5 333 804 | 0 |
| Övriga fordringar | | 0 | 25 000 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 5 333 804 | 25 000 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|---------------|
| Kassa och bank | | 175 093 | 511 |
| Summa kassa och bank | | 175 093 | 511 |
| Summa omsättningstillgångar | | 5 508 897 | 25 511 |

SUMMA TILLGÅNGAR

8 058 897 **40 691 662**

2025110405572

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 330 663

84 397

Årets resultat

-5 730 418

40 446 266

Summa fritt eget kapital

2 600 245

40 530 663

Summa eget kapital

2 650 245

40 580 663

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5 348 653

51 000

Övriga skulder

50 000

50 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 999

9 999

Summa kortfristiga skulder

5 408 652

110 999

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 058 897

40 691 662

2025110405573

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|---|-------------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 550 000 | 525 000 |
| Inköp | 75 000 | 0 |
| Försäljningar | -125 000 | -25 000 |
| Lämnade aktieägartillskott | 7 800 000 | 50 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 8 300 000 | 550 000 |
| Ingående nedskrivningar | -50 000 | 0 |
| Årets nedskrivningar | -5 700 000 | -50 000 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -5 750 000 | -50 000 |
| Utgående redovisat värde | 2 550 000 | 500 000 |

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|---|-------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 40 166 151 | 11 283 611 |
| Tillkommande fordringar | 0 | 57 774 000 |
| Avgående fordringar | -40 000 000 | -20 372 264 |
| Omklassificeringar | -166 151 | -8 519 196 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 40 166 151 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 40 166 151 |

2025110405575

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Martin Dahllöf
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Cedra Sverige AB

Paul Schultz
Auktoriserad revisor

Deltagare

CEDRA SVERIGE AB 559513-6275 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-10-27 10:46:46 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: PAUL SCHULTZ

Paul Schultz

Partner

paul.schultz@cedra.se

46102130310

Leveranskanal: E-post

STUDOR HOLDING AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-10-27 10:03:05 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Martin Gilbert Dahllöf

Martin Dahllöf

martin@studor.se

Leveranskanal: E-post

2025110405576