

Årsredovisning

Byggman i Strängnäs AB

559118-3701

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Mariefred 2024-06-26


Svajunas Kumza

Årsredovisning

Byggman i Strängnäs AB

559118-3701

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom byggverksamhet. Också, uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder.

Företaget har sitt säte i Mariefred.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	5 879	9 399	7 764	3 967	4 021
Resultat efter finansiella poster	-919	718	981	363	2
Soliditet %	18	34	45	37	44

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%, därför att konjunkurläget i Sverige, bromsade byggmarknaden.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	699 095	443 814	1 192 909
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-150 000		-150 000
Balanseras i ny räkning		443 814	-443 814	0
Årets resultat			-503 637	-503 637
Belopp vid årets utgång	50 000	992 909	-503 637	539 272

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	992 909
Årets resultat	-503 637
<i>Summa</i>	489 272

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	489 272
<i>Summa</i>	489 272

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	5 879 084	9 398 516
Övriga rörelseintäkter	57 419	10 770
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	5 936 503	9 409 286
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-27 887	-18 312
Handelsvaror	-677 664	-984 757
Övriga externa kostnader	-1 009 648	-781 524
Personalkostnader	-4 693 611	-6 610 127
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-281 918	-256 907
Övriga rörelsekostnader	-59 352	-655
Summa rörelsekostnader	-6 750 080	-8 652 282
Rörelseresultat	-813 577	757 004
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 000	65
Räntekostnader och liknande resultatposter	-107 060	-38 766
Summa finansiella poster	-105 060	-38 701
Resultat efter finansiella poster	-918 637	718 303
Hokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	415 000	-170 000
Summa hokslutsdispositioner	415 000	-170 000
Resultat före skatt	-503 637	548 303
Skatter		
Skatt på årets resultat	-	-104 489
Årets resultat	-503 637	443 814

2

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 928 585	1 968 137
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	7 661	14 729
Inventarier, verktyg och installationer	5	422 315	723 033
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 358 561</i>	<i>2 705 899</i>
Summa anläggningstillgångar		2 358 561	2 705 899
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		286 849	837 949
Övriga fordringar		49 855	158 788
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		93 704	–
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		120 886	75 130
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>551 294</i>	<i>1 071 867</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		78 304	655 185
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>78 304</i>	<i>655 185</i>
Summa omsättningstillgångar		629 598	1 727 052
SUMMA TILLGÅNGAR		2 988 159	4 432 951

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	992 909	699 095
Årets resultat	-503 637	443 814
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>489 272</i>	<i>1 142 909</i>
Summa eget kapital	539 272	1 192 909
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	-	415 000
Summa obeskattade reserver	-	415 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 7 1 282 253	1 535 269
Summa långfristiga skulder	1 282 253	1 535 269
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	120 815	30 895
Skulder till kreditinstitut	245 372	156 996
Skatteskulder	-	233 385
Övriga skulder	496 793	728 927
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	303 654	139 570
Summa kortfristiga skulder	1 166 634	1 289 773
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 988 159	4 432 951

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	8	17

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 978 025	–
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	–	1 978 025
Utgående anskaffningsvärden	1 978 025	1 978 025
Ingående avskrivningar	-9 888	–
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-39 552	-9 888
Utgående avskrivningar	-49 440	-9 888
Bokfört värde	1 928 585	1 968 137

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 330	35 330
Utgående anskaffningsvärden	35 330	35 330
Årets avskrivningar	7 068	7 068
Bokfört värde	7 661	14 729

Not		2023-12-31	2022-12-31
5	Inventarier, verktyg och installationer		
	Ingående anskaffningsvärden	1 230 140	1 146 140
	Inköp	58 000	84 000
	Försäljningar/utrangeringar	-208 320	-
	Utgående anskaffningsvärden	1 079 820	1 230 140
	Årets avskrivningar	150 398	239 951
	Bokfört värde	422 315	723 033
6	Långfristiga skulder		
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	496 125	628 425
7	Ställda säkerheter		
	Äganderättsförbehåll	239 607	364 599
	Fastighetsinteckningar	1 323 000	1 323 000
	Summa ställda säkerheter	1 562 607	1 687 599


UNDERSKRIFTER

Mariefred 2024-06-26



Svajunas Kumza
Styrelseordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-26



Johan Berg
Auktoriserad revisor
Grant Thornton Sweden AB

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggman i Strängnäs AB

Org.nr. 559118 - 3701

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggman i Strängnäs AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggman i Strängnäs ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Byggman i Strängnäs AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt område och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggman i Strängnäs AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Byggman i Strängnäs AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Eskilstuna den 26 juni 2024,

Grant Thornton Sweden AB


Johan Berg
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Att denna fotokopia rätt återger originalhandlingen, intygar:


Grant Thornton Sweden AB