

Årsredovisning

för

Tomas Du Rietz Fastighets AB

556364-5711

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tomas Du Rietz Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-06-27


Tomas Du Rietz

Årsredovisning

för

Tomas Du Rietz Fastighets AB

556364-5711

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Tomas Du Rietz Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under 2022.

Företaget har sitt säte i Saltsjöbaden.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har sedan 2015 varit part i en tvist där en motpart krävt bolaget på 2 MSK hänförligt till händelser tidigare räkenskapsår. Efter att ärendet avgjorts i första instans till bolagets nackdel har bolaget under 2017 redovisat dessa kostnader vilket belastat resultatet kraftigt.

Under 2020 avgjordes ärendet i domstol till bolagets nackdel.

Beloppet som sådant bedöms inte äventyrliga bolagets fortsatta drift.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	-8	-39	-481
Soliditet (%)	5	6	6	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	26 435	-8 219	138 216
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-8 319	8 319	0
Årets resultat				-10 105	-10 105
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	18 116	-10 005	128 111

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 216
årets förlust	-10 105
	8 111

disponeras så att i ny räkning överföres	8 111
	8 111

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 003

-8 219

Summa rörelsekostnader

-10 003

-8 219

Rörelseresultat

-10 003

-8 219

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-102

0

Summa finansiella poster

-102

0

Resultat efter finansiella poster

-10 105

-8 219

Resultat före skatt

-10 105

-8 219

Årets resultat

-10 105

-8 219

2023071811772

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	1	2 420 550	2 420 550
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 420 550	2 420 550
Summa anläggningstillgångar		2 420 550	2 420 550
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	1
Summa kassa och bank		0	1
Summa omsättningstillgångar		0	1
SUMMA TILLGÅNGAR		2 420 550	2 420 551
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		18 216	26 435
Årets resultat		-10 105	-8 219
Summa fritt eget kapital		8 111	18 216
Summa eget kapital		128 111	138 216
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		2 282 439	2 272 335
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		2 292 439	2 282 335
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 420 550	2 420 551

Noter

Redovisningsprinciper


Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 420 550	2 420 550
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 420 550	2 420 550
Utgående redovisat värde	2 420 550	2 420 550

Stockholm 2023-06-27



Tomas Du Rietz