

Årsredovisning 2023

Entré Parkering i Hovås AB

Org.nr: 559317-8139

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Entré Parkering i Hovås AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 27 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Ort och datum:

Göteborg 15/4-2024

Underskrift:

Malin Ryding

Namnförtydligande:

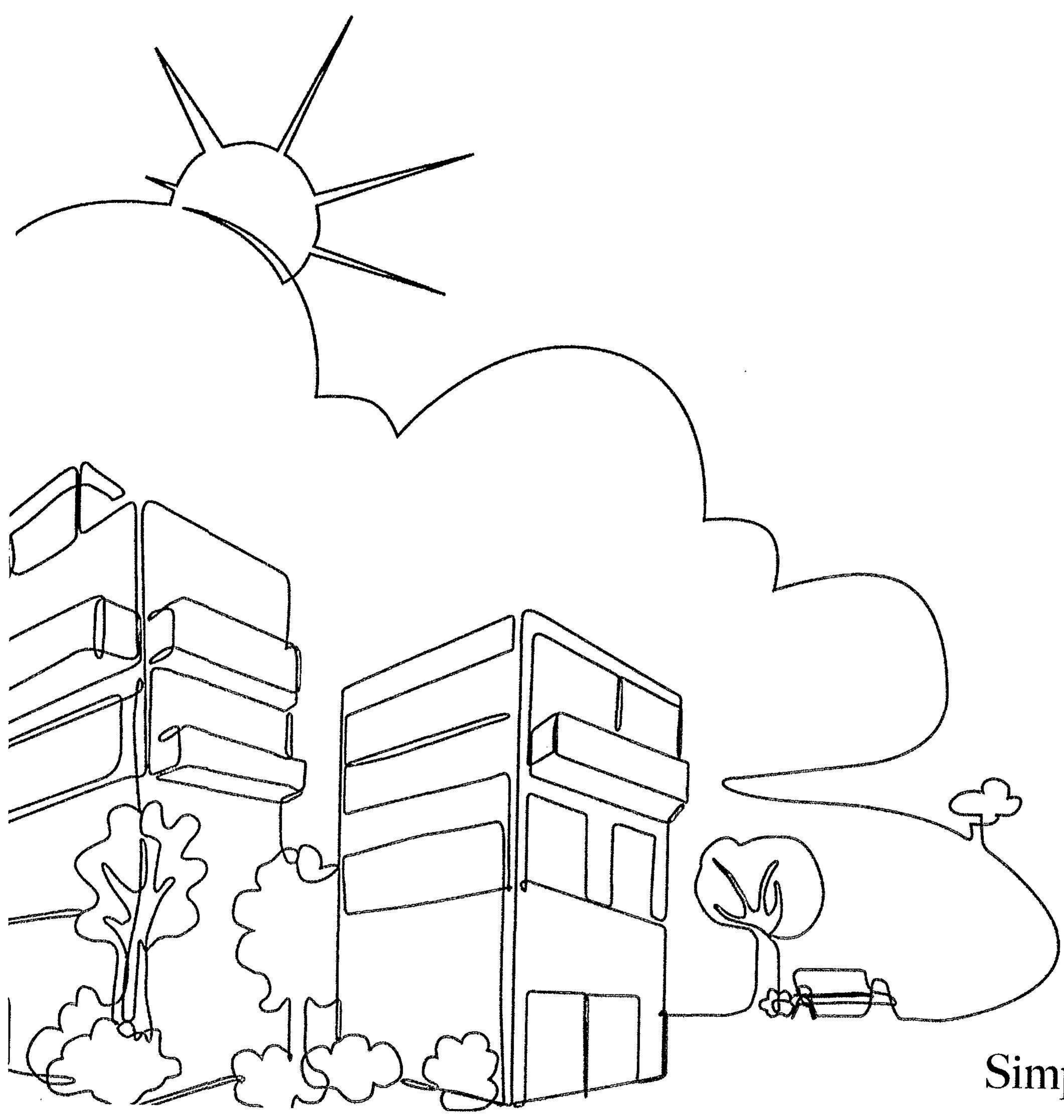
Malin Ryding

2024051413796

Årsredovisning 2023

Entré Parkering i Hovås AB

559317-8139



RW
MR
SW

Simpleko

Välkommen till årsredovisningen för Entré Parkering i Hovås AB

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Flerårsöversikt	s. 2
Förändringar i eget kapital	s. 3
Resultatdisposition	s. 3
Resultaträkning	s. 4
Balansräkning	s. 5
Kassaflödesanalys	s. 7
Noter	s. 8
Underskrifter	s. 10

2024051413797

RW
MR
J

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommer ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

MR
RW

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Styrelsen för Entré Parkering i Hovås AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Allmänt om verksamheten

Bolagets bedriver parkeringsverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har registrerats hos bolagsverket

Bolaget registrerades 2021-05-18.

Säte

Bolaget har sitt säte i Göteborgs Kommun

Styrelsens sammansättning

Thomas Waerner Ordförande

Jan Richard Lennart Wingne

Malin Ryling

Firmateckning

Bolagets firma tecknas, förutom av styrelsen, av två ledamöter i förening.

Sammanträden

Ordinarie stämma hölls 2023-06-05.

Övrig Verksamhetsinformation

Bolaget ägs till 100% av Bostadsrättsföreningen Hovås Entré (769637-9523).

Bolaget är momsregistrerat och redovisar moms årsvis.

Bolaget hyr ett parkeringsgarage inom ägarens fastighet. Garaget innehåller 53 p-platser.

Bolaget har tecknat ett avtal med en parkeringsoperatör, Parkando AB (559077-9442), vilka sköter uthyrningen av platserna och olika former av tilläggstjänster.

Den ekonomiska förvaltningen sköts av Simpleko AB.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2023	2022	2021
Nettoomsättning	696 722	152 385	-
Resultat efter fin. poster	-1 110	-5 584	-
Soliditet, %	23	27	100

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2023-12-31
Aktiekapital	50 000	-	-	50 000
Balanserat resultat	0	-5 584	-	-5 584
Årets resultat	-5 584	5 584	-1 110	-1 110
Eget kapital	44 416	0	-1 110	43 306

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-5 584
Årets resultat	-1 110
Totalt	-6 694

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-6 694
	-6 694

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

RW
MR
JK

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2023	2022
Rörelseintäkter	2		
Nettoomsättning		696 722	152 385
Övriga rörelseintäkter		9 998	-0
Summa rörelseintäkter		706 720	152 385
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-115 752	-26 352
Övriga externa kostnader	4	-592 077	-131 617
Summa rörelsekostnader		-707 829	-157 969
RÖRELSERESULTAT		-1 110	-5 584
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-1 110	-5 584
ÅRETS RESULTAT		-1 110	-5 584

2024051413801

MR
RW

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2023-12-31	2022-12-31
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	6	18 310	0
Summa kortfristiga fordringar		18 310	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		167 193	163 021
Summa kassa och bank		167 193	163 021
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		185 503	163 021
SUMMA TILLGÅNGAR		185 503	163 021

2024051413802

MR
RW

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-5 584	0
Årets resultat		-1 110	-5 584
Summa fritt eget kapital		-6 694	-5 584
SUMMA EGET KAPITAL		43 306	44 416
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		5 910	22 679
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7	136 287	95 926
Summa kortfristiga skulder		142 197	118 605
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		185 503	163 021

2024051413803

MR
RW

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2023	2022
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-1 110	-5 584
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
	-1 110	-5 584
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-1 110	-5 584
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-18 310	0
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	23 592	118 605
Kassaflöde från den löpande verksamheten	4 172	113 021
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	0	0
ÅRETS KASSAFLÖDE	4 172	113 021
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	163 021	50 000
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	167 193	163 021

Noter

NOT 1, REDOVISINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Entré Parkering i Hovås AB har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Inkomstskatt

Samtliga intäkter och kostnader hänförs till inkomst av näringsverksamhet.

Årets skattekostnad utgörs av aktuell skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden.

Eventuellt taxerat underskott från föregående år avräknas och är underlaget positivt sker beskattning med 20,6%.

Föreningens taxerade underskott uppgick vid årets slut till 5 584 (0) kronor.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%):

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER

	2023	2022
Hyresintäkter, p-platser	696 722	152 385
Övriga intäkter	9 998	-0
Summa	706 720	152 385

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2023	2022
Fastighetsskötsel	31 000	10 591
Reparation och underhåll	68 221	15 761
Övrigt	16 531	0
Summa	115 752	26 352

MR
RW

2024051413806

NOT 4, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2023	2022
Hyra, parkeringsgarage	557 377	121 909
Ekonomisk förvaltning	32 000	9 333
Övriga förvaltningskostnader	2 700	375
Summa	592 077	131 617

NOT 5, KORTFRISTIGA SKULDER	2023	2022
Moms	5 910	22 679
Summa	5 910	22 679

NOT 6, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA

INTÄKTER	2023-12-31	2022-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10 000	0
Förvaltning	8 310	0
Summa	18 310	0

NOT 7, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA

INTÄKTER	2023-12-31	2022-12-31
Hyra för garage	136 287	95 926
Summa	136 287	95 926

MR
RW

Underskrifter

2024051413807

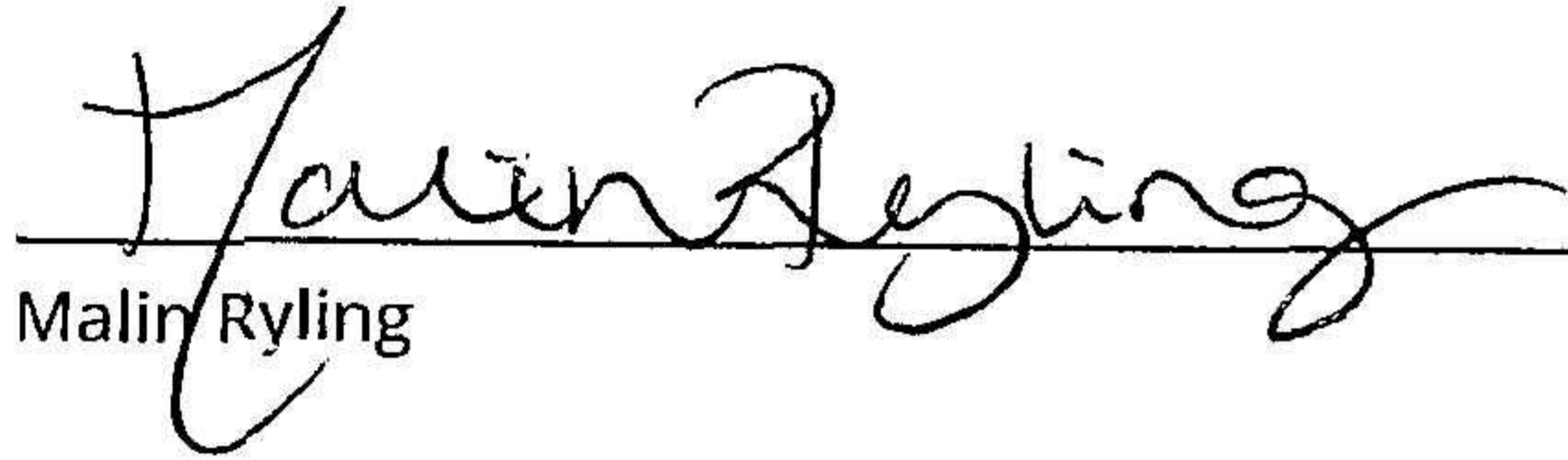
Göteborg, 2024-04-15

Ort och datum



Thomas Waerner
Ordförande


Jan Richard Lennart Winghe



Malin Ryling

Min revisionsberättelse har lämnats _____ - _____ - _____

MR
AW
RW