

Styrelsen för

AB Vävdar

Org nr 556707-1351

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Vävdar intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2024-04-12


Fabian Bengtsson

Styrelsen för

AB Vävdar

Org nr 556707-1351

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar samt ha föreläsningssuppdrag. Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har i slutet av december förvärvat en fastighet på Mallorca, Spanien där syftet är att bedriva uthyrningsverksamhet.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning	135 269	188 782	15 200	90 275
Resultat efter finansiella poster	330 876	49 941 549	15 308 777	-97 783
Soliditet	78%	78%	50%	20%

Förändringar i eget kapital

		Aktiekapital	Balanserat resultat inkl. årets resultat
Vid årets början	2023-01-01	100 000	68 194 411
Årets resultat			-130 658
Vid årets slut	2023-12-31	100 000	68 063 753

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 68 063 753, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	68 063 753
Summa	<u>68 063 753</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 -2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 -2022-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		135 269	188 782
Summa rörelseintäkter		135 269	188 782
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-416 230	-364 632
Summa rörelsekostnader		-416 230	-364 632
Rörelseresultat		-280 961	-175 850
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag		129 146	759 296
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-1 852 404	1 106 474
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	2 335 210	48 251 674
Räntekostnader och liknande resultatposter		-115	-45
Summa finansiella poster		611 837	50 117 399
Resultat efter finansiella poster		330 876	49 941 549
Skatter			
Skatt på årets resultat		-461 534	-307 014
Årets resultat		-130 658	49 634 535

2024041607830

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	19 333 923	—
Summa materiella anläggningstillgångar		19 333 923	—
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag	4	11 674 921	11 545 775
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	8 602 544	9 307 680
Andra långfristiga fordringar		4 500 000	—
Summa finansiella anläggningstillgångar		24 777 465	20 853 455
Summa anläggningstillgångar		44 111 388	20 853 455
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		74 303	89 699
Övriga fordringar		358 500	536 748
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		98 855	—
Summa kortfristiga fordringar		531 658	626 447
Kassa och bank			
Kassa och bank		43 108 894	65 983 498
Summa kassa och bank		43 108 894	65 983 498
Summa omsättningstillgångar		43 640 552	66 609 945
SUMMA TILLGÅNGAR		87 751 940	87 463 400

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		68 194 411	18 559 876
Årets resultat		-130 658	49 634 535
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>68 063 753</u>	<u>68 194 411</u>
Summa eget kapital		68 163 753	68 294 411
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		18 712 418	18 814 416
<i>Summa långfristiga skulder</i>		<u>18 712 418</u>	<u>18 814 416</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		107 219	–
Skatteskulder		768 550	354 573
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		<u>875 769</u>	<u>354 573</u>
		<u>19 588 187</u>	<u>19 168 989</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>87 751 940</u>	<u>87 463 400</u>

2024041607831

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Ränteintäkter, övriga	2 335 210	283 284
Reavinst vid avyttring aktier	—	47 968 390
	<u>2 335 210</u>	<u>48 251 674</u>

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	—	—
Nyanskaffningar	19 333 923	—
Vid årets slut	<u>19 333 923</u>	—
Redovisat värde vid årets slut	19 333 923	—

Not 4 Andelar i intresseföretag

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	10 061 860	10 061 860
Vid årets slut	<u>10 061 860</u>	10 061 860
<i>Akkumulerade resultatandelar</i>		
Vid årets början	1 483 915	724 619
Årets resultatandel	129 146	759 296
Vid årets slut	<u>1 613 061</u>	<u>1 483 915</u>
Redovisat värde vid årets slut	11 674 921	11 545 775

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag

			2023-12-31
<i>Intresseföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Andel i %</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Redovisat värde</i>
Fastighetsbolaget Waldmar HB, org nr 916558-4823, Göteborg	40,0	37 691 016	11 613 061
Second Opinion Sweden AB, org nr 559073-6525, Göteborg	50,0	64 620	61 860
			<u>11 674 921</u>

2024041607853

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
	Vid årets början	9 307 680	6 269 257
	Förvärv	1 000 000	5 000 000
	Avyttring	–	-1 961 577
	Omklassificering	200 245	
	Nedskrivning	-1 905 381	–
	Vid årets slut	8 602 544	9 307 680
	Redovisat värde vid årets slut	8 602 544	9 307 680

Not 6	Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	2023-12-31	2022-12-31
	Ställda säkerheter	Inga	Inga
	Eventalförpliktelser	Inga	Inga
	Bolagsman i Fastighetsbolaget Waldmar HB		

Not 7 **Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**
Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Göteborg 2024-04-12


Fabian Bengtsson