

Årsredovisning

för

BJÖRN ESKILSSON BYGG AB

556737-6222

Räkenskapsåret

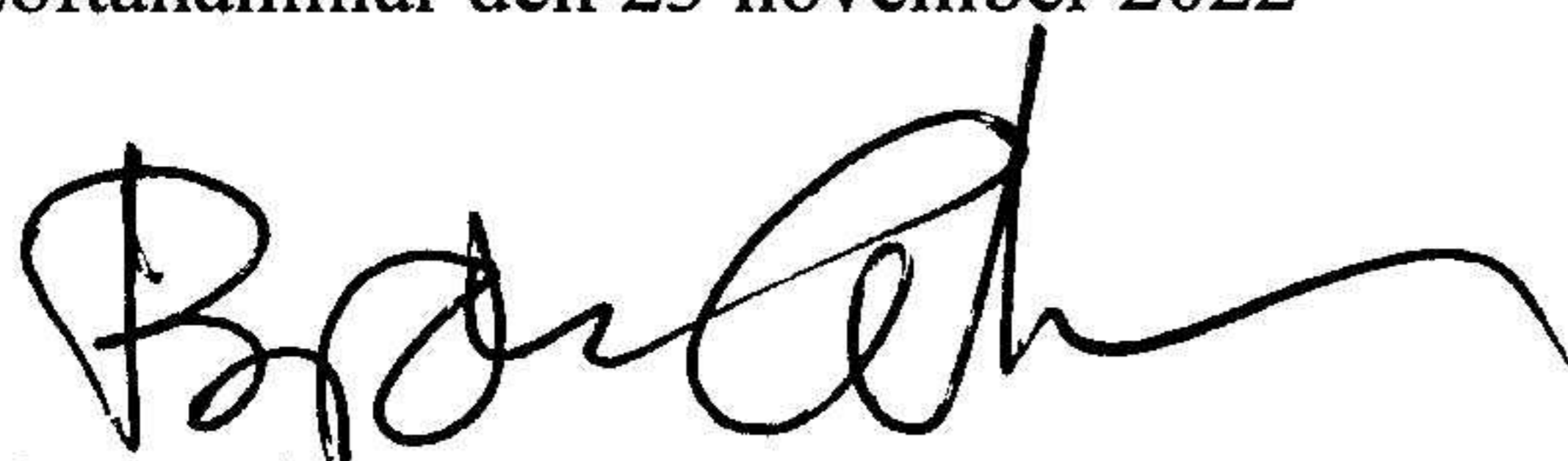
2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BJÖRN ESKILSSON BYGG AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 november 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Loftahammar den 23 november 2022



Björn Eskilson

Årsredovisning

för

BJÖRN ESKILSSON BYGG AB

556737-6222

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Utfört av:



Västervik - Gamleby
0490-83340 0493-10880
www.garpek.se

Styrelsen för BJÖRN ESKILSSON BYGG AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsrörelse och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett moderbolag till Eskil Fastigheter i Loftahammar AB 556625-3356. I dotterbolaget bedrivs fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Kalmar Län, Västerviks Kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	23 642	22 705	18 327	18 481	17 944
Resultat efter finansiella poster	468	205	612	802	423
Soliditet (%)	44	45	48	38	30

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 307 095	229 016	3 636 111
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		229 016	-229 016	0
Årets resultat			439 948	439 948
Belopp vid årets utgång	100 000	3 536 111	439 948	4 076 059

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 536 111
årets vinst	439 948
	3 976 059

disponeras så att i ny räkning överföres	3 976 059
	3 976 059

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 

Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		23 642 209	22 704 503
Övriga rörelseintäkter		15 162	133 675
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		23 657 371	22 838 178
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-16 524 708	-15 721 100
Övriga externa kostnader		-1 507 470	-1 466 973
Personalkostnader	1	-4 953 953	-5 299 072
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-152 166	-135 147
Summa rörelsekostnader		-23 138 297	-22 622 292
Rörelseresultat		519 074	215 886
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-41 842	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 010	3 515
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 858	-13 932
Summa finansiella poster		-50 690	-10 417
Resultat efter finansiella poster		468 384	205 469
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		110 000	100 000
Summa bokslutsdispositioner		110 000	100 000
Resultat före skatt		578 384	305 469
Skatter			
Skatt på årets resultat		-138 436	-76 453
Årets resultat		439 948	229 016

2022112908735

803

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	643 842	678 803
Inventarier, verktyg och installationer	3	261 646	329 231
Summa materiella anläggningstillgångar		905 488	1 008 034

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	2 127 000	2 127 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		68 222	111 864
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 195 222	2 238 864
Summa anläggningstillgångar		3 100 710	3 246 898

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		19 527	14 550
Förskott till leverantörer		53 829	96 668
Summa varulager		73 356	111 218

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 212 170	1 678 158
Fordringar hos koncernföretag		73 288	0
Övriga fordringar		12 815	51 803
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		4 755 918	2 740 268
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		113 271	213 022
Summa kortfristiga fordringar		6 167 462	4 683 251

Kassa och bank

Kassa och bank		11 815	6 005
Summa kassa och bank		11 815	6 005
Summa omsättningstillgångar		6 252 633	4 800 474

SUMMA TILLGÅNGAR

9 353 343 8 047 372 *SB*

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 536 111

3 307 095

Årets resultat

439 948

229 016

Summa fritt eget kapital

3 976 059

3 536 111

Summa eget kapital

4 076 059

3 636 111

Långfristiga skulder

5

Checkräkningskredit

6

482 271

73 661

Övriga skulder till kreditinstitut

225 000

225 000

Summa långfristiga skulder

707 271

298 661

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

444 496

194 496

Leverantörsskulder

1 619 873

1 426 209

Skulder till koncernföretag

0

53 396

Övriga skulder

602 713

1 322 366

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 902 931

1 116 133

Summa kortfristiga skulder

4 570 013

4 112 600

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 353 343

8 047 372 JB

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 ÅR
Inventarier, verktyg och installationer	5 ÅR

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	900 000	900 000
Andra ställda säkerheter	2 127 000	2 127 000
	3 527 000	3 527 000

SB

2022112908739

Not 1 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	10	10,5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 074 037	1 074 037
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 074 037	1 074 037
Ingående avskrivningar	-395 234	-360 273
Årets avskrivningar	-34 961	-34 961
Utgående ackumulerade avskrivningar	-430 195	-395 234
Utgående redovisat värde	643 842	678 803

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 166 013	1 001 213
Inköp	49 620	164 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 215 633	1 166 013
Ingående avskrivningar	-836 782	-736 596
Årets avskrivningar	-117 205	-100 186
Utgående ackumulerade avskrivningar	-953 987	-836 782
Utgående redovisat värde	261 646	329 231

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Eskil Fastigheter i Loftahammar AB	100%	100%	5 000	2 127 000 2 127 000	
	Org.nr	Säte		Eget kapital	Resultat
Eskil Fastigheter i Loftahammar AB	556625-3356	Västerviks Kommun		999 392	86 163 <i>SB</i>

2022112908740

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
	225 000	225 000
	225 000	225 000

Not 6 Checkräkningskredit

	2022-04-30	2021-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	-482 271	-73 661

Not Rapport om årsbokslutet/årsredovisningen

Rapport om [årsbokslutet/årsredovisningen/årsredovisningen med koncernredovisningen] enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:


Carina Nilsson, Garpek KB

Loftahammar den 28 oktober 2022



Björn Eskilson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 23 november 2022



Sofia Barath
Auktoriserad revisor
Deloitte AB

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Björn Eskilsson Bygg AB
organisationsnummer 556737-6222

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Björn Eskilsson Bygg AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Björn Eskilsson Bygg ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Björn Eskilsson Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att

upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Björn Eskilsson Bygg AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Björn Eskilsson Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Vid ett flertal tillfällen under året har skatter och avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sin skyldighet enligt skatteförfarandelagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Västervik den 23 november 2022

Deloitte AB


Sofia Barath
Auktoriserad revisor