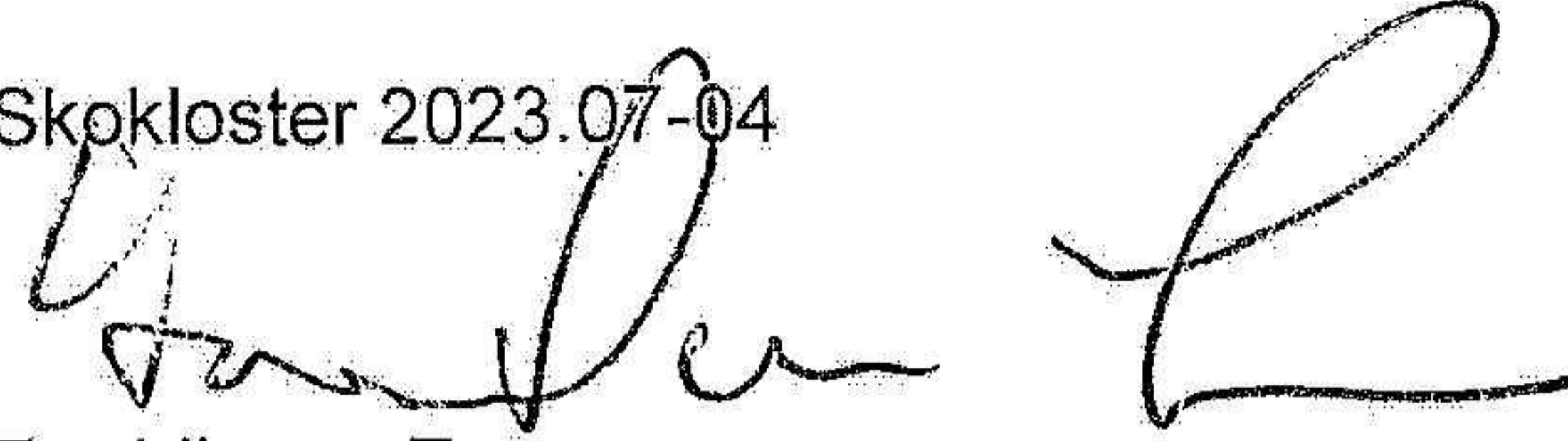


2023121305840

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skokloster Godsförvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-07-04. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skokloster 2023.07-04



Fredrik von Essen

Årsredovisning för
Skokloster Godsförvaltning AB
556130-9443

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Skokloster Godsförvaltning AB, 556130-9443, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm.

Bolagets verksamhet består huvudsakligen av att förvalta och utveckla fastigheter, kapital, finansiella instrument samt konsultverksamhet.

Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterbolag till Skokloster DB Fristad AB, 556959-9870, med säte i Stockholm. Moderbolaget upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap 3 §.

Företaget har en fordran på 2 379 080 kr samt en skuld på 2 379 080 kr. Styrelsen ser positivt på att bolaget klarar av sina finansiella åtaganden och löpande verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga Väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2015/2016	Belopp i kr 2014/2015
Nettoomsättning	1 562 796	1 487 995	1 848 898	119 998
Resultat efter finansiella poster	-227 227	2 248 967	190 836	-198 915
Soliditet, %	69	71	21	20

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	3 088 567
Årets resultat			-227 227
Vid årets slut	100 000	20 000	2 861 340

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 9 929 447 kr (9 929 447 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	3 088 567
årets resultat	-227 227
Totalt	2 861 340
disponeras för balanseras i ny räkning	2 861 340

Summa 2 861 340

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 562 796	1 487 995
Övriga rörelseintäkter		-	2 348 543
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 562 796	3 836 538
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-166 327	-486 029
Övriga externa kostnader		-458 465	-247 929
Personalkostnader	2	-995 244	-622 945
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-167 326	-233 630
Summa rörelsekostnader		-1 787 362	-1 590 533
Rörelseresultat		-224 566	2 246 005
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 661	2 962
Summa finansiella poster		-2 661	2 962
Resultat efter finansiella poster		-227 227	2 248 967
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-227 227	2 248 967
Skatter			
Årets resultat		-227 227	2 248 967

2023070415606

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	181 091	219 542
Inventarier, verktyg och installationer	4	421 082	549 957
Summa materiella anläggningstillgångar		602 173	769 499
Summa anläggningstillgångar		602 173	769 499
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		298 500	315 000
Fordringar hos koncernföretag		3 044 543	2 989 200
Övriga fordringar		2 977	586
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		284 402	257 177
Summa kortfristiga fordringar		3 630 422	3 561 963
Kassa och bank			
Kassa och bank		93 081	186 227
Summa kassa och bank		93 081	186 227
Summa omsättningstillgångar		3 723 503	3 748 190
SUMMA TILLGÅNGAR		4 325 676	4 517 689

2023070415607

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 088 567	839 600
Årets resultat		-227 227	2 248 967
Summa fritt eget kapital		2 861 340	3 088 567
Summa eget kapital		2 981 340	3 208 567
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit		624 213	667 152
Övriga skulder till kreditinstitut		162 500	162 500
Summa långfristiga skulder		786 713	829 652
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		398 841	-
Övriga skulder		70 100	70 237
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		88 682	409 233
Summa kortfristiga skulder		557 623	479 470
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 325 676	4 517 689

2023070415608

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>År</u>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	10

Not 2 Personal

Personal

	<u>2022-01-01- 2022-12-31</u>	<u>2021-01-01- 2021-12-31</u>
Medelantalet anställda	<u>4</u>	<u>3</u>
Summa	4	3

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	566 160	483 280
-Rörelseförvärv		82 880
Vid årets slut	566 160	566 160
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-346 618	-241 863
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-38 451	-104 755
Vid årets slut	-385 069	-346 618
Redovisat värde vid årets slut	181 091	219 542

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 286 264	1 286 264
Vid årets slut	1 286 264	1 286 264
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-736 307	-607 432
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-128 875	-128 875
Vid årets slut	-865 182	-736 307
Redovisat värde vid årets slut	421 082	549 957

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	1 550 000	1 550 000

Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

2023070415610

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Fredrik Ulrik von Essen

4130422c-cfd4-441b-9e0e-0704f122a222 2023-06-28 16:30:32 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 10ddbafef-89b3-49ba-9ef5-eb5bf78ad4f7 - SE

2023070415612

Carl Peter Du Rietz Garpenhag

a8bd3869-87d2-47cc-9065-0dd88e140bc9 - 2023-06-30 09:16:14 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 3df3a297-2eb3-409d-ae2c-9763244f0401 - SE

authority to sign	asemavaltuus	ställningsfullmakt	autoritet til a signere	myndighed til at underskrive
representative	nimekirjoitusoikeus	firmiteckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	nooltaja/edunvalvoja	förvältare	forsette/verge	frihedsberøvende

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skokloster Godsförvaltning AB, org.nr 556130-9443

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skokloster Godsförvaltning AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skokloster Godsförvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Skokloster Godsförvaltning AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Skokloster Godsförvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skokloster Godsförvaltning AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Skokloster Godsförvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Utan att det påverkar mina uttalanden vill jag anmärka på att avdragen skatt och sociala avgifter vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur

Peter Du Rietz Garpenhag
Auktoriserad revisor

Deltagare

PETER DU RIETZ GARPENHAG Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-29 12:49:13 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Carl Peter Du Rietz
Garpenhag

Datum

Peter Du Rietz Garpenhag

Leveranskanal: E-post

2023070415615