

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Framtidsvyn Invest AB
559179-3376

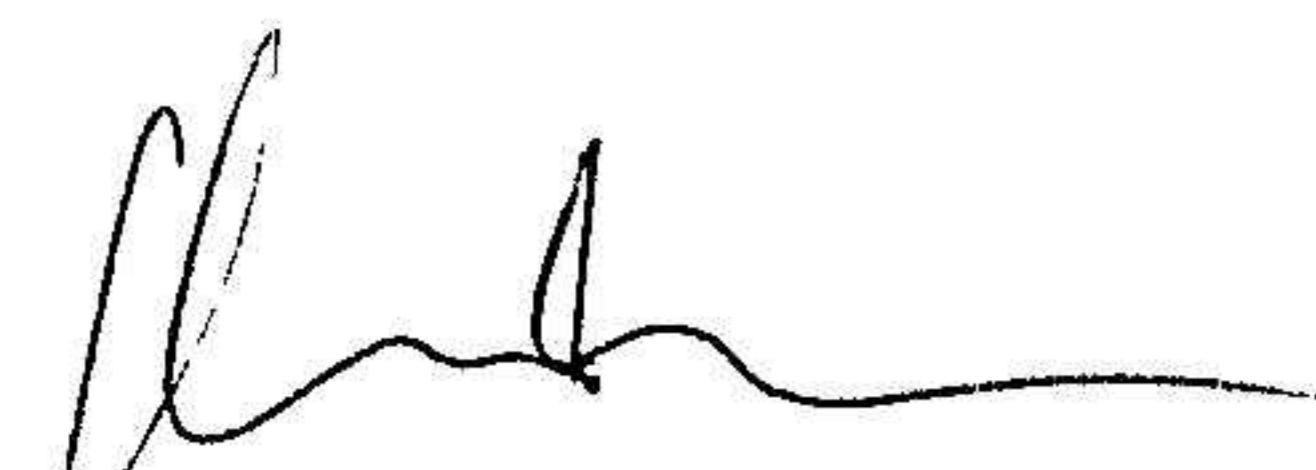
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Framtidsvyn Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Arlöv 2024-06-30



Markus Wendel

Framtidsvyn Invest AB

Org nr 559179-3376

Årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning och koncernredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- koncernresultaträkning	4
- koncernbalansräkning	5
- koncernen förändring av eget kapital	7
- kassaflödesanalys för koncernen	8
- moderbolagets resultaträkning	9
- moderbolagets balansräkning	10
- moderbolagets förändringar i eget kapital	12
- kassaflödesanalys för moderbolaget	13
- noter, gemensamma för moderbolag och koncern	14

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentalkronor.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall som holdingbolag äga, styra och utveckla verksamheten i koncernen. Bolaget skall också ge stöd till projekt i bolagets olika investeringar och verka för att bolagets investeringar utvecklas så bra som möjligt.

Företaget har sitt säte i Burlövs kommun.

Koncernstruktur

Företaget är moderbolag och i koncernen ingår Arbetslaget Hjelm & Co Byggnads AB, 556630-8580, Framtidsvyn AB, 556271-8279, Hjelm & Co Entreprenad AB, 559178-6768 och VVS Hjelm & Co AB, 559232-6853.

Verksamheten i dotterbolagen under räkenskapsåret

Framtidsvyn AB förvaltar och hyr ut fastigheten Tågarp 15:15 i Burlövs kommun. Arbetslaget Hjelm & Co Byggnads AB samt Hjelm & Co Entreprenad AB konsulterar och driver försäljning inom bygg, golv och kakel. VVS Hjelm & Co AB bedriver rör och VVS tjänster samt installationer av mindre värmeanläggningar.

Framtida utveckling

Vi har utvecklat befintliga avtal och har stabila marknadsandelar i de geografiska områden bolagen är verksamma i. Koncernen har stabila företagskunder med god betalningsförmåga och likviditet. Styrelsens förväntningar med en inbromsning i hela byggsektorn blev tyvärr verklighet. Dock har vi varit väl förberedda och anpassat oss skyndsamt. Vi har fortfarande goda relationer med våra beställare samt god efterfrågan på företagets tjänster.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Hjelm & Co koncernen har under räkenskapsåret utvecklat sina samarbeten inom renoveringar och service åt privata fastighetsägare i regionen samt utvecklat våra badrum och golvavtal hos kommunala aktörer. Vi har färdigställt en ny handkirurg samt gjort andra hyresgästanpassningar. Inom koncernen har vi också startat upp ett renodlat VVS bolag eftersom vi anser att när konjunkturen vänder så kommer efterfrågan att vara hög. Omsättningen och resultatet för koncernen har varit stabilt jämfört med föregående år trots oroligheterna i byggsektorn och alla andra utmaningar vi har haft med det oroliga omvärldsläget.

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

	2023	2022	2021
Koncernen			
Nettoomsättning	179 495	192 487	141 506
Resultat efter finansiella poster	7 793	5 256	11 027
Balansomslutning	68 162	73 578	61 497
Antal anställda, st	53	52	49
Soliditet, %	54%	45%	47%

DW

Moderbolaget

Nettoomsättning	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	1 829	-282	1 944
Balansomslutning	27 771	24 817	25 127
Soliditet	36%	31%	25%
Antal anställda	-	-	-

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	5 664
Årets vinst	<u>4 246</u>
	9 910

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

I ny räkning överföres	<u>9 910</u>
	9 910

Resultat och ställning

Resultatet av Framtidsvyn Invest ABs verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.

DA

2024071604262

Koncernresultaträkning (tkr)	Not	2023	2022
Nettoomsättning	3,6	179 495	192 487
Övriga rörelseintäkter	4	2 605	336
Summa rörelsens intäkter		182 100	192 823
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-122 819	-139 740
Övriga externa kostnader	5, 6	-13 718	-11 948
Personalkostnader	7	-36 884	-35 108
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	8,9	-546	-556
Summa rörelsens kostnader		-173 967	-187 352
Rörelseresultat		8 133	5 471
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		46	2
Räntekostnader och liknande resultatposter	13	-386	-217
Summa resultat från finansiella poster		-340	-215
Resultat efter finansiella poster		7 793	5 256
Skatt på årets resultat	14	-1 631	-1 220
Årets vinst		6 162	4 036
Hänförlig till:			
Moderföretagets aktieägare		6 157	-
Minoritetsintresse		5	-
		6 162	-

Handwritten mark

Koncernbalansräkning (tkr)	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	8	13 622	13 784
Maskiner och inventarier	9	534	216
Summa materiella anläggningstillgångar		14 156	14 000
Summa anläggningstillgångar		14 156	14 000
Omsättningstillgångar			
<u>Varulager</u>	10		
Färdiga varor och handelsvaror		3 788	4 281
Summa lager		3 788	4 281
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		28 591	29 151
Aktuella skattefordringar		1 114	1 079
Övriga kortfristiga fordringar		222	618
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	3 644	5 140
Summa kortfristiga fordringar		33 571	35 988
<u>Kassa och bank</u>		16 647	19 309
Summa omsättningstillgångar		54 006	59 578
Summa tillgångar		68 162	73 578

D

Eget kapital och skulder (tkr)	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital			
Aktiekapital		62	62
Annat eget kapital inklusive årets vinst		36 824	32 667
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		36 886	32 729
Minoritetsintresse		10	-
Summa eget kapital		36 896	32 729
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	15	2 612	2 672
Summa avsättningar		2 612	2 672
Långfristiga skulder	16,17		
Skulder till kreditinstitut		5 270	5 870
Övriga skulder		3 175	2 962
Summa långfristiga skulder		8 445	8 832
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	17	600	615
Leverantörsskulder		9 195	15 330
Förskott från kunder		-	1 000
Övriga skulder		5 153	6 180
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	5 261	6 220
Summa kortfristiga skulder		20 209	29 345
Summa eget kapital och skulder		68 162	73 578

Handwritten mark

Koncernens förändring av eget kapital (tkr)

	Aktie- kapital	Eget kapital moder- företagets ägare	Summa moder- företagets ägare	Minoritets- intresse	Summa eget kapital
Ingående balans 2022-01-01	62	28 631	28 693	-	28 693
Årets vinst		4 036	4 036		4 036
Utgående balans 2022-12-31	62	32 667	32 729	-	32 729
Ingående balans 2023-01-01	62	32 667	32 729	-	32 729
Utdelning till aktieägare		-2 000	-2 000		-2 000
Försäljning av minoritetsintresse		-	-	5	5
Årets vinst		6 157	6 157	5	6 162
Utgående balans 2023-12-31	62	36 824	36 886	10	36 896

D

**Kassaflödesanalys för
koncernen (tkr)**

	Not	2023	2022
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		7 793	5 256
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	20	-210	506
Betald inkomstskatt		-1 726	-4 059
Kassaflöde före förändringar i rörelsekapital		5 857	1 703
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Ökning/minskning varulager		493	-2 643
Ökning/minskning kundfordringar		560	-5 479
Ökning/minskning av kortfristiga fordringar		1 892	-3 047
Ökning/minskning leverantörsskulder		-6 135	6 994
Ökning/minskning av kortfristiga skulder		-3 000	3 811
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-333	1 339
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	8,9	-713	-121
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	9	766	-
Försäljning av minoritetsandel		5	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten		58	-121
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-600	-949
Upptagna lån		213	-
Utdelning		-2 000	-
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-2 387	-949
Årets kassaflöde		-2 662	269
Likvida medel vid årets början		19 309	19 040
Likvida medel vid årets slut		16 647	19 309

2024071604267

Moderbolagets resultaträkning	Not	2023	2022
(tkr)			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelsens intäkter		-	-
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	5, 6	-171	-271
Summa rörelsens kostnader		-171	-271
Rörelseresultat		-171	-271
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 000	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	13	-	-11
Resultat från andelar i koncernföretag		-	-
Summa resultat från finansiella poster		2 000	-11
Resultat efter finansiella poster		1 829	-282
Koncernbidrag		3 000	2 000
Resultat före skatt		4 829	1 718
Skatt på årets resultat	14	-583	-346
Årets vinst		4 246	1 372

DT

Moderbolagets balansräkning (tkr)	Not	2023-12-31	2022-12-31
Anläggningstillgångar			
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i koncernföretag	11	24 737	24 787
Summa anläggningstillgångar		24 737	24 787
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Fordringar hos koncernföretag		3 000	-
Skattefordran		8	7
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	9	9
Summa kortfristiga fordringar		3 017	16
<u>Kassa och bank</u>		17	14
Summa omsättningstillgångar		3 034	30
Summa tillgångar		27 771	24 817

DF

Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
(tkr)			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		62	62
Summa bundet eget kapital		62	62
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst		5 664	6 292
Årets vinst	21	4 246	1 372
Summa fritt eget kapital		9 910	7 664
Summa eget kapital		9 972	7 726
Långfristiga skulder	16		
Skulder till koncernföretag		13 520	13 570
Övriga långfristiga skulder		3 175	2 962
Summa långfristiga skulder		16 695	16 532
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		-	75
Skulder till koncernföretag		3	23
Aktuella skatteskulder		929	346
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	172	115
Summa kortfristiga skulder		1 104	559
Summa eget kapital och skulder		27 771	24 817

Moderbolagets förändringar i eget kapital (tkr)

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Ingående balans 2022-01-01	62	4 348	1 944	6 354
Resultatdisposition		1 944	-1 944	-
Årets vinst			1 372	1 372
Utgående balans 2022-12-31	62	6 292	1 372	7 726
Ingående balans 2023-01-01	62	6 292	1 372	7 726
Resultatdisposition		1 372	-1 372	-
Utdelning till aktieägare		-2 000		-2 000
Årets vinst			4 246	4 246
Utgående balans 2023-12-31	62	5 664	4 246	9 972

(Handwritten mark)

2024071604270

**Kassaflödesanalys för
moderbolaget (tkr)**

	Not	2023	2022
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		1 829	-282
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	20	-2 000	-
Betald inkomstskatt		-	-839
Kassaflöde före förändringar i rörelsekapital		-171	-1 121
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Ökning/minskning kortfristiga fordringar		-	-1
Ökning/minskning leverantörsskulder		-75	75
Ökning/minskning kortfristiga skulder		36	98
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-210	-949
Investeringsverksamheten			
Förvärv av koncernföretag		50	-
Utdelning från koncernföretag		2 000	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten		2 050	-
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		213	980
Amortering av lån		-50	-349
Utdelning		-2 000	-
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-1 837	631
Årets kassaflöde		3	-318
Likvida medel vid årets början		14	332
Likvida medel vid årets slut		17	14

2024071604271

D

Noter, gemensamma för moderbolag och koncern (tkr)

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolagets årsredovisning och koncernredovisning har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Års- och koncernredovisning (K3).

Koncernredovisning

Koncernen består av moderbolaget Framtidsvyn Invest AB och dotterbolagen Arbetslaget Hjelm & Co Byggnads AB, 556630-8580, Framtidsvyn AB, 556271-8279, Hjelm & Co Entreprenad AB, 559178-6768 samt VVS Hjelm & Co AB, 559232-6853.

Koncernföretag är alla företag över vilka koncernen har bestämmande inflytande. Koncernen kontrollerar ett företag när den exponeras för eller har rätt till rörlig avkastning från sitt innehav i företaget och har möjlighet att påverka avkastningen genom sitt inflytande i företaget. Vid bedömningen om ett bestämmande inflytande föreligger, beaktas potentiella röstberättigande aktier samt om de facto kontroll föreligger.

Koncernföretag inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Förvärvsmetoden används för redovisning av koncernens rörelseförvärv. Metoden innebär att förvärv av ett koncernföretag betraktas som en transaktion varigenom koncernen indirekt förvärvar koncernföretagets tillgångar och övertar dess skulder.

Köpeskillingen för förvärvet av ett koncernföretag utgörs av verkligt värde per förvärvsdagen på överlåtna tillgångar och skulder. I köpeskillingen ingår även verkligt värde på alla tillgångar eller skulder som är en följd av en överenskommelse om villkorad köpeskillning. Identifierbara förvärvade tillgångar och övertagna skulder i ett rörelseförvärv värderas inledningsvis till verkliga värden på förvärvsdagen.

Vid rörelseförvärv där överförd ersättning och eventuellt innehav utan bestämmande inflytande överstiger det verkliga värdet av förvärvade tillgångar och övertagna skulder redovisas skillnaden som goodwill. När skillnaden är negativ, s.k förvärv till lågt pris redovisas denna skillnad direkt i årets resultat.

Varje villkorad köpeskillning som ska överföras av koncernen redovisas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Efterföljande ändringar av verkligt värde av en villkorad köpeskillning som klassificerats som en tillgång eller skuld redovisas i resultaträkningen.

Koncerninterna transaktioner, balansposter samt realiserade vinster och förluster på transaktioner mellan koncernföretag elimineras.

Obeskattade reserver elimineras i koncernens resultaträkning och balansräkning. Obeskattade reserver delas upp på uppskjuten skatteskuld och eget kapital andel.

Redovisningsprinciperna för koncernföretag har i förekommande fall ändrats för att garantera en konsekvent tillämpning av koncernens principer.

Utländska valutor

Fordringar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. När valutasäkring inte tillämpas, värderas monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta till balansdagens avistakurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran, vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal där företaget är leasingtagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar i koncernen utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skattefordringar och uppskjutna skatteskulder på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag och underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skatt på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatföres i den period förändringen lagstod. Uppskjutna skattefordringar reduceras till den del det inte är sannolikt att den underliggande skattefordran kommer att kunna realiseras inom en överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

DK

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som övrig rörelseintäkt respektive övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Byggnader:

Markanläggningar	30 år
Stomme och grund	80 år
Tak, fasad och fönster	30 år
Installationer, fasta och rörliga	20-30 år
Yttre och inre ytskikt	20 år

Inventarier 5-10 år

Har en materiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader, redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Varulager

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU). För råvaror ingår alla utgifter som är direkt hänförliga till anskaffningen av varorna i anskaffningsvärdet. För varor under tillverkning och färdiga varor inkluderar anskaffningsvärdet formgivningskostnader, råmaterial, direkt lön, andra direkta kostnader, hänförbara

indirekta tillverkningskostnader samt lånekostnader.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Denna metod utgår från rörelseresultat. Detta resultat korrigeras för resultatposter som inte ingår i kassaflödet samt med förändringar i rörelsekapitalet. Kassaflödesanalysen består av den löpande verksamheten, investeringsverksamheten och finansieringsverksamheten. Betalningar i samband med förvärv och avyttringar av koncernföretag redovisas som separata poster under investeringsverksamheten med avdrag för likvida medel i förvärvade respektive avyttrade företag. Detta innebär att det inte är de förvärvade tillgångarna och skulderna som påverkar koncernens likvida medel, utan det är istället betalningarna för koncernföretagen som påverkar koncernens likvida medel.

Likvida medel

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Spärrade medel klassificeras inte som likvida medel. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Statliga stöd

Statliga stöd redovisas till verkligt värde när det finns rimlig säkerhet att stödet kommer att erhållas och att koncernen kommer att uppfylla alla därmed sammanhängande villkor. Statligt stöd som hänför sig till kostnader skjuts upp och intäktsförs i den period då de kostnader uppkommer som det statliga stödet är avsett att kompensera. Statliga stöd för anskaffning av materiella anläggningstillgångar reducerar tillgångens redovisade värde.

Moderföretagets redovisnings- och värderingsprinciper

Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas på bolagsnivå med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna

Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna, förvärvskostnader samt eventuella kapitaltillskott. Utdelningar från koncernföretag redovisas som intäkt när behörigt organ fattat beslut om den och den kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Med bakgrund av en fortsatt turbulent situation på världsmarknaden med leveransstörningar, ökade energi- och drivmedelskostnader, samt osäkerhet med prisutvecklingen framöver kan verksamheten bli påverkad.

Vi har stabila företagskunder med god betalningsförmåga och likviditet. Vi har utvecklat alla våra befintliga avtal och tagit större marknadsandelar i de geografiska områden vi är verksamma i.

[Handwritten signature]

Not 3 Nettoomsättningens fördelning på verksamhetsgrenar

	Koncernen	
	2023	2022
Nettoomsättningen fördelar sig på följande intäktsslag		
Tjänste - och entreprenaduppdrag	178 033	191 070
Hysesintäkter	1 462	1 417
Summa	179 495	192 487

Nettoomsättningen fördelar sig på verksamhetsgrenar enligt följande:

Framtidsvyn Invest AB	-	-
Framtidsvyn AB	1 462	1 417
Arbetslaget Hjelm & Co Byggnads AB	149 975	143 197
Hjelm & Co Entreprenad AB	27 534	47 875
VVS Hjelm & Co AB	524	-
Summa	179 495	192 487

Not 4 Övriga rörelseintäkter

	Koncernen	
	2023	2022
Vinst vid avyttring av anläggningstillgångar	756	24
Försäkringsersättningar	1 624	-
Erhållna statliga bidrag	166	294
Övriga intäkter	59	18
Summa	2 605	336

Not 5 Arvode till revisorer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Revisionsuppdraget	195	193	40	75
Övriga tjänster	-	-	-	-
Summa	195	193	40	75

W

Not 6 Operationella leasingavtal

	Koncernen	
	2023	2022
Framtida minimileaseavgifter, som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:		
Förfaller till betalning inom ett år	1 710	1 577
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	1 910	1 965
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	2 292	1 559

Förutom hyra av lokaler, avser avtalen leasing av bilar. Bilarna leasas normalt på 5 år.

Not 7 Personal

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Medelantalet anställda				
Kvinnor	3	3	-	-
Män	50	49	-	-
Totalt	53	52	-	-
Styrelseledamöter				
Kvinnor	2	2	1	1
Män	4	4	4	4
Totalt	6	6	5	5
Verkställande direktörer ledande befattningshavare				
Kvinnor	-	-	-	-
Män	2	2	1	1
Totalt	2	2	1	1
Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader				
<u>Övriga anställda</u>				
Löner och ersättningar	23 014	22 049	-	-
Sociala avgifter enligt lag och avtal	7 826	7 290	-	-
Pensionskostnader	1 313	1 228	-	-
Totalt	32 153	30 567	-	-
Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader				
<u>Styrelseledamöter, verkställande direktör och andra ledande befattningshavare</u>				
Löner och ersättningar	2 767	2 658	-	-
Sociala avgifter enligt lag och avtal	941	879	-	-
Pensionskostnader	655	645	-	-
Totalt	4 363	4 182	-	-

DF

Not 8 Byggnader och mark

	Koncernen	
	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	19 028	19 028
Anskaffningar	266	-
Utgående anskaffningsvärden	19 294	19 028
Ingående avskrivningar	-5 244	-4 843
Årets avskrivningar	-428	-401
Utgående avskrivningar	-5 672	-5 244
Utgående restvärde enligt plan	13 622	13 784
Taxeringsvärden		
Byggnader	3 371	3 371
Mark	1 135	1 135
	4 506	4 506

Not 9 Maskiner och inventarier

	Koncernen	
	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	1 538	1 492
Anskaffningar	447	131
Försäljningar	-417	-85
Utgående anskaffningsvärden	1 568	1 538
Ingående avskrivningar	-1 322	-1 242
Årets försäljningar	407	75
Årets avskrivningar	-118	-155
Utgående avskrivningar	-1 033	-1 322
Utgående restvärde enligt plan	535	216

Not 10 Varulager

	Koncernen	
	2023	2022
Färdiga varor och handelsvaror	3 788	4 281
Totalt	3 788	4 281

W

Not 11 Andelar i koncernföretag

	Org nr	Säte	1)Ägarandel (%)
Arbetslaget Hjelm & Co Byggnads AB	556630-8580	Burlöv	100
Framtidsvyn AB	556271-8279	Burlöv	100

1) 100% avser både kapitalandel och röstandel

	2023	2022
Arbetslaget Hjelm & Co Byggnads AB 2)	12 000	12 000
Framtidsvyn AB	12 737	12 737
VVS Hjelm & Co AB, tidigare firma Framtidsvyn Kävlinge AB	-	50
	24 737	24 787

2) Arbetslaget Hjelm & Co AB äger 100% av koncernföretaget Hjelm & Co Entreprenad AB, org nr 559178-6768, och 91% av koncernföretaget VVS Hjelm & Co AB, org nr 559232-6853

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Förutbetalda hyror	140	122	-	-
Förutbetald försäkring	338	290	9	9
Förutbetald leasing	99	161	-	-
Upparbetad ej fakturerad intäkt	2 339	4 015	-	-
Övriga poster	728	552	-	-
Summa	3 644	5 140	9	9

Not 13 Räntekostnader och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Räntekostnader	386	217	-	11
Summa	386	217	-	11

Handwritten mark

Not 14 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Aktuell skatt	-1 691	-1 170	-583	-346
Uppskjuten skatt	60	-50	-	-
Skatt på årets resultat	-1 631	-1 220	-583	-346
Redovisat resultat före skatt	7 793	5 256	4 829	1 718
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20,6%)	-1 605	-1 083	-994	-354
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-36	-42	-1	-3
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	10	-	-	-
Skattemässiga justeringar	-	-	-	-
Temporära skillnader avskrivningar på byggnad	-	-108	-	-
Ej skattepliktig utdelning från koncernföretag	-	-	412	-
Skattereduktion för inventarieinköp 2021	-	2	-	-
Utnyttjat underskottsavdrag	-	11	-	11
Redovisad skattekostnad	-1 631	-1 220	-583	-346

Not 15 Uppskjuten skatteskuld

Skillnaden mellan å ena sidan den inkomstskatt som har redovisats i resultaträkningen samt å andra sidan den inkomstskatt som belöper sig på verksamheten utgörs av:

	Koncernen	
	2023	2022
Uppskjuten skatteskuld		
Koncernmässigt övervärde avseende fastighet	2 001	2 071
Övriga temporära skillnader	611	601
Summa	2 612	2 672

df

Not 16 Långfristiga skulder

De långfristiga skulderna förfaller till betalning enligt följande:

	2023			2022		
	Mellan 1 och 5 år	Senare än 5 år	Summa	Mellan 1 och 5 år	Senare än 5 år	Summa
Koncernen						
Skulder till kreditinstitut	3 000	2 270	5 270	2 400	3 470	5 870
Övriga långfristiga skulder	3 175	-	3 175	2 962	-	2 962
Summa	6 175	2 270	8 445	5 362	3 470	8 832
Moderbolaget						
Skulder till kreditinstitut	-	-	-	-	-	-
Skulder till koncernföretag	13 520	-	13 520	13 570	-	13 570
Övriga långfristiga skulder	3 175	-	3 175	2 962	-	2 962
Summa	16 695	-	16 695	16 532	-	16 532

Not 17 Skulder som avser flera poster

Koncernens banklån om (6 485) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	Koncernen	
	2023	2022
Långfristiga skulder	5 270	5 870
Kortfristiga skulder	600	615

Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Upplupna löner	531	309	-	-
Upplupna semesterlöner	2 167	2 573	-	-
Upplupna sociala avgifter	848	905	-	-
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	-	79	-	-
Övriga poster	1 715	2 354	172	115
Summa	5 261	6 220	172	115

[Handwritten mark]

2024071604281

Not 19 Transaktioner med närstående

Närstående parter är samtliga dotterföretag inom koncernen samt ledande befattningshavare i koncernen och deras närstående. Se not 7. Tjänster köps och säljs till närstående på normala kommersiella villkor på affärsmässig grund och följer gällande internprispolicy.

Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Nedan anges Framtidsvyn Invest ABs andel av årets inköp och försäljning avseende koncernföretag

	2023	2022
Inköp	4 %	4 %
Försäljning	3 %	3 %

Inga övriga transaktioner har skett med närstående.

Not 20 Poster som ej ingår i kassaflödet

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar	546	556	-	-
Realisationsvinst försäljning anläggningstillgångar	-756	-	-	-
Utdelning från koncernföretag	-	-	-2 000	-
Återföring av övriga avsättningar	-	-50	-	-
Summa	-210	506	-2 000	-

Not 21 Förslag till disposition av resultatet

	2023
Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:	
Balanserade vinstmedel	5 664
Årets vinst	<u>4 246</u>
	9 910
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att i ny räkning överförs	<u>9 910</u>
	9 910

Not 22 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Fastighetsinteckningar	9 050	9 050	-	-
Företagsinteckningar	5 000	5 000	-	-

Not 23 Eventualförpliktelser

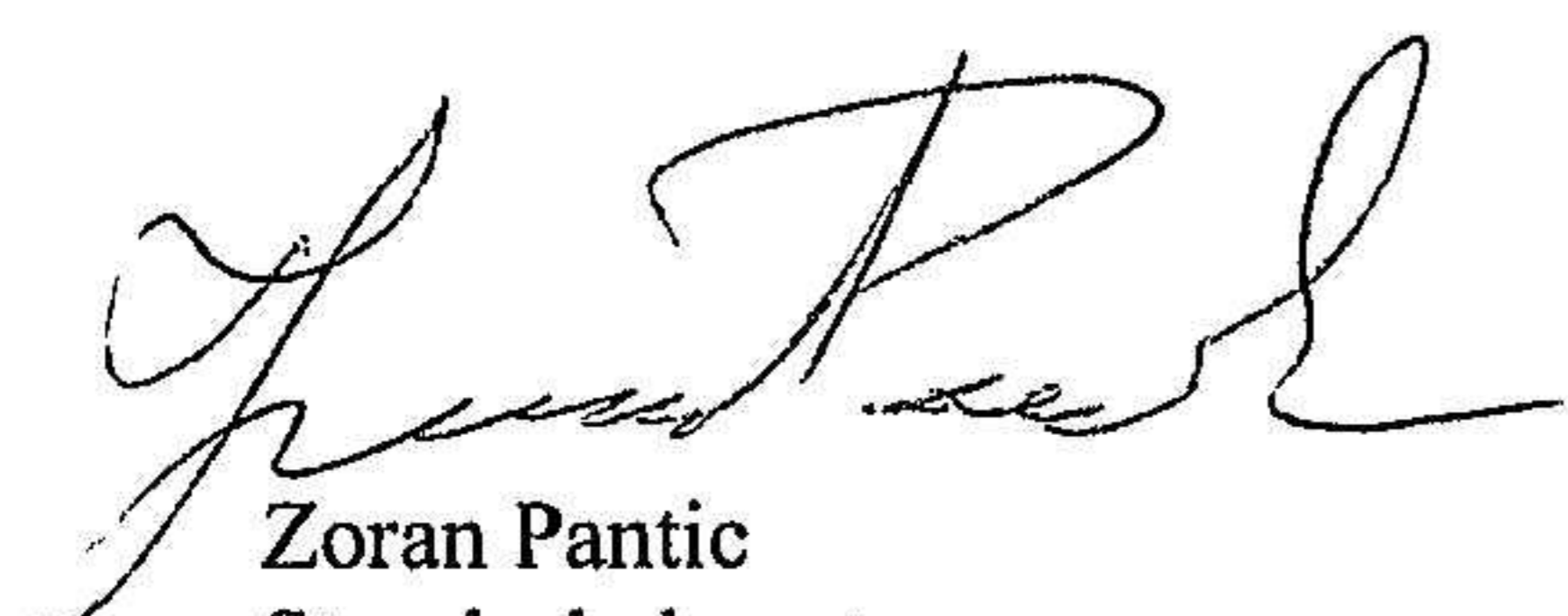
	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Borgensåtagande	-	-	7 870	8 470

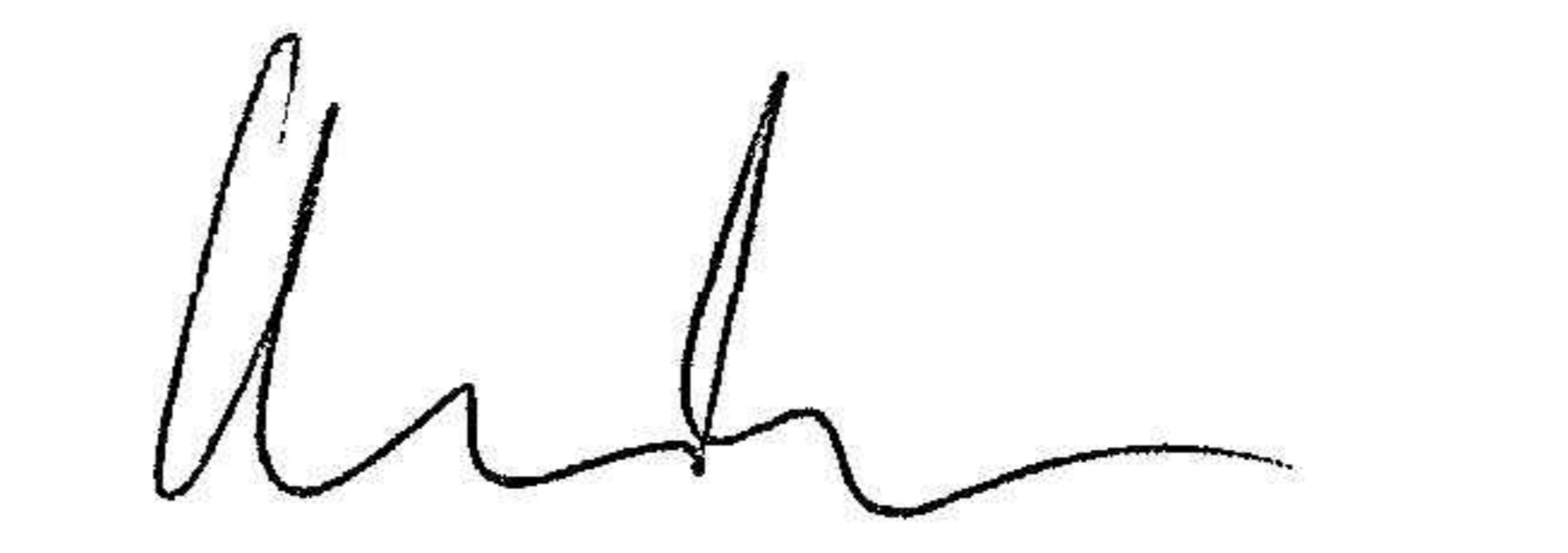
Borgensåtagandet är lämnat för ett dotterföretags skuld.

Not 24 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Det pågår fortfarande kraftiga besparingar och hela byggsektorn är väldigt instabil. Styrelsen anser fortfarande att vi har goda relationer med våra beställare, utvecklar våra bolag, samt en god efterfrågan på företagets tjänster.

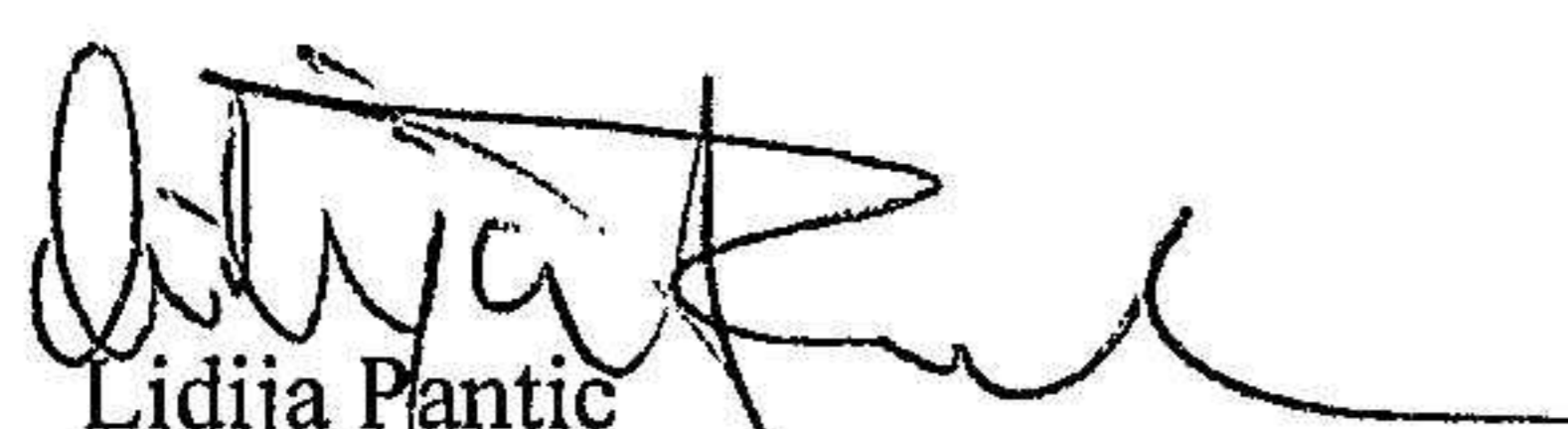
Arlöv den 30/6 2024


Zoran Pantic
Styrelseledamot



Markus Wendel
Styrelseledamot, Verkställande direktör


Dusan Kekeric
Styrelseledamot


Henrik Ahlbin
Styrelseledamot


Lidija Pantic
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 30/6 2024


Paul Hansson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Framtidsvyn Invest AB
organisationsnummer 559179-3376

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Framtidsvyn Invest AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida

årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

VIOIMERAS
MARLUS WENDEL
070-2138081

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Framtidsvyn Invest AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 30/6 2024



Paul Hansson

Auktoriserad revisor