

Årsredovisning

Fritz Invest i Örebro AB

Org.nr 559226-8873

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Fritz, Styrelseledamot

2023-06-13

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Fritz Invest i Örebro AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Örebro

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Örebro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret sålt värdepapper vilket resulterat i en realisationsvinst, dock inte lika stor som föregående år. Bolaget har även avyttrat samtliga andelar i Fasadkompaniet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2019/20 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	474	5 067	1 879
Balansomslutning	7 005	7 037	3 815
Soliditet (%)	89,4	91,0	50,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 878 837	4 475 804	6 404 641
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-550 000		-550 000
Balanseras i ny räkning		4 475 804	-4 475 804	0
Årets resultat			405 184	405 184
Belopp vid årets utgång	50 000	5 804 641	405 184	6 259 825

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 804 641
årets vinst	405 184
	6 209 825
disponeras så att i ny räkning överföres	6 209 825
	6 209 825

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-56 253	-41 478
Personalkostnader	2	-513 549	-295 162
Summa rörelsekostnader		-569 802	-336 640
Rörelseresultat		-569 802	-336 640
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	-161 025	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	4	1 581 593	5 410 099
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		615	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-361 873	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 930	-6 450
Summa finansiella poster		1 043 380	5 403 649
Resultat efter finansiella poster		473 578	5 067 009
Resultat före skatt		473 578	5 067 009
Skatter			
Skatt på årets resultat		-68 394	-591 205
Årets resultat		405 184	4 475 804

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	25 000	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	1 886 254
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	652 516	796 069
Andra långfristiga fordringar	8	3 638 127	3 450 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 315 643	6 132 323
Summa anläggningstillgångar		4 315 643	6 132 323
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		705 000	0
Övriga fordringar		1 617 747	13 655
Summa kortfristiga fordringar		2 322 747	13 655
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		366 181	890 795
Summa kassa och bank		366 181	890 795
Summa omsättningstillgångar		2 688 928	904 450
SUMMA TILLGÅNGAR		7 004 571	7 036 773

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 804 641	1 878 837
Årets resultat		405 184	4 475 804
Summa fritt eget kapital		6 209 825	6 354 641
Summa eget kapital		6 259 825	6 404 641
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		711 090	603 477
Övriga skulder		13 655	13 655
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 001	15 000
Summa kortfristiga skulder		744 746	632 132
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 004 571	7 036 773

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022	2021
Erhållna utdelningar	1 710 000	0
Resultat vid avyttringar	-1 871 025	0
	-161 025	0

Not 4 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022	2021
Försäljning aktier	1 521 593	5 351 755
Erhållen utdelning	60 000	58 344
	1 581 593	5 410 099

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	0
Utgående redovisat värde	25 000	0

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 886 254	1 886 254
Inköp	0	0
Försäljningar	-1 886 254	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 886 254
Utgående redovisat värde	0	1 886 254

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	796 069	1 269 012
Försäljningar	-143 553	-472 943
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	652 516	796 069
Utgående redovisat värde	652 516	796 069

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 450 000	0
Tillkommande fordringar	550 000	3 450 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 000 000	3 450 000
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-361 873	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-361 873	0
Utgående redovisat värde	3 638 127	3 450 000

Örebro 2023-06-12

Magnus Fritz
Magnus Fritz