

UMNS Invest i Umeå AB

Org nr 556977-7781

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.


Innehåll:	sida
• Förvaltningsberättelse	1
• Resultaträkning	2
• Balansräkning	3
• Noter	4

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor.

Undertecknad styrelseledamot i UMNS Invest i Umeå AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställs på årsstämman den 2022- 12-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Umeå den 2022- 12-30



---

URBAN SVENSSON

# **UMNS Invest i Umeå AB**

**Org.nr 556977-7781**

**ÅRSREDOVISNING  
FÖR RÄKENSKAPSÅRET**

**2021-07-01 - 2022-06-30**

Org nr: 556977-7781

Årsredovisning 2021 07 01 - 2022 06 30

Styrelsen för UMNS Invest i Umeå AB får hämed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av lös och fast egendom och därmed förenlig verksamhet. Bolagets säte är i Umeå, Västerbottens län.

	2021-2022	2020-2021	2019-2020	2018-2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-990	3 999 500	-500	-500
Soliditet (%)	35	26	1	1

Förändring i eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång enligt fasställd balansräkning	50 000	-3 167	3 999 500
Balanseras i ny räkning		3 999 500	-3 999 500
Årets resultat			-990
Belopp vid årets utgång	50 000	3 996 333	-990

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står enligt bolagets balansräkning:

Balanserat resultat	3 996 333
Årets resultat	-990
Summa	3 995 343

Styrelsen föreslår att ansamlad vinst disponeras så

att i ny räkning överföres 3 995 343

Vad beträffar företagens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Org nr: 556977-7781

Årsredovisning 2021 07 01 - 2022 06 30

2023012006693

**RESULTATRÄKNING**

	Noter	<u>2021 07 01</u> <u>2022 06 30</u>	<u>2020 07 01</u> <u>2021 06 30</u>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m m</b>			
Nettomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m m</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-990	-500
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-990</u>	<u>-500</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-990	-500
<b>Finansiella poster</b>			
Utdelning på andelar dotterföretag		0	4 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>0</u>	<u>4 000 000</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-990	3 999 500
<b>Resultat före skatt</b>		-990	3 999 500
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-990</b>	<b>3 999 500</b>

Org nr: 556977-7781

Årsredovisning 2021 07 01 - 2022 06 30

2023012006694

**BALANSRÄKNING**

<b>TILLGÅNGAR</b>	Noter	<b>2022 06 30</b>	<b>2021 06 30</b>
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	11 035 943	11 035 943
Fordringar hos koncernbolag	4	<u>512 000</u>	<u>512 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		11 547 943	11 547 943
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		11 547 943	11 547 943
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		0	0
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>145 343</u>	<u>1 146 333</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		145 343	1 146 333
<b>Summa tillgångar</b>		<b>11 693 286</b>	<b>12 694 276</b>

Org nr: 556977-7781

Årsredovisning 2021 07 01 - 2022 06 30

2023012006695

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

<b>Eget kapital</b>	<b>2022 06 30</b>	<b>2021 06 30</b>
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 996 333	-3 167
Årets resultat	-990	3 999 500
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>3 995 343</b>	<b>3 996 333</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>4 045 343</b>	<b>4 046 333</b>
<b>Skulder</b>	<b>2022 06 30</b>	<b>2021 06 30</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Skulder till koncernbolag	6 887 000	0
Övriga skulder	760 943	8 647 943
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>7 647 943</b>	<b>8 647 943</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>11 693 286</b>	<b>12 694 276</b>

**Noter****Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

På grund av ändring av klassificeringen mellan övriga skulder och skulder till koncernföretag råder det en bristande jämförbarhet med föregående år.

**Not 2. Anställda och personalkostnader**

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

**Not 3. Finansiella anläggningstillgångar**

	<b>2022 06 30</b>	<b>2021 06 30</b>
Andelar i koncernföretag	11 035 943	11 035 943
	11 035 943	11 035 943

**Not 4. Fordringar i koncernbolag**

	<b>2022 06 30</b>	<b>2021 06 30</b>
Ingående anskaffningsvärde:	512 000	512 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde:	512 000	512 000

<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>	<b>11 547 943</b>	<b>11 547 943</b>
--	-------------------	-------------------

Org nr: 556977-7781

Årsredovisning 2021 07 01 - 2022 06 30

---

**Underskrifter**

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman för fastställelse.

Umeå 2022-12-30



---

**Urban Svensson**  
Ordförande

2023012006696

