

Årsredovisning
för
Martonen 1F AB
559255-5402
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sebastian Weber Olsson, Styrelseledamot
2024-06-27

Styrelsen för Martonen 1F AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	141	102	0	0
Resultat efter finansiella poster	57	36	0	0
Soliditet (%)	10,7	5,6	2,6	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	28 616	53 616
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		28 616	-28 616	0
Årets resultat			44 902	44 902
Belopp vid årets utgång	25 000	28 616	44 902	98 518

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	28 616
årets vinst	44 902
	73 518
disponeras så att i ny räkning överföres	73 518
	73 518

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

141 000

101 887

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

141 000

101 887

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-4 320

0

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-38 847

-38 847

Summa rörelsekostnader

-43 167

-38 847

Rörelseresultat

97 833

63 040

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

6

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-41 290

-27 002

Summa finansiella poster

-41 284

-27 002

Resultat efter finansiella poster

56 549

36 038

Resultat före skatt

56 549

36 038

Skatter

Skatt på årets resultat

-11 647

-7 422

Årets resultat

44 902

28 616

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

893 486

932 333

Summa materiella anläggningstillgångar

893 486

932 333

Summa anläggningstillgångar

893 486

932 333

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

25 006

25 000

Summa kassa och bank

25 006

25 000

Summa omsättningstillgångar

25 006

25 000

SUMMA TILLGÅNGAR

918 492

957 333

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

28 616

0

Årets resultat

44 902

28 616

Summa fritt eget kapital

73 518

28 616

Summa eget kapital

98 518

53 616

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

796 585

896 295

Skatteskulder

23 389

7 422

Summa kortfristiga skulder

819 974

903 717

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

918 492

957 333

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	971 180	930 830
Inköp	0	40 350
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	971 180	971 180
Ingående avskrivningar	-38 847	0
Årets avskrivningar	-38 847	-38 847
Utgående ackumulerade avskrivningar	-77 694	-38 847
Utgående redovisat värde	893 486	932 333

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kristianstad 2024-06-27

Sebastian Weber Olsson
Sebastian Weber Olsson