

# Årsredovisning

för

## ME Properties Invest AB

559144-0390

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mazdak Eyrumlu, Styrelseledamot

2024-06-28

Styrelsen för ME Properties Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget har under året inte bedrivit någon verksamhet.

Företaget har sitt säte i Tjörn.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	0	0
Soliditet (%)	51,7	90,7	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		-1 277	48 723
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 277	1 277	0
Årets resultat			-611	-611
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-1 277</b>	<b>-611</b>	<b>48 112</b>

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 277
årets förlust	-611
	<b>-1 888</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-1 888
	<b>-1 888</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelsens intäkter

0

0

### Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-1 175

-1 175

**-1 175**

**-1 175**

### Rörelseresultat

**-1 175**

**-1 175**

### Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

564

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-102

**564**

**-102**

### Resultat efter finansiella poster

**-611**

**-1 277**

### Resultat före skatt

**-611**

**-1 277**

### Årets resultat

**-611**

**-1 277**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	2	50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>		43 112	3 723
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>43 112</b>	<b>3 723</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>93 112</b>	<b>53 723</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

-1 277

0

Årets resultat

-611

-1 277

**-1 888**

**-1 277**

**Summa eget kapital**

**48 112**

**48 723**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

45 000

5 000

**Summa långfristiga skulder**

**45 000**

**5 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**93 112**

**53 723**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### Not Uppgifter om moderföretag

Samtliga aktier i bolaget ägs av ME Nordic Properties AB (559192-9988)

### Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Lån från ME Nordic Properties	-5 000	-5 000
	<b>-5 000</b>	<b>-5 000</b>

Göteborg 2024-06-27

*Mazdak Eyrumlu*  
Mazdak Eyrumlu  
Ordförande