

Årsredovisning
för
Sharit Real Estate AB
559275-4856
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sharit Real Estate AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 juli 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad den 21 juli 2025



Shadi Sharit

Årsredovisning
för
Sharit Real Estate AB
559275-4856
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen för Sharit Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva uthyrning & förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	1	1	1	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat		0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	25 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning
Tkr

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelseresultat

0

0

Resultat efter finansiella poster

0

0

Resultat före skatt

0

0

2025080400445

Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	25	25
Fordringar hos koncernföretag	3	2 132	2 166
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 157	2 191
Summa anläggningstillgångar		2 157	2 191

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		13	13
Summa kassa och bank		13	13
Summa omsättningstillgångar		13	13

SUMMA TILLGÅNGAR

2 170

2 204

Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

Summa eget kapital

Långfristiga skulder

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4

25

25

25

25

25

25

2 145

2 179

2 145

2 179

2 170

2 204

2025080400447

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25	25
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25	25
Utgående redovisat värde	25	25

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

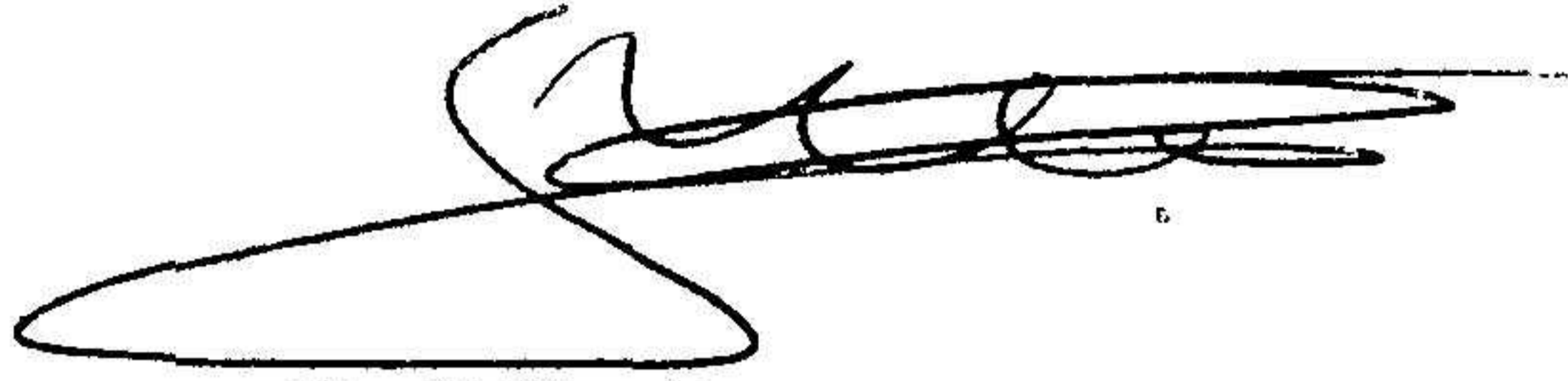
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 166	2 166
Avgående fordringar	-34	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 132	2 166
Utgående redovisat värde	2 132	2 166

Not 4 Långfristiga skulder

Del som förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen uppgår till 2 145 tkr (fg år 2 179 tkr).

Halmstad den 21 juli 2025

2025080400449



Shadi Sharit

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

