

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för

NREP InvestCo 22 AB
556975-4236

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

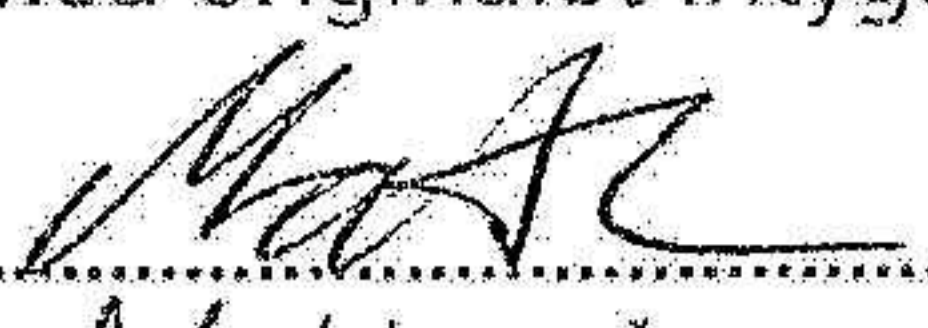
FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 13 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 13 juni 2023


Stefan Wallander

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....
Malin Atran
072 588 3877

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för

NREP InvestCo 22 AB
556975-4236

Årsredovisningen omfattar:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

NREP InvestCo 22 AB
556975-4236

2023071714447

ÅRSREDOVISNING FÖR NREP INVESTCO 22 AB

Styrelsen för NREP InvestCo 22 AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att direkt och indirekt förvalta fast och lös egendom bedriva investeringsverksamhet och i samband därmed äga och förvalta aktier och andra värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Under det kommande året förväntas bolaget ej bedriva någon verksamhet.

Flerårsöversikt						
(hundredtals euro)	2022	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	-	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	777	684	5 065	16 515	3	-4
Soliditet	96%	99%	100%	100%	71%	34%

Förändringar i eget kapital					
Belopp i hundredtals euro					
	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	65	0	397	684	1 146
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Utdelning	-	-	-640	-	-640
- Balanseras i ny räkning	-	-	684	-684	0
Årets resultat	-	-	-	777	777
Utgående balans	65	0	441	777	1 283

NREP InvestCo 22 AB
556975-4236

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i euro:

Balanserad vinst	44 152
Årets vinst	77 685
	<u>121 837</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	<u>121 837</u>
	<u>121 837</u>

NREP InvestCo 22 AB
556975-4236

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Belopp i hundratals euro			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-61	-18
Summa rörelsekostnader		-61	-18
Rörelseresultat		-61	-18
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		840	706
Ränteintäkter och liknande inkomster		-	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-2	-4
Summa finansiella poster		838	702
Resultat efter finansiella poster		777	684
Resultat före skatt		777	684
ÅRETS RESULTAT		777	684

NREP InvestCo 22 AB
556975-4236

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
Belopp i hundratals euro			
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Ägarintressen i övriga företag	4	31	31
Summa finansiella anläggningstillgångar		31	31
Summa anläggningstillgångar		31	31
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 307	1 121
Summa kassa och bank		1 307	1 121
Summa omsättningstillgångar		1 338	1 152
SUMMA TILLGÅNGAR		1 338	1 152
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		65	65
Summa bundet eget kapital		65	65
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		441	397
Årets resultat		777	684
Summa fritt eget kapital		1 218	1 081
Summa eget kapital		1 283	1 146
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		22	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33	6
Summa kortfristiga skulder		55	6
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 338	1 152

NREP InvestCo 22 AB
556975-4236

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Allmän information

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter


	2022-12-31	2021-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	2	-
Valutakursdifferenser	-	-
Summa	2	0

Not 4 Ägarintressen i övriga företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31	31
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31	31
Utgående redovisat värde	31	31

Stockholm den 13 juni 2023


Rickard Svensson-Dahlberg
Styrelseordförande


Stefan Wallander
Styrelseledamot