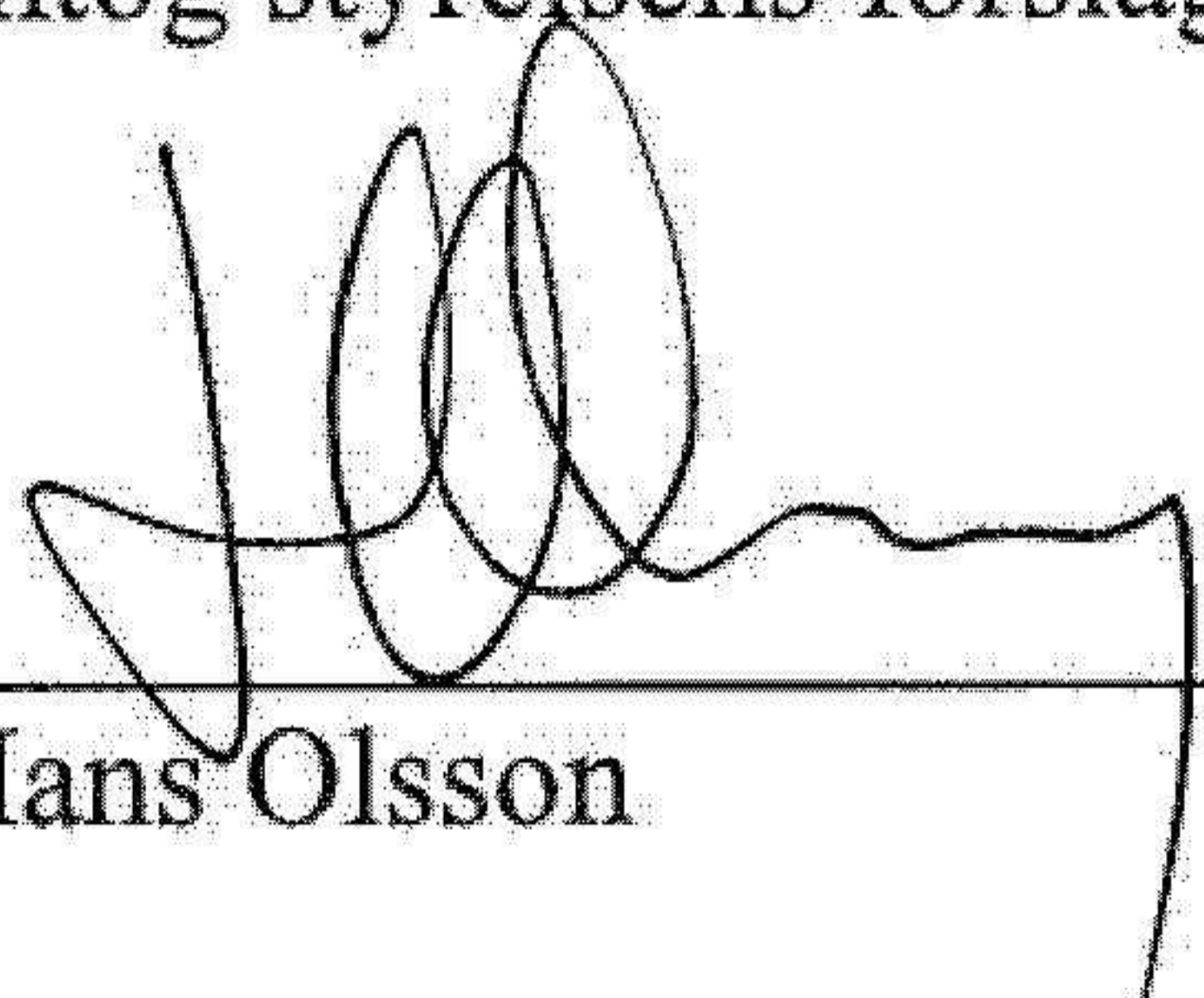


Wermlands Fastighetsförmedling AB  
Org.nr 556917-7495

Årsredovisning 2022-07-01 – 2023-06-30

### **FASTSTÄLLELSEINTYG**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, att de i årsredovisningen intagna balans-och resultaträkningarna blivit fastställda vid ordinarie bolagsstämma 2023-09-30 varvid stämman antog styrelsens förslag till disposition av resultatet.




---

Hans Olsson

**Årsredovisning**  
för

**Wermlands fastighetsförmedling AB**  
Org.nr 556917-7495

**2022-07-01 – 2023-06-30**

Styrelsen för:  
**Wermlands fastighetsförmedling AB**  
Får härmed avge årsredovisning för tiden  
2022-07-01- 2023-06-30 

**Innehållsförteckning**

	<b><u>sida</u></b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

2022-07-01 – 2023-06-30

---

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets bedriver fastighetsförmedling i Värmland.  
Bolaget har sitt säte i Kils kommun, Värmlands län.

<u>Flerårsöversikt (i tkr)</u>	<u>2022/2023</u>	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>
Nettoomsättning	117	249	523
Resultat efter finansiella poster	-112	2	29
Soliditet	neg	pos	pos

### Årets förändring av eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Vid årets ingång	50 000	86251	86251
Disposition av föregående års resultat		1975	1975
Årets resultat			<u>-111842</u>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>88226</b>	<b>-23616</b>

### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Balanserat resultat	88226
Årets resultat	<u>-111842</u>
Totalt	-23616

Disponeras enligt följande:

Överföring till balanserat resultat	<u>-23616</u>
Totalt	-23616



Resultaträkning

	Not	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30
Belopp i kr			
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		116618	<u>249512</u>
Summa rörelseintäkter		116618	249512
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-228460	- 235350
Personalkostnader	I	- 0	- 0
Avskrivningar av materiella Anläggningstillgångar		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		- 228460	-235350
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-111842</b>	<b>14162</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-18588</u>	<u>- 12188</u>
Summa finansiella poster		-18588	- 12188
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-130430</b>	<b>1975</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		0	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-130430</b>	<b>1975</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	407
<b>Årets resultat</b>		<b>-130430</b>	<b>1568</b>

**Balansräkning**

Belopp i kr

	Not	2023-06-30	2022-06-30
--	-----	------------	------------

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier	2	<u>66000</u>	<u>66000</u>
Avyttring inventarier		0	

Summa materiella anläggningstillgångar		66 000	66000
--	--	--------	-------

Summa anläggningstillgångar		66 000	66000
-----------------------------	--	--------	-------

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag		0	0
Övriga fordringar		235000	235000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6894	<u>13279</u>
Summa kortfristiga fordringar		241894	248279

**Kassa och bank**

Kassa och bank		<u>468</u>	<u>11183</u>
Summa kassa och bank		468	11183

Summa omsättningstillgångar		242362	259462
-----------------------------	--	--------	--------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		308362	325462
-------------------------	--	--------	--------

**Balansräkning**

	Not	2023-06-30	2022-06-30
Belopp i			
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (500 aktier)		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad resultat		85155	83180
Årets resultat		<u>-130480</u>	<u>1975</u>
Summa fritt eget kapital		-45325	85155
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4675</b>	<b>135155</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3,4	<u>100 000</u>	<u>100000</u>
Summa långfristiga skulder		<b>100 000</b>	<b>100000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	0
Leverantörsskulder		21948	9338
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>6894</u>	<u>13283</u>
Summa kortfristiga skulder		<b>28842</b>	<b>22621</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>133517</b>	<b>257776</b>

Noter

2022-07-01 – 2023-06-30

Belopp i kr om inget annat anges

Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningar

Bolaget tillämpar följande avskrivningstider:

Inventarier

5 år

Noter till Resultaträkningen

1. Personal

Medelantalet anställda		2022/2023	2021/2022
Sverige	Kvinnor	0	0
	Män	$\frac{1}{1}$	$\frac{1}{1}$

Noter till Balansräkningen

2. Inventarier

	2022/2023	2021/2022
<u>Anskaffningsvärden</u>		
Ingående anskaffningsvärden	66 000	66000
Årets inköp	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	66000	66000
<u>Avskrivningar enligt plan</u>		
Ingående avskrivningar	73972	82130
Årets avskrivning	<u>-7397</u>	<u>-8213</u>
Utgående avskrivningar		73972
<b>Planenligt redovisat värde</b>	<b>66575</b>	<b>73972</b>

3. Långfristiga skulder

Följande belopp förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen	100 000	100000
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Totalt</b>	<b>100 000</b>	<b>100000</b>

Wermlands fastighetsförmedling AB  
Org.nr 556917-7495

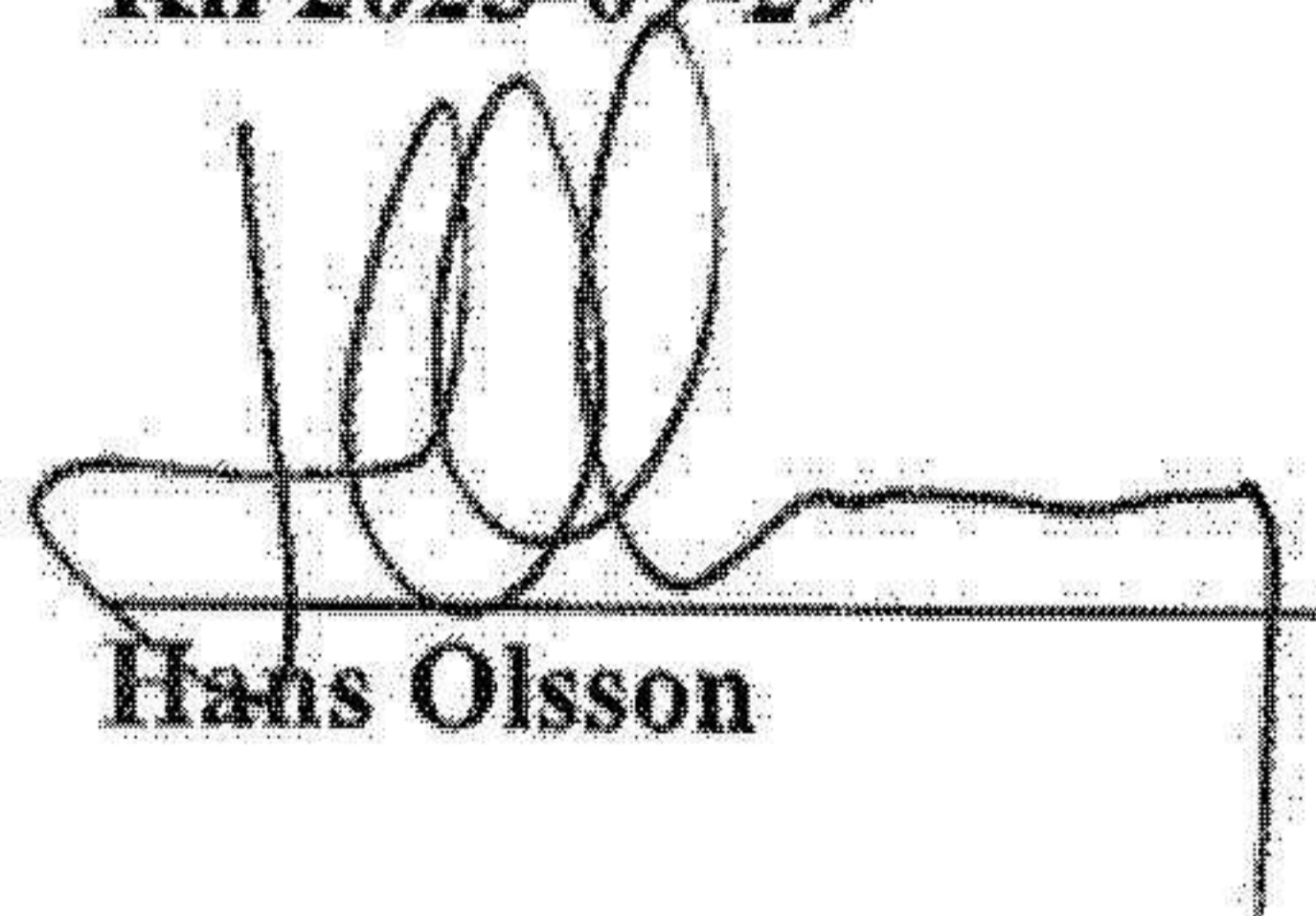
7(7)

**4. Ställda säkerheter och Eventualförpliktelser**

	2022/2023	2021/2022
Ställda säkerheter		
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	0
Summa ställda säkerheter	0	0
Eventualförpliktelser	inga	inga

**Underskrifter**

Kil 2023-09-29



Hans Olsson