

ÅRSREDOVISNING

för K5 Fukt AB

Org.nr. 559525-4037

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-03-28--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Martin Engman, Styrelseledamot
2026-03-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva konsult- och handelsverksamhet för bygg- och fastighetsbranschen inom byggt teknik, byggfysik och energiteknik med projektledning, fuktskadeutredning, fuktsäkerhetsarbete, fuktskadehantering, kompetensutveckling, entreprenader, utveckling och försäljning av produkter, produktinnovationer inom det samma och handel med värdepapper samt jämte därmed förenlig verksamhet.

Detta är bolagets första räkenskapsår varför det saknas jämförelsetal.

Säte Malmö kommun, Skåne län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under sitt första räkenskapsår genomfört en nyemission för att utöka antalet aktier och akitekapitalet.

Flerårsöversikt

	2025
Nettoomsättning	2 854 548
Resultat efter finansiella poster	1 268 414
Soliditet (%)	48,82

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Nyemission	75 000		75 000
Årets resultat		747 925	747 925
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>747 925</u>	<u>847 925</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	<u>747 925</u>
	747 925

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>747 925</u>
	747 925

K5 Fukt AB

Org.nr. 559525-4037

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

K5 Fukt AB

Org.nr. 559525-4037

RESULTATRÄKNING

2025-03-28

2025-12-31

	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		2 854 548
Övriga rörelseintäkter		<u>5</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 854 553
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter		-56 515
Övriga externa kostnader		-390 622
Personalkostnader	2	-1 033 350
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-97 060</u>
Summa rörelsekostnader		-1 577 547
Rörelseresultat		1 277 006
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		116
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-8 708</u>
Summa finansiella poster		-8 592
Resultat efter finansiella poster		1 268 414
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-321 500</u>
Summa bokslutsdispositioner		-321 500
Resultat före skatt		946 914
Skatter		
Skatt på årets resultat		-198 989
Årets resultat		<u>747 925</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31
	Not	
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>388 241</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		388 241
Summa anläggningstillgångar		388 241
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		927 365
Övriga fordringar		13
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>68 694</u>
Summa kortfristiga fordringar		996 072
Kassa och bank		
Kassa och bank		<u>875 258</u>
Summa kassa och bank		875 258
Summa omsättningstillgångar		1 871 330
SUMMA TILLGÅNGAR		2 259 571
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		<u>100 000</u>
Summa bundet eget kapital		100 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		<u>747 925</u>
Summa fritt eget kapital		747 925
Summa eget kapital		847 925
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder		<u>321 500</u>
Summa obeskattade reserver		321 500

K5 Fukt AB

Org.nr. 559525-4037

BALANSRÄKNING

2025-12-31

	Not	
Långfristiga skulder	4	
Övriga skulder till kreditinstitut		<u>250 002</u>
Summa långfristiga skulder		250 002
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		84 697
Skatteskulder		218 471
Övriga skulder		<u>536 976</u>
Summa kortfristiga skulder		840 144
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 259 571

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantal anställda 2025

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 5,00

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2025-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	485 301
Utgående anskaffningsvärden	485 301
Årets avskrivningar	-97 060
Utgående avskrivningar	-97 060
Redovisat värde	388 241

Not 4 Långfristiga skulder 2025-12-31

Förfaller mellan 2 och 5 år	250 002
	250 002

NOTER

Not 5	Ställda säkerheter	2025-12-31
	Företagsinteckningar	<u>300 000</u>
	Summa ställda säkerheter	300 000

Not 6 **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Not 7 **Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Martin Nilsson, NIMEKO Redovisningspartner AB.

K5 Fukt AB

Org.nr. 559525-4037

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-19

Martin Engman

Martin Engman

Styrelseledamot Ordförande

2026-03-20

Joakim Nilsson

Joakim Nilsson

Styrelseledamot

2026-03-20

Jens Persson

Jens Persson

Styrelseledamot

2026-03-20

Alan Esad

Alan Esad

Styrelseledamot

2026-03-20

André Hansson

André Hansson

Styrelseledamot

2026-03-20