

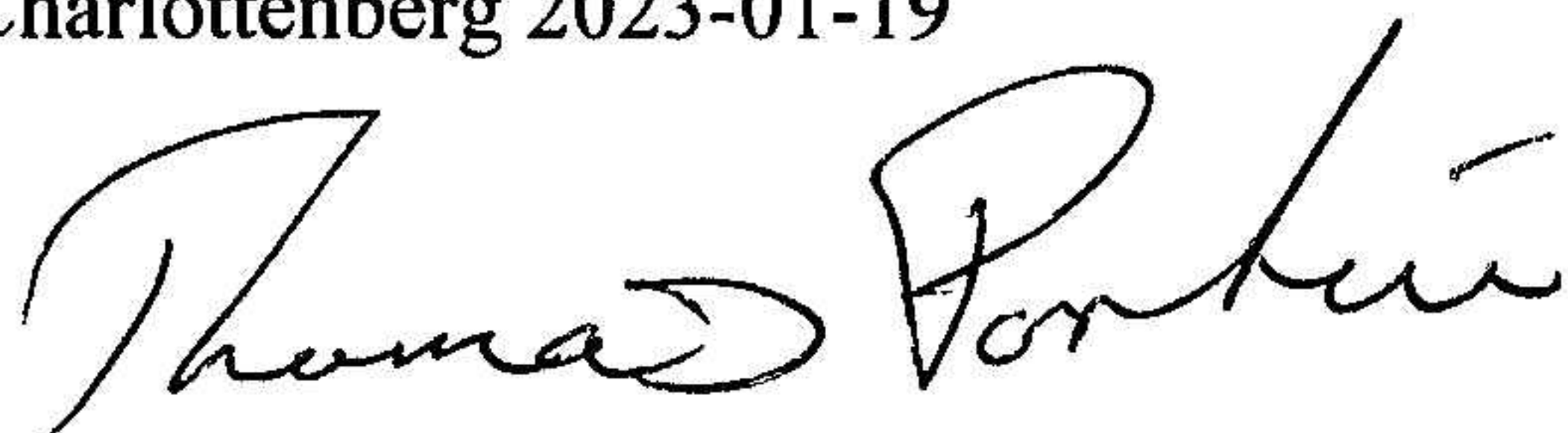
Årsredovisning
för
Furunäsets Lager AB
559348-9940

Räkenskapsåret
2021-11-26 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Furunäsets Lager AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-01-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Charlottenberg 2023-01-19



Thomas Portén

Styrelsen för Furunäsets Lager AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-26 – 2022-08-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är uthyrning, förvaltning och ägande av fastighet.

Företaget har sitt säte i Charlottenberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har efter förvärvet av Smeden 12 i Eda genomfört omfattande förbättringsarbeten på fastigheten. Under nästa räkenskapsår kommer fastigheten att hyras ut.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22
	(10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-507
Soliditet (%)	3,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		34 302	34 302
Belopp vid årets utgång	25 000	34 302	59 302

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	34 302
disponeras så att i ny räkning överföres	34 302
	34 302

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
2021-11-26
-2022-08-31
(10 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -483 521

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -9 556

Summa rörelsekostnader -493 077

Rörelseresultat -493 077

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -13 724

Summa finansiella poster -13 724

Resultat efter finansiella poster -506 801

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag 550 000

Summa bokslutsdispositioner 550 000

Resultat före skatt 43 199

Skatter

Skatt på årets resultat -8 897

Årets resultat 34 302

Balansräkning

Not

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 659 269

Summa materiella anläggningstillgångar

1 659 269

Summa anläggningstillgångar

1 659 269

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

112 151

Summa kassa och bank

112 151

Summa omsättningstillgångar

112 151

SUMMA TILLGÅNGAR

1 771 420

Balansräkning

Not

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

34 302

Summa fritt eget kapital

34 302

Summa eget kapital

59 302

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

983 984

Skulder till koncernföretag

550 000

Summa långfristiga skulder

1 533 984

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

79 344

Leverantörsskulder

2 842

Skatteskulder

8 897

Övriga skulder

29 381

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

57 670

Summa kortfristiga skulder

178 134

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 771 420

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
-----------	-------

Not 2 Byggnader och mark

2022-08-31

Inköp	1 668 825
-------	-----------

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 668 825
---	------------------

Årets avskrivningar	-9 556
---------------------	--------

Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 556
--	---------------

Utgående redovisat värde	1 659 269
---------------------------------	------------------

Not 3 Långfristiga skulder

2022-08-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	666 608
--	---------

	666 608
--	----------------

Not 4 Ställda säkerheter

2022-08-31

Fastighetsinteckning

1 100 000

1 100 000

Charlottenberg 2023-01-19



Thomas Portén

2023021306924