

Årsredovisning

Slitebaden Fastigheter AB

559339-3936

2021-10-08—2022-12-31

Undertecknad styrelseledamot i **Slitebaden Fastigheter AB** intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman **den 7 januari 2023**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur **vinsten** skall fördelas.

Slite 7 januari 2023

Ort och datum



Underskrift

Peter Patomella

Namnförtydligande

Styrelsen för Slitebaden Fastigheter AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under det första räkenskapsåret 2021-10-08— 2022-12-31.

Alla belopp redovisas i heltal kr (SEK)

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	6

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget har sitt säte i Slite på Gotland.

Verksamheten är ägande och förvaltande av fastigheter i Sverige.

Väsentliga händelser under verksamhetsåret

Företaget registrerades 21-10-08. Företaget köpte under 2021 en andel av Fastigheten Gotland Othem Havstruten 2.

Flerårsöversikt

	2021-22
Nettoomsättning	80
Resultat efter finansiella poster	-1 100
Soliditet %	100,00%

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Årets resultat			100	
Belopp vid årets utgång	25 000		100	25 100

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande resultat:

Balanserad resultat	0
Årets vinst	100
Summa	100

Disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	100
Summa	100

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-10-08 till 2022-12-31
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning		80
Summa rörelseintäkter		80
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader		-1 533
Avskrivningar på anläggningstillgångar 1		-50
Summa rörelsekostnader		-1 583
Rörelseresultat		-1 503
Finansiella poster		
Ränteintäkter		8 765
Räntekostnader		-8 362
Summa finansiella poster		403
Resultat efter finansiella poster		-1 100
Resultat före skatt		-1 100
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag		1 200
Summa bokslutsdispositioner		1 200
Årets resultat		100

Balansräkning

	Not	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	1 470
Summa anläggningstillgångar		1 470
Omsättningstillgångar		
Varulager m.m.		
Kortfristiga fordringar		1 200
Kassa och bank		22 430
Summa omsättningstillgångar		23 630
SUMMA TILLGÅNGAR		25 100
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>25 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		100
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>100</i>
Summa eget kapital		25 100
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 100

Noter

Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre företag (K2)

Materiella Anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden

Typ

Byggnader

33 år

Mark

Avskrivs ej

Under första verksamhetsperioden som täcks i denna årsredovisning har två avskrivningar gjorts. En för 2021 och en för 2022.

Not 2 – Byggnader och mark

	22-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	1 520
Utgående anskaffningsvärden	1 520
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-50
Utgående avskrivningar	-50
Redovisat värde	1 470

Styrelsens underskrift:

Slite 2023-01-07



Peter Patomella