20231109046 82

Årsredovisning

för

Käringön Intressenter AB

556529-0110

Räkenskapsåret

2022–05–01 – 2023–04–30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Käringön Intressenter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 14 september 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Orust den 14 september 2023

Thomas Nyberg

20231109046 83

Årsredovisning

för

Käringön Intressenter AB

556529-0110

Räkenskapsåret

2022–05–01 – 2023–04–30

20231109046 84

Styrelsen för Käringön Intressenter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022–05–01 – 2023–04–30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är uthyrning av lokaler och lägenhet.

Företaget har sitt säte i Orust.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2022/23**	**2021/22**	**2020/21**	**2019/20**
Nettoomsättning	269	302	275	286
Resultat efter finansiella poster	-78	8	53	46
Soliditet (%)	65,6	44,6	45,2	42,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Ej registrerat aktiekapital**	**uppskrivning fond**	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	956 500	37 000	27 724	200 570	24 645	**1 246 439**
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				24 645	-24 645	**0**
Nyemission		1 772 900				**1 772 900**
Årets resultat					181	**181**
Belopp vid årets utgång	**956 500**	**1 809 900**	**27 724**	**225 215**	**181**	**3 019 520**

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	225 215
årets vinst	181
	225 396
disponeras så att	
i ny räkning överföres	225 396
	225 396

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

20231109046 85

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		268 911	301 728
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**268 911**	**301 728**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-201 008	-169 688
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-92 476	-85 979
Summa rörelsekostnader		**-293 484**	**-255 667**
Rörelseresultat		**-24 573**	**46 061**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		289	188
Räntekostnader och liknande resultatposter		-54 127	-38 328
Summa finansiella poster		**-53 838**	**-38 140**
Resultat efter finansiella poster		**-78 411**	**7 921**
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		82 000	37 041
Summa bokslutsdispositioner		**82 000**	**37 041**
Resultat före skatt		**3 589**	**44 962**
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 408	-20 317
Årets resultat		**181**	**24 645**

TN

20231109046 86

Balansräkning

	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 373 332	2 422 271
Inventarier, verktyg och installationer	3	816 780	173 334
Summa materiella anläggningstillgångar		**3 190 112**	**2 595 605**
Summa anläggningstillgångar		**3 190 112**	**2 595 605**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		221 328	12 237
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	9 908
Summa kortfristiga fordringar		**221 328**	**22 145**
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 302 077	486 094
Summa kassa och bank		**1 302 077**	**486 094**
Summa omsättningstillgångar		**1 523 405**	**508 239**
SUMMA TILLGÅNGAR		**4 713 517**	**3 103 844**

JN

20231109046 87

Balansräkning

	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		956 500	956 500
Ej registrerat aktiekapital		1 809 900	37 000
Uppskrivningsfond		27 724	27 724
Summa bundet eget kapital		**2 794 124**	**1 021 224**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		225 215	200 569
Årets resultat		181	24 645
Summa fritt eget kapital		**225 396**	**225 214**
Summa eget kapital		**3 019 520**	**1 246 438**
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		91 334	173 334
Summa obeskattade reserver		**91 334**	**173 334**
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 428 000	1 492 000
Summa långfristiga skulder		**1 428 000**	**1 492 000**
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		64 000	64 000
Förskott från kunder		1 500	0
Leverantörsskulder		0	50 229
Övriga skulder		23 417	23 600
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		85 746	54 243
Summa kortfristiga skulder		**174 663**	**192 072**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**4 713 517**	**3 103 844**

TN

20231109046 88

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning
Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar	
Maskiner och inventarier	5 år
Inventarier	10 år
Byggnader	20 år
Byggnadsinvesteringar	67 år
Inredning och lösöre butik och lägenhet	20 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 445 610	3 445 610
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**3 445 610**	**3 445 610**
Ingående avskrivningar	-1 023 339	-974 401
Årets avskrivningar	-48 939	-48 938
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-1 072 278**	**-1 023 339**
Utgående redovisat värde	**2 373 332**	**2 422 271**

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 358 222	1 358 222
Inköp	686 983	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**2 045 205**	**1 358 222**
Ingående avskrivningar	-1 184 888	-1 147 847
Årets avskrivningar	-43 537	-37 041
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-1 228 425**	**-1 184 888**
Utgående redovisat värde	**816 780**	**173 334**

20231109046 89

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 172 000	1 236 000
	1 172 000	1 236 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	2 650 000	2 650 000
	2 650 000	2 650 000

Ornst den 14 september 2023

Thomas Nyberg
Ordförande

Brita Eländer

Björn Tobin

Jörgen Tilander

Barbro Irene Pettersson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 14 september 2023

Kalle Wrane
Auktoriserad revisor

20231109046 90

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Käringön Intressenter AB
Org.nr 556529-0110

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden
Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Käringön Intressenter AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Käringön Intressenter ABs finansiella ställning per den 2023-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden
Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Käringön Intressenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

20231109046 91

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden
Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Käringön Intressenter AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden
Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Käringön Intressenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar
Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

20231109046 92

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås den 14 september 2023

Kalle Wrane
Auktoriserad revisor