

Årsredovisning för  
**Motala Badbyxan 1 AB**

559204-2237

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Rimon Adam  
Styrelseledamot

2025-04-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Motala Badbyxan 1 AB, 559204-2237, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrköping, har till föremål för sin verksamhet att äga fast egendom samt bedriva logiverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En del av Långfristiga skulder har betalats: 3 321 780 kr.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	863 989	780 609	880 135	696 147
Resultat efter finansiella poster	-777 514	-977 794	280 640	-1 748 532
Soliditet %	0,2	0,2	0,2	-10,1

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	952 798	-977 794
Balanseras i ny räkning		-977 793	977 794
Erhållna aktieägartillskott		777 600	
Årets resultat			-777 514
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>752 605</b>	<b>-777 514</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	752 605
Årets resultat	-777 514
<b>Summa</b>	<b>-24 909</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-24 909
<b>Summa</b>	<b>-24 909</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		863 989	780 609
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>863 989</b>	<b>780 609</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-105 744	-267 740
Övriga externa kostnader		-267 703	-353 336
Personalkostnader		0	-84 703
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-424 870	-421 364
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-798 317</b>	<b>-1 127 143</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>65 672</b>	<b>-346 534</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		63	354
Räntekostnader och liknande resultatposter		-843 249	-631 614
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-843 186</b>	<b>-631 260</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-777 514</b>	<b>-977 794</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-777 514</b>	<b>-977 794</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-777 514</b>	<b>-977 794</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	13 154 612	13 540 976
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	114 000	150 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	2 506
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 268 612</b>	<b>13 693 482</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 268 612</b>	<b>13 693 482</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		20 700	0
Övriga fordringar		3 389	4 226
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 630	5 741
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>25 719</b>	<b>9 967</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		7 857	7 913
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 857</b>	<b>7 913</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>33 576</b>	<b>17 880</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 302 188</b>	<b>13 711 362</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		752 605	952 798
Årets resultat		-777 514	-977 794
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-24 909</b>	<b>-24 996</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 091</b>	<b>25 004</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		4 900 000	7 193 276
Övriga skulder		8 361 747	6 474 648
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>13 261 747</b>	<b>13 667 924</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		15 018	18 105
Skatteskulder		567	567
Övriga skulder	5	-235	-238
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>15 350</b>	<b>18 434</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 302 188</b>	<b>13 711 362</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	3	34
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	15 214 325	15 214 325
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>15 214 325</b>	<b>15 214 325</b>
Ingående avskrivningar	-1 673 349	-1 286 985
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-386 364	-386 364
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 059 713</b>	<b>-1 673 349</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>13 154 612</b>	<b>13 540 976</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	180 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		180 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
Ingående avskrivningar	-30 000	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-36 000	-30 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-66 000</b>	<b>-30 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>114 000</b>	<b>150 000</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
Ingående avskrivningar	-22 494	-17 494
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-2 506	-5 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-25 000</b>	<b>-22 494</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>2 506</b>

#### Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	8 361 747	6 474 647

**Kommentar till not**  
Lån från Aktieägare

## Underskrifter

NORRKÖPING

*Rimon Adam*  
Rimon Adam  
Styrelseledamot

2025-04-28  
Datum