

Årsredovisning för

Idépro AB

556465-0645

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Carl-Gösta Torstensson
Styrelseledamot

2024-12-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Idépro AB, 556465-0645, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Oskarshamns kommun, Kalmar län, och verksamheten består av förvaltning av egna fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vi har särskilt beaktat hur effekterna av stigande räntor påverkat bolaget och konstaterat att bolaget påverkats till viss del. Fortsatt har vi vakanta lokaler i fastighet Lejonet 1 som är bolagets största utmaning i dagsläget.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning	1 318	1 222	1 190	1 309
Resultat efter finansiella poster	26	76	19	-67
Soliditet %	20	19	18	18

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 677 314	112 136
Balanseras i ny räkning		112 136	-112 136
Årets resultat			43 098
Belopp vid årets utgång	100 000	1 789 450	43 098

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 789 450
Årets resultat	43 098
Summa	1 832 548
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 832 548
Summa	1 832 548

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 317 523	1 222 072
Övriga rörelseintäkter		0	74 002
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 317 523	1 296 074
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-656 012	-713 221
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-222 966	-197 968
Summa rörelsekostnader		-878 978	-911 189
Rörelseresultat		438 545	384 885
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		51	19
Räntekostnader och liknande resultatposter		-412 292	-308 745
Summa finansiella poster		-412 241	-308 726
Resultat efter finansiella poster		26 304	76 159
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		50 000	50 000
Förändring av periodiseringsfonder		-20 523	17 328
Summa bokslutsdispositioner		29 477	67 328
Resultat före skatt		55 781	143 487
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 683	-31 351
Årets resultat		43 098	112 136

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	7 538 360	7 723 829
Inventarier, verktyg och installationer	3	137 489	174 986
Summa materiella anläggningstillgångar		7 675 849	7 898 815
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	2 350 000	2 350 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 350 000	2 350 000
Summa anläggningstillgångar		10 025 849	10 248 815
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		104 214	35 442
Fordringar hos koncernföretag		50 000	0
Övriga fordringar		57 039	271
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga fordringar		226 253	50 713
Kassa och bank			
Kassa och bank	5	258 724	344 684
Summa kassa och bank		258 724	344 684
Summa omsättningstillgångar		484 977	395 397
SUMMA TILLGÅNGAR		10 510 826	10 644 212

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 789 450	1 677 314
Årets resultat		43 098	112 136
Summa fritt eget kapital		1 832 548	1 789 450
Summa eget kapital		1 932 548	1 889 450
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		242 557	222 034
Summa obeskattade reserver		242 557	222 034
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,7	6 374 110	6 554 086
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	6,7	1 350 000	1 350 000
Summa långfristiga skulder		7 724 110	7 904 086
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	179 976	179 976
Leverantörsskulder		26 903	38 759
Skatteskulder		0	13 956
Övriga skulder		38 913	44 357
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		365 819	351 594
Summa kortfristiga skulder		611 611	628 642
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 510 826	10 644 212

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	10 481 174	10 481 174
Utgående anskaffningsvärden	10 481 174	10 481 174
Ingående avskrivningar	-2 757 345	-2 571 876
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-185 469	-185 469
Utgående avskrivningar	-2 942 814	-2 757 345
Redovisat värde	7 538 360	7 723 829

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	187 485	70 408
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		187 485
Försäljningar/utrangeringar		-70 408
Utgående anskaffningsvärden	187 485	187 485
Ingående avskrivningar	-12 499	-70 408
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		70 408
Årets avskrivningar	-37 497	-12 499
Utgående avskrivningar	-49 996	-12 499
Redovisat värde	137 489	174 986

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 350 000	2 350 000
Utgående anskaffningsvärden	2 350 000	2 350 000
Redovisat värde	2 350 000	2 350 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Rösträtsandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
JKF Fastigheter AB	556785-3345	Högsby	1 000	1 056 041	71 212	100	100	2 350 000

Not 5 Checkräkningskredit

	2024-06-30	2023-06-30
Beviljat belopp	300 000	300 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 054 206	6 234 182

Not 7 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder	Övriga skulder till kreditinstitut	6 374 110	6 554 086
Långfristiga skulder	Skulder till intresseföretag	1 350 000	1 350 000
Kortfristiga skulder	Övriga skulder till kreditinstitut	179 976	179 976
Kortfristiga skulder	Skulder till intresseföretag	0	0

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckningar	9 000 000	9 000 000
Summa ställda säkerheter	9 000 000	9 000 000

Underskrifter

Högsby

Carl-Gösta Torstensson 2024-12-04
Carl-Gösta Torstensson Datum
Styrelseordförande

Samuel Gabrielsson 2024-12-04
Samuel Gabrielsson Datum
Styrelseledamot

Markus Jakobsson 2024-12-04
Markus Jakobsson Datum
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-12-04

Revisionsbyrån i Mönsterås AB

Ann Petersson
Ann Petersson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Idépro AB

Org.nr 556465-0645

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Idépro AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Idépro ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Idépro AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Idépro AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Idépro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Högsby 2024-12-04

Revisionsbyrån i Mönsterås AB

Ann Petersson

Ann Petersson
Godkänd revisor

Idépro AB, Org.nr 556465-0645