

Årsredovisning för
Aktiebolaget Elsemargården
556112-9445

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Elsemargården intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-19. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Berndt Karlsson
styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aktiebolaget Elsemargården, 556112-9445, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget Elsemargården har sitt säte i Oskarshamns kommun och bedriver utarrendering av mark och huvudbyggnad samt förvaltning av skog. Bolaget äger och förvaltar fastigheten Oskarshamn Sörvik 4:11. Bolaget förvaltar även vägföreningen Elsemar Vägintressenter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget på intäktsidan, förutom arrenden- och hyresintäkter, huvudsakligen levererat bränsleflis och bränsleved. Bolaget har under räkenskapsåret utfört reparationsarbeten på bostadsbyggnad och skogsväg. Fastighetsavgiften, 149 867 kronor, utgör bolagets största kostnad.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	349 516	392 066	341 740	404 239
Resultat efter finansiella poster	34 790	15 443	-39 520	7 214
Soliditet, %	69	84	83	77

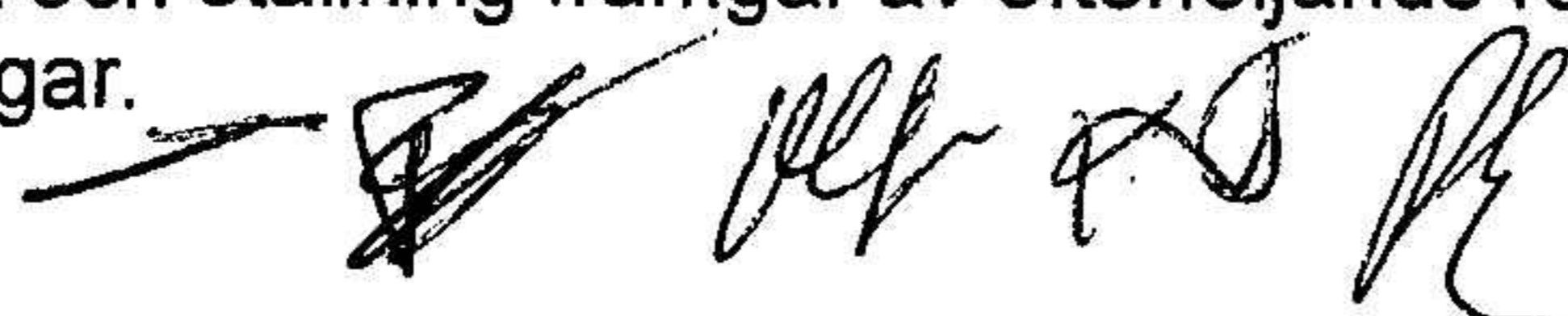
Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	225 000	10 000	217 032
Årets resultat			23 199
Vid årets slut	225 000	10 000	240 231

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	217 032
årets resultat	23 199
Totalt	240 231
disponeras för	
balanseras i ny räkning	240 231
Summa	240 231

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.



Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.	1		
Nettoomsättning		349 516	392 066
Övriga rörelseintäkter		12 433	1 779
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		361 949	393 845
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-316 340	-366 998
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 645	-13 645
Summa rörelsekostnader		-329 985	-380 643
Rörelseresultat		31 964	13 202
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 826	2 241
Summa finansiella poster		2 826	2 241
Resultat efter finansiella poster		34 790	15 443
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-9 490	-
Förändring av överavskrivningar		3 763	-1 505
Summa bokslutsdispositioner		-5 727	-1 505
Resultat före skatt		29 063	13 938
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 864	-2 799
Årets resultat		23 199	11 139

Balansräkning

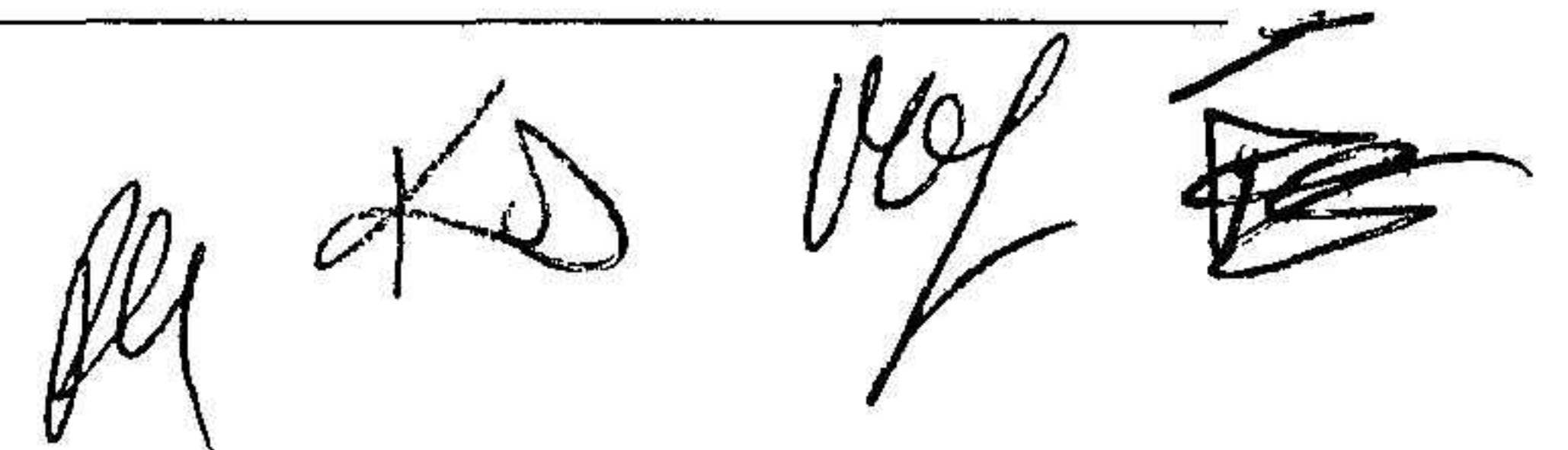
<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	301 177	311 059
Inventarier, verktyg och installationer	3	4 076	7 839
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>305 253</u>	<u>318 898</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>305 253</u>	<u>318 898</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		80 772	35 051
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 772	11 660
Summa kortfristiga fordringar		<u>92 544</u>	<u>46 711</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>321 314</u>	<u>187 815</u>
Summa kassa och bank		<u>321 314</u>	<u>187 815</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>413 858</u>	<u>234 526</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>719 111</u>	<u>553 424</u>

PA KS NG

ank=20250626;2025062717008

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		225 000	225 000
Reservfond		10 000	10 000
Summa bundet eget kapital		235 000	235 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		217 032	205 892
Årets resultat		23 199	11 139
Summa fritt eget kapital		240 231	217 031
Summa eget kapital		475 231	452 031
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	4	19 364	9 874
Akkumulerade överavskrivningar		4 076	7 839
Summa obeskattade reserver		23 440	17 713
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		850	1 244
Skatteskulder		14 021	7 505
Övriga skulder		167 361	67 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		38 208	7 931
Summa kortfristiga skulder		220 440	83 680
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		719 111	553 424



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Markanläggningar	10-20
-Inventarier, verktyg och installationer	7

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (21,4 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	352 623	352 623
Vid årets slut	352 623	352 623
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-41 564	-31 682
-Årets avskrivning enligt plan	-9 882	-9 882
Vid årets slut	-51 446	-41 564
Redovisat värde vid årets slut	301 177	311 059
Taxeringsvärde byggnader	911 000	911 000
Taxeringsvärde mark	26 097 000	26 097 000
	27 008 000	27 008 000

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	256 421	256 421
Vid årets slut	256 421	256 421
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-248 582	-244 819
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-3 763	-3 763
Vid årets slut	-252 345	-248 582
Redovisat värde vid årets slut	4 076	7 839

Not 4 Periodiseringsfonder

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	9 874	9 874
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2024	9 490	-
	19 364	9 874

Av periodiseringsfonder utgör 3 988 kronor (2 034) uppskjuten skatt.

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Underskrifter

Öskarhamn 2025-05-11



Per Svensson
Styrelseordförande



Berndt Karlsson



Mats Jacobsson



Karin Sandholm



Peter Karlsson