

ÅRSREDOVISNING

för Jabet Invest AB

Org.nr. 559050-7876

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Patrice Jabet, Styrelseledamot
2026-05-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är ägande och förvaltning av fast egendom och finansiella instrument samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Lidingö kommun.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	9 222	2 996	-31	34
Soliditet (%)	97,1	99,7	98,4	82,5

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	555 849	2 996 335	3 602 184
Utdelning		-209 550	0	-209 550
Balanseras i ny räkning		2 996 335	-2 996 335	0
Årets resultat			9 207 370	9 207 370
Belopp vid årets utgång	50 000	3 342 634	9 207 370	12 600 004

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 342 634
Årets resultat	9 207 370
	<hr/>
	12 550 004

Förslag till disposition:

Utdelning	10 000 000
Balanseras i ny räkning	2 550 004
	<hr/>
	12 550 004

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 10 000 000,00 kr. vilket motsvarar 20 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-12 546</u>	<u>-28 635</u>
Summa rörelsekostnader		-12 546	-28 635
Rörelseresultat		-12 546	-28 635
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		9 159 069	3 006 040
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		75 138	18 930
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-7</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		9 234 200	3 024 970
Resultat efter finansiella poster		9 221 654	2 996 335
Resultat före skatt		9 221 654	2 996 335
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 284	0
Årets resultat		<u>9 207 370</u>	<u>2 996 335</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>4 361 967</u>	<u>2 314 665</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 361 967	2 314 665
Summa anläggningstillgångar		4 361 967	2 314 665
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		8 500 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>64 931</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		8 564 931	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>47 390</u>	<u>1 297 758</u>
Summa kassa och bank		47 390	1 297 758
Summa omsättningstillgångar		8 612 321	1 297 758
SUMMA TILLGÅNGAR		12 974 288	3 612 423

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	3 342 634	555 849
Årets resultat	9 207 370	2 996 335
Summa fritt eget kapital	12 550 004	3 552 184
Summa eget kapital	12 600 004	3 602 184
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	14 284	239
Övriga skulder	350 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	374 284	10 239
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	12 974 288	3 612 423

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 314 665	798 033
	Inköp	12 196 247	2 334 178
	Försäljningar	<u>-10 148 945</u>	<u>-817 546</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>4 361 967</u>	<u>2 314 665</u>
	Redovisat värde	4 361 967	2 314 665

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-05-25

Patrice Jabet
Patrice Jabet
2026-05-26