

Styrelsen för

Jursla 9 Lokal AB

Org nr 559307-0468

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i Jursla 9 Lokal AB AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den *11/4-25*.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Norrköping den *11/4-25*



Peter Åkeson

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheten Moränet 23 i Norrköping.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt

Kr	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31	2021-03-15 -2021-12-31
Nettoomsättning	112 692	112 692	103 301	43 829
Resultat efter finansiella poster	52 067	47 613	53 543	-3 254
Soliditet	12%	9%	7%	21%

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat inkl. årets resultat
Vid årets början	50 000	77 387
Årets resultat		41 044
Vid årets slut	100 000	118 431

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 118 431, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	118 431
Summa	<u>118 431</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 -2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 -2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar mm			
Nettoomsättning	2	112 692	112 692
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm		112 692	112 692
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 115	-23 428
Personalkostnader	3	-	-
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-42 092	-42 092
Summa rörelsekostnader		-67 207	-65 520
Rörelseresultat		45 485	47 172
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 029	441
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 447	-
Summa finansiella poster		6 582	441
Resultat före skatt		52 067	47 613
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 023	-9 764
Årets resultat		41 044	37 849

2025042214936

2025042214937

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	1 148 742	1 190 834
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 148 742</u>	<u>1 190 834</u>
Summa anläggningstillgångar		1 148 742	1 190 834
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		954	199
Summa kortfristiga fordringar		<u>954</u>	<u>199</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		294 558	216 137
Summa kassa och bank		<u>294 558</u>	<u>216 137</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>295 512</u>	<u>216 336</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>1 444 254</u>	<u>1 407 170</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1 000 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		77 387	39 538
Årets resultat		41 044	37 849
Summa fritt eget kapital		<u>118 431</u>	<u>77 387</u>
Summa eget kapital		<u>168 431</u>	<u>127 387</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 256 282	1 256 282
Skatteskulder		15 959	20 515
Övriga skulder		3 582	2 986
Summa kortfristiga skulder		<u>1 275 823</u>	<u>1 279 783</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>1 444 254</u>	<u>1 407 170</u>

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Nyttjandeperiod

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

25 år

Not 2 Nettoomsättning

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning	112 692	112 692

Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under året eller betalt ut några löner eller andra ersättningar.

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	1 272 069	1 272 069
Vid årets slut	1 272 069	1 272 069
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-81 235	-39 143
Årets avskrivning	-42 092	-42 092
Vid årets slut	-123 327	-81 235
Redovisat värde vid årets slut	1 148 742	1 190 834
Varav mark		
Akkumulerade anskaffningsvärden	219 750	219 750
Redovisat värde vid årets slut	219 750	219 750

Not 5 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterbolag till NC Produkter AB, 556070-1921 med säte i Norrköping.

Norrköping den 12/4-25

Peter Åkeson

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma