

Årsredovisning

för

Polar Charge Rosersberg AB

559088-0992


Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Polar Charge Rosersberg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-06-30


Linn Torstensson

Årsredovisning
för
Polar Charge Rosersberg AB
559088-0992
Räkenskapsåret
2024



Styrelsen för Polar Charge Rosersberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver köp, försäljning och förvaltning av fast egendom och värdepapper samt konsultverksamhet inom fasthetsområdet.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Polar Charge Sweden AB, org. nr. 559425-3303, med säte i Stockholm.

Polar Structure AB, org. nr. 559163-1956, med säte i Stockholm är moderbolag i koncernen och upprättar koncernårsredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentlig karaktär har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 223	1 085	900	3 300
Resultat efter finansiella poster	1 349	538	-58	3 218
Soliditet (%)	14,6	11,4	25,4	50,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 009 716	439 094	3 498 810
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		439 094	-439 094	0
Årets resultat			1 164 046	1 164 046
Belopp vid årets utgång	50 000	3 448 810	1 164 046	4 662 856

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 448 810
årets vinst	1 164 046
	4 612 856
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 612 856
	4 612 856

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2024-01-01 2023-01-01
-2024-12-31 -2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	2 223 450	1 085 000
Övriga rörelseintäkter	3 368	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 226 818	1 085 000

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-20 403	-3 634
Övriga externa kostnader	-156 604	-190 457
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-753 869	-355 000
Övriga rörelsekostnader	-43	0
Summa rörelsekostnader	-930 919	-549 091
Rörelseresultat	1 295 899	535 909

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	54 156	2 172
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 009	-437
Summa finansiella poster	53 147	1 735
Resultat efter finansiella poster	1 349 046	537 644

Bokslutsdispositioner

Övriga bokslutsdispositioner	-185 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-185 000	0
Resultat före skatt	1 164 046	537 644

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-98 550
Årets resultat	1 164 046	439 094

ank=20250704-2025070810460



Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	21 236 900	10 967 623
Inventarier, verktyg och installationer	3	8 978 092	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	14 707 144
Summa materiella anläggningstillgångar		30 214 992	25 674 767
Summa anläggningstillgångar		30 214 992	25 674 767
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		782 443	0
Fordringar hos koncernföretag		0	1 356 250
Övriga fordringar		879 147	3 622 958
Summa kortfristiga fordringar		1 661 590	4 979 208
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		41 407	71 016
Summa kassa och bank		41 407	71 016
Summa omsättningstillgångar		1 702 997	5 050 224
SUMMA TILLGÅNGAR		31 917 989	30 724 991



Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 448 810	3 009 717
Årets resultat		1 164 046	439 094
Summa fritt eget kapital		4 612 856	3 448 811
Summa eget kapital		4 662 856	3 498 811
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 731	27 344
Skulder till koncernföretag		26 476 134	27 056 787
Skatteskulder		6 275	98 550
Övriga skulder		146 739	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		620 254	43 499
Summa kortfristiga skulder		27 255 133	27 226 180
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		31 917 989	30 724 991

ank=20250704;2025070810462



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Markanläggningar 5%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 648 040	11 648 040
Omklassificeringar	10 713 557	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 361 597	11 648 040
Ingående avskrivningar	-680 417	-325 417
Årets avskrivningar	-444 280	-355 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 124 697	-680 417
Utgående redovisat värde	21 236 900	10 967 623

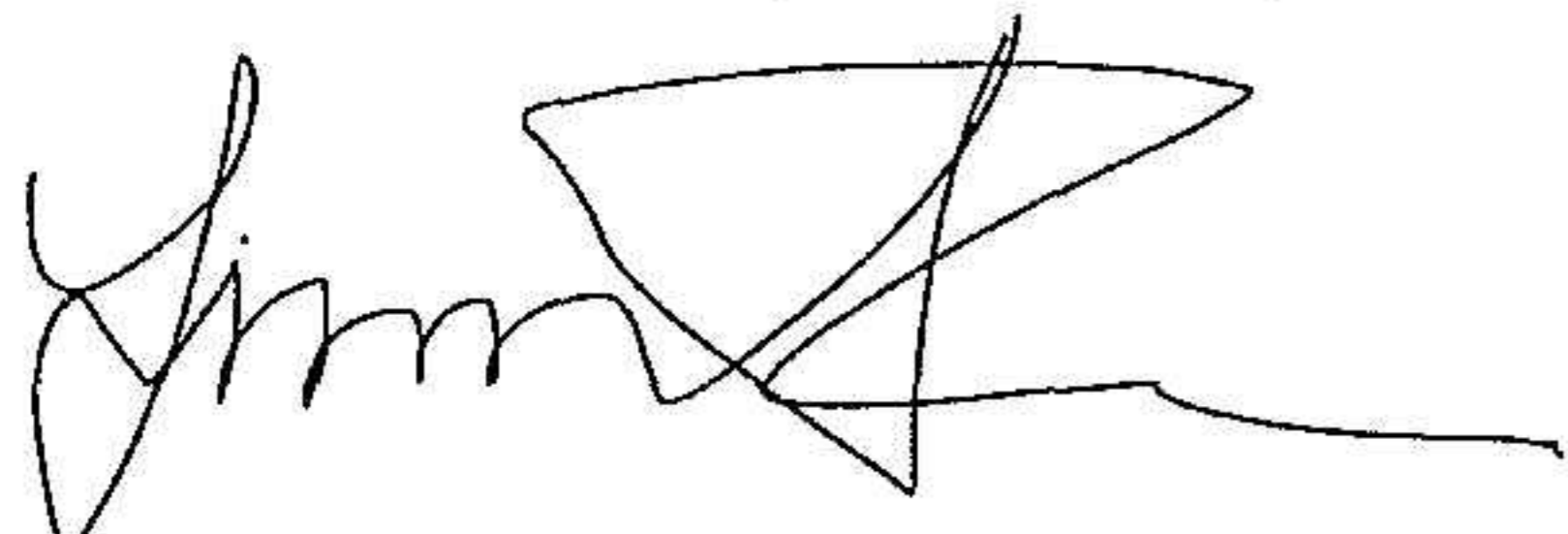
Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	9 287 681	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 287 681	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-309 589	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-309 589	0
Utgående redovisat värde	8 978 092	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 707 144	0
Inköp	5 294 094	14 707 144
Omklassificeringar	-20 001 238	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	14 707 144
Utgående redovisat värde	0	14 707 144

Stockholm, den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift



Linn Torstensson
Ordförande, Styrelseledamot



Emma Falkenberg
Styrelseledamot

Roosbeh Charli

Roosbeh Charli
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557548317663

Dokument

Polar Charge Rosersberg AB 240101-241231 -
Årsredovisning
Huvuddokument
8 sidor
Startades 2025-06-02 13:02:31 CEST (+0200) av Lucas
Frykbo (LF)
Färdigställt 2025-06-15 16:45:47 CEST (+0200)

Initierare

Lucas Frykbo (LF)
Polar Structure AB
lucas@polarstructure.se
+460703238342

Signerare

Linn Torstensson (LT)
Personnummer 198605302929
linn@polarstructure.se



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Linn Torstensson', written over a horizontal line.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "LINN
ALEXANDRA TORSTENSSON"
Signerade 2025-06-02 14:26:48 CEST (+0200)

Emma Falkenberg (EF)
Personnummer 198601280061
emma@polarstructure.se



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Emma Falkenberg', written over a horizontal line.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"EMMA FALKENBERG"
Signerade 2025-06-02 13:30:18 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557548317663

ank=20250704;2025070810466

Roosbeh Charli (RC)
Personnummer 198402280971
roosbeh.charli@einride.tech



Roosbeh Charli

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"ROOZBEH CHARLI"
Signerade 2025-06-13 14:49:11 CEST (+0200)

Magnus Thorling (MT)
Personnummer 197009051454
magnus.thorling@pwc.com



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Magnus Thorling'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"MAGNUS THORLING"
Signerade 2025-06-15 16:45:47 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Polar Charge Rosersberg AB, org.nr 559088-0992

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Polar Charge Rosersberg AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Polar Charge Rosersberg ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Polar Charge Rosersberg AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Polar Charge Rosersberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Polar Charge Rosersberg AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Polar Charge Rosersberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-15 14:44:26 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS THORLING

Magnus Thorling

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ank=20250704;2025070810469

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

