

Årsredovisning
för
Hotell Bytarebacken AB
556069-0538


Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hotell Bytarebacken AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lund den 26 april 2024


Leif Paulsson

Årsredovisning
för
Hotell Bytarebacken AB
556069-0538
Räkenskapsåret
2023

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är komplementär i Förvaltningsbolaget Grand Hotell i Lund KB med systerbolaget Knutilundbacken AB som kommanditdelägare. Ingen verksamhet bedrivs i bolaget.

Företaget har sitt säte i Lund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Moderföretag

Hotell Bytarebacken AB är dotterbolag till Moderbolaget Bytarejakob i Lund AB 556689-8572 med säte i Lund. Moderbolaget upprättar inte koncernredovisning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-141	912	-1 369	1 500
Soliditet (%)	99,3	99,0	65,4	83,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	20	7 353	912	8 385
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			912	-912	0
Årets resultat				2 505	2 505
Belopp vid årets utgång	100	20	8 265	2 505	10 890

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 265 269
årets vinst	2 504 723
	10 769 992
disponeras så att	
i ny räkning överföres	10 769 992
	10 769 992

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-74	-31
Summa rörelsekostnader		-74	-31
Rörelseresultat		-74	-31
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-177	919
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	110	81
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	0	-57
Summa finansiella poster		-67	943
Resultat efter finansiella poster		-141	912
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		2 650	0
Summa bokslutsdispositioner		2 650	0
Resultat före skatt		2 509	912
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4	0
Årets resultat		2 505	912

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

1 547

1 547

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 547

1 547

Summa anläggningstillgångar

1 547

1 547

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

8 520

1 062

Övriga fordringar

313

312

Summa kortfristiga fordringar

8 833

1 374

Kassa och bank

Kassa och Bank

591

5 551

Summa kassa och bank

591

5 551

Summa omsättningstillgångar

9 424

6 925

SUMMA TILLGÅNGAR

10 971

8 472

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

Reservfond

20

20

Summa bundet eget kapital

120

120

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 265

7 353

Årets resultat

2 505

912

Summa fritt eget kapital

10 770

8 265

Summa eget kapital

10 890

8 385

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

62

0

Skulder till koncernföretag

0

57

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19

30

Summa kortfristiga skulder

81

87

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 971

8 472

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	105	80
Ränteintäkter	5	0
	110	80

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	0	-57
	0	-57

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 547	1 547
	1 547	1 547
Utgående redovisat värde	1 547	1 547

Förvaltningsbolaget Grand Hotell i Lund KB, organisationsnummer 969622-6423, ägs till 99% av Hotell Bytarebacken AB och till 1% av Knutilundbacken AB.

Not 5 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	71 436	65 942
	71 436	65 942

Eventualförpliktelsen avser komplementäransvar för Förvaltningsbolaget Grand Hotell i Lund KB:s samtliga redovisade skulder och eventualförpliktelser vid räkenskapsårets utgång.

Lund den dag som framgår av min elektroniska underskrift

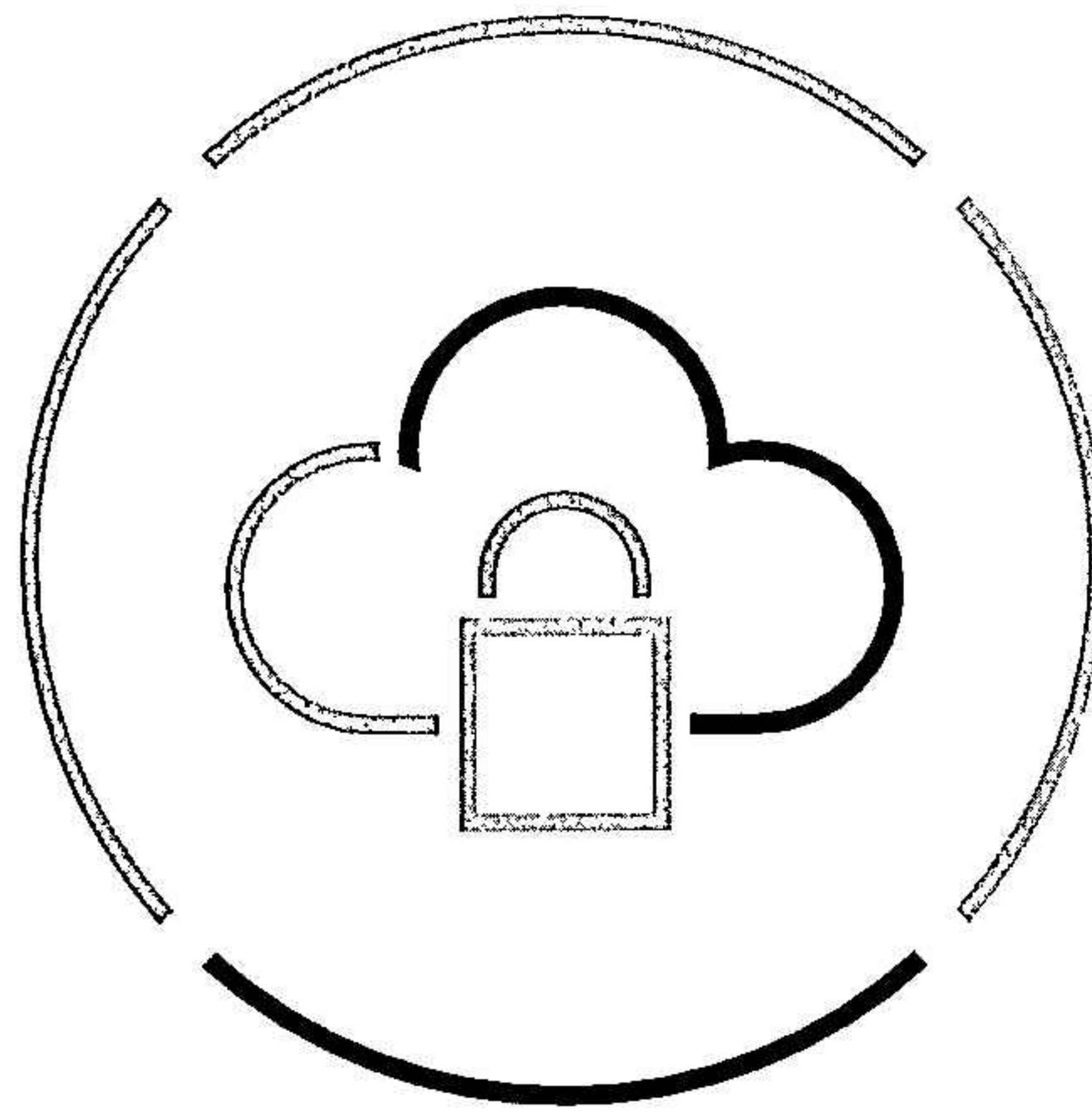
Leif Paulsson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ola Bjärehäll
Auktoriserad revisor

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: <https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden>

2024-04-24 12:55:04 UTC+00:00

Styrelseledamot

LEIF GÖRAN PAULSSON



SE BankID - 0fc2bfb6-8739-49f4-981b-be53c03080d4

2024-04-24 15:37:10 UTC+00:00

Auktoriserad revisor

ANDERS OLA BJÄREHÄLL



SE BankID - e5376f74-77a1-4358-90cb-523bcc5b6e24

2024050311882

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotell Bytarebacken AB, org.nr 556069-0538

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hotell Bytarebacken AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotell Bytarebacken ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Hotell Bytarebacken AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hotell Bytarebacken AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hotell Bytarebacken AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hotell Bytarebacken AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den dag som framgår av min elektroniska signatur

Ola Bjärehäll
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-04-24 15:50:10 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANDERS OLA BJÄREHÄLL

Datum

Ola Bjärehäll

Partner

Leveranskanal: E-post

202405031895