

Årsredovisning
för
SödermalmsGruppen AB
556658-9395

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Abramsson, Styrelseledamot
2025-03-31

Styrelsen för SödermalmsGruppen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling. Bolaget startade sin verksamhet 2004.

Södermalmsgruppen är ett helägt dotterbolag till MAHB Holding AB, 559012-6925, med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholms kommun.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 158 | 2 533 | 2 581 | 5 031 |
| Resultat efter finansiella poster | -93 | -212 | -740 | 350 |
| Soliditet (%) | 96,4 | 76,3 | 50,1 | 49,0 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Den minskade omsättningen beroro på att bolaget varit vilande den större delen av året.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 940 257 | -22 388 | 1 037 869 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | -22 388 | 22 388 | 0 |
| Årets resultat | | | | 12 185 | 12 185 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 917 869 | 12 185 | 1 050 054 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|--|----------------|
| balanserad vinst | 917 869 |
| årets vinst | 12 185 |
| | 930 054 |
| | |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (930 kronor per aktie) | 930 000 |
| i ny räkning överföres | 54 |
| | 930 054 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 158 208 | 2 533 269 |
| Övriga rörelseintäkter | | 525 060 | 2 513 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 683 268 | 2 535 782 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -61 692 | -521 574 |
| Övriga externa kostnader | | -393 197 | -763 956 |
| Personalkostnader | 2 | -272 800 | -1 415 229 |
| Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -48 780 | -50 771 |
| Summa rörelsekostnader | | -776 469 | -2 751 530 |
| Rörelseresultat | | -93 201 | -215 748 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 450 | 3 656 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -3 | -296 |
| Summa finansiella poster | | 447 | 3 360 |
| Resultat efter finansiella poster | | -92 754 | -212 388 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 110 000 | 190 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 110 000 | 190 000 |
| Resultat före skatt | | 17 246 | -22 388 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -5 061 | 0 |
| Årets resultat | | 12 185 | -22 388 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 40 066 | 88 846 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 40 066 | 88 846 |
| Summa anläggningstillgångar | | 40 066 | 88 846 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 23 256 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 815 762 | 305 478 |
| Övriga fordringar | | 84 286 | 22 688 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 0 | 69 411 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 900 048 | 420 833 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 149 307 | 964 276 |
| Redovisningsmedel | | 0 | 6 |
| Summa kassa och bank | | 149 307 | 964 282 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 049 355 | 1 385 115 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 089 421 | 1 473 961 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 917 869 | 940 257 |
| Årets resultat | | 12 185 | -22 388 |
| Summa fritt eget kapital | | 930 054 | 917 869 |
| Summa eget kapital | | 1 050 054 | 1 037 869 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 0 | 110 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 0 | 110 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Förskott från kunder | | 0 | 6 |
| Leverantörsskulder | | 6 919 | 115 942 |
| Övriga skulder | | 4 749 | 184 888 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 27 699 | 25 256 |
| Summa kortfristiga skulder | | 39 367 | 326 092 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 089 421 | 1 473 961 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsmedel

Arvodesintäkter redovisas när köpare och säljare har undertecknat köpekontraktet samt när villkoren för överlåtelsen är uppfyllda.

Redovisningsmedel avser deponerade redovisningsmedel (handpenning) för ej avslutade affärstransaktioner. Motsvarande belopp är bokfört som skuld.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 2 | 2 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 307 646 | 307 646 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 307 646 | 307 646 |
| Ingående avskrivningar | -218 800 | -168 029 |
| Årets avskrivningar | -48 780 | -50 771 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -267 580 | -218 800 |
| Utgående redovisat värde | 40 066 | 88 846 |

Stockholm

Andreas Bratt
Andreas Bratt
Ordförande
2025-03-20

Mattias Abramsson
Mattias Abramsson
2025-03-18