

Årsredovisning
för
Barkarby Utveckling AB
559269-6412

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marc Solberg , Styrelseledamot
2025-06-10

Styrelsen för Barkarby Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget investerar i fastigheter och andelar i fastighetsbolag, under verksamhetsåret har inga
investeringar skett.

Företaget ägs till 80% av Svenska Folkfastigheter AB, orgnr. 559315-5558 med säte i Stockholm och till
20% av Barkarby Fastighets Investering AB, orgnr. 559278-7542 med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholms kommun, Stockholms län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (16 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-246	109	4	-436
Soliditet (%)	92,7	99,4	99,0	99,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	37 500	14 997 500	-432 258	108 834	14 711 576
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			108 834	-108 834	0
Årets resultat				-245 595	-245 595
Belopp vid årets utgång	37 500	14 997 500	-323 424	-245 595	14 465 981

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	14 997 500
ansamlad förlust	-323 424
årets förlust	-245 595
	14 428 481
disponeras så att	
i ny räkning överföres	14 428 481
	14 428 481

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader
Summa rörelsekostnader
Rörelseresultat

-357 150
-357 150
-357 150

-15 666
-15 666
-15 666

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Räntekostnader och liknande resultatposter
Summa finansiella poster
Resultat efter finansiella poster

124 055
-12 500
111 555
-245 595

124 500
0
124 500
108 834

Resultat före skatt

-245 595

108 834

Årets resultat

-245 595

108 834

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	12 296 770	12 296 770
Fordringar hos koncernföretag	3	2 724 927	2 181 685
Summa finansiella anläggningstillgångar		15 021 697	14 478 455
Summa anläggningstillgångar		15 021 697	14 478 455
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		53 234	13 916
Summa kortfristiga fordringar		53 234	13 916
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		524 546	312 096
Summa kassa och bank		524 546	312 096
Summa omsättningstillgångar		577 781	326 012
SUMMA TILLGÅNGAR		15 599 478	14 804 467

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		37 500	37 500
Summa bundet eget kapital		37 500	37 500
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		14 997 500	14 997 500
Balanserat resultat		-323 424	-432 258
Årets resultat		-245 595	108 834
Summa fritt eget kapital		14 428 481	14 674 076
Summa eget kapital		14 465 981	14 711 576
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	-25 922
Summa långfristiga skulder		0	-25 922
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		12 997	0
Övriga skulder		1 112 500	110 813
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		1 133 497	118 813
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 599 478	14 804 467

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 296 770	11 946 770
Inköp		350 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 296 770	12 296 770
Utgående redovisat värde	12 296 770	12 296 770

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 181 685	2 057 185
Tillkommande fordringar	554 055	124 500
Avgående fordringar	-10 813	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 724 927	2 181 685
Utgående redovisat värde	2 724 927	2 181 685

Stockholm 2025-06-04

Marc Solberg
Marc Solberg
Ordförande

Eric Eriksson
Eric Eriksson