

Årsredovisning för KAMELEN 7 AB


556477-2464

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5-7 |
| Underskrifter | 8 |

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (Kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 26 maj 2023
Stämman beslöt i enlighet med styrelsens förslag.


/ Sven A. Olsson /

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för KAMELEN 7 AB, 556477-2464 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva verksamhet genom att äga och förvalta aktier, värdepapper och fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Helsingborg.

Dotterföretag

Fanum AB, 556566-0072, bedriver uthyrning av lokaler i bolagets fastighet.

Fritt Eget kapital

| | Aktiekapital | Reservfond | Fritt eget kapital | Totalt |
|--------------------------------------|----------------|---------------|--------------------|-------------------|
| Belopp vid årets början | 100 000 | 20 000 | 54 219 136 | 54 339 136 |
| Utdelning till aktieägare under året | | | -2 000 000 | -2 000 000 |
| Årets resultat | | | 1 626 884 | 1 626 884 |
| Totalt | 100 000 | 20 000 | 53 846 020 | 53 966 020 |

Flerårsöversikt

| Resultat och ställning | 2022 | 2021 | 2020 | Belopp i Tkr 2019 |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|----------------------|
| Nettoomsättning | - | - | 114 | 149 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 049 | 1 363 | 386 | 2 529 |
| Balansomslutning | 59 303 | 59 617 | 60 988 | 61 978 |
| Soliditet % | 91 | 91 | 91 | 90 |

Resultatdisposition

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

| | |
|------------------|-------------------|
| Balanserad vinst | 52 219 136 |
| årets resultat | 1 626 884 |
| Totalt | 53 846 020 |

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

| | |
|---|-------------------|
| till aktieägare utdelas 2 000 kr /aktie | 2 000 000 |
| i ny räkning balanseras | 51 846 020 |
| Summa | 53 846 020 |

Med hänsyn till de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och med hänsyn till bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt, anser styrelsen att förslaget till årets utdelning är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap 3 § ABL.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

A

Resultaträkning

| Belopp i kr | Not | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <i>Rörelseintäkter</i> | | | |
| Nettoomsättning | | - | - |
| Summa nettoomsättning | | - | - |
| <i>Rörelsekostnader</i> | | | |
| Övriga externa kostnader | | -49 599 | -60 560 |
| Personalkostnader | 2 | - | 6 919 |
| Summa rörelsekostnader | | -49 599 | -53 641 |
| Rörelseresultat | | -49 599 | -53 641 |
| <i>Resultat från finansiella investeringar</i> | | | |
| Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | 3 | 2 064 038 | 1 455 362 |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter | | 124 502 | 58 250 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 4 | -90 000 | -97 383 |
| Summa finansiella poster | | 2 098 540 | 1 416 229 |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 048 941 | 1 362 588 |
| Resultat före skatt | | 2 048 941 | 1 362 588 |
| Skatt på årets resultat | | -422 057 | -262 408 |
| Årets resultat | | 1 626 884 | 1 100 180 |

2023062005884

fr

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| <i>Anläggningstillgångar</i> | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 5 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Kapitallivförsäkring | 6 | 413 808 | 413 808 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 7 | 25 982 167 | 27 052 213 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 28 395 975 | 29 466 021 |
| Summa anläggningstillgångar | | 28 395 975 | 29 466 021 |
| <i>Omsättningstillgångar</i> | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 2 121 993 | 2 124 316 |
| Kortfristiga räntebaserade placeringar | | 10 000 000 | - |
| Summa kortfristiga fordringar | | 12 121 993 | 2 124 316 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 18 784 753 | 28 027 048 |
| Summa kassa och bank | | 18 784 753 | 28 027 048 |
| Summa omsättningstillgångar | | 30 906 746 | 30 151 364 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 59 302 721 | 59 617 385 |

2023062005885

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | | <u>120 000</u> | <u>120 000</u> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 52 219 136 | 53 118 955 |
| Årets resultat | | 1 626 884 | 1 100 180 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | | <u>53 846 020</u> | <u>54 219 135</u> |
| Summa eget kapital | | <u>53 966 020</u> | <u>54 339 135</u> |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| Skulder till koncernföretag | 8 | <u>4 500 000</u> | <u>4 800 000</u> |
| <i>Summa långfristiga skulder</i> | | <u>4 500 000</u> | <u>4 800 000</u> |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 90 000 | 96 000 |
| Skatteskulder | | 703 455 | 281 398 |
| Övriga skulder | | 7 326 | 70 851 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 35 920 | 30 001 |
| <i>Summa kortfristiga skulder</i> | | <u>836 701</u> | <u>478 250</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | <u>59 302 721</u> | <u>59 617 385</u> |

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2023062005886

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10. Årsredovisning i mindre aktieföretag och Årsredovisningslagen.

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar

Inventarier

År

5

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|---------------|---------------------------|---------------------------|
| Män | - | - |
| Kvinnor | - | - |
| Totalt | - | - |

Not 3 Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|---------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Övriga utdelningar | 1 510 067 | 1 588 361 |
| Vinst vid avyttring av aktier/andelar | 553 971 | -132 999 |
| Summa | 2 064 038 | 1 455 362 |

Not 4 Räntekostnader

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Räntekostnader - lån från koncernföretag | 90 000 | 96 000 |
| Övriga räntekostnader | - | 1 383 |
| Summa | 90 000 | 97 383 |

2023062005888

Sw

Not 5 Andelar i koncernföretag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Redovisat värde vid årets slut | 2 000 000 | 2 000 000 |

Uppgifter om dotterföretagens organisationsnummer och säte:

| Dotterföretag / Org nr / Säte | Antal andelar | % | Redovisat värde |
|------------------------------------|------------------|-------|--------------------|
| Fanum AB, 556566-0072, Helsingborg | 1 000 | 100 % | 2 000 000 |
| | | | 2 000 000 |

Not 6 Kapitalivförsäkring

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 413 808 | 413 808 |
| Utgående anskaffningsvärde | 413 808 | 413 808 |
| Redovisat värde | 413 808 | 413 808 |

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 27 052 213 | 27 172 334 |
| Försäljningar | -1 070 046 | -133 000 |
| Inköp - aktier | - | 12 879 |
| Anskaffning: Bundet sparkapital | 10 000 000 | - |
| Utgående anskaffningsvärde | 35 982 167 | 27 052 213 |
| Redovisat värde | 35 982 167 | 27 052 213 |

Not 8 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------------|------------|------------|
| Förfaller senare än 5 år | 4 500 000 | 4 800 000 |
| | 4 500 000 | 4 800 000 |

Helsingborg den 30 mars 2023

Sven A Olsson

Maria Clauss

Gunnel Olsson

Mats Olsson

Victor Olsson

Min revisionsberättelse har lämnats den

26 15

2023

Fredrik Johansson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kamelen 7 AB
Org.nr. 556477-2464

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kamelen 7 AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kamelen 7 ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kamelen 7 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2021 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 10 juni 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Följande handlingar fogas till revisionsberättelsen:

- Kopia av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen.
- Kopior av underrättelser enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kamelen 7 AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kamelen 7 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

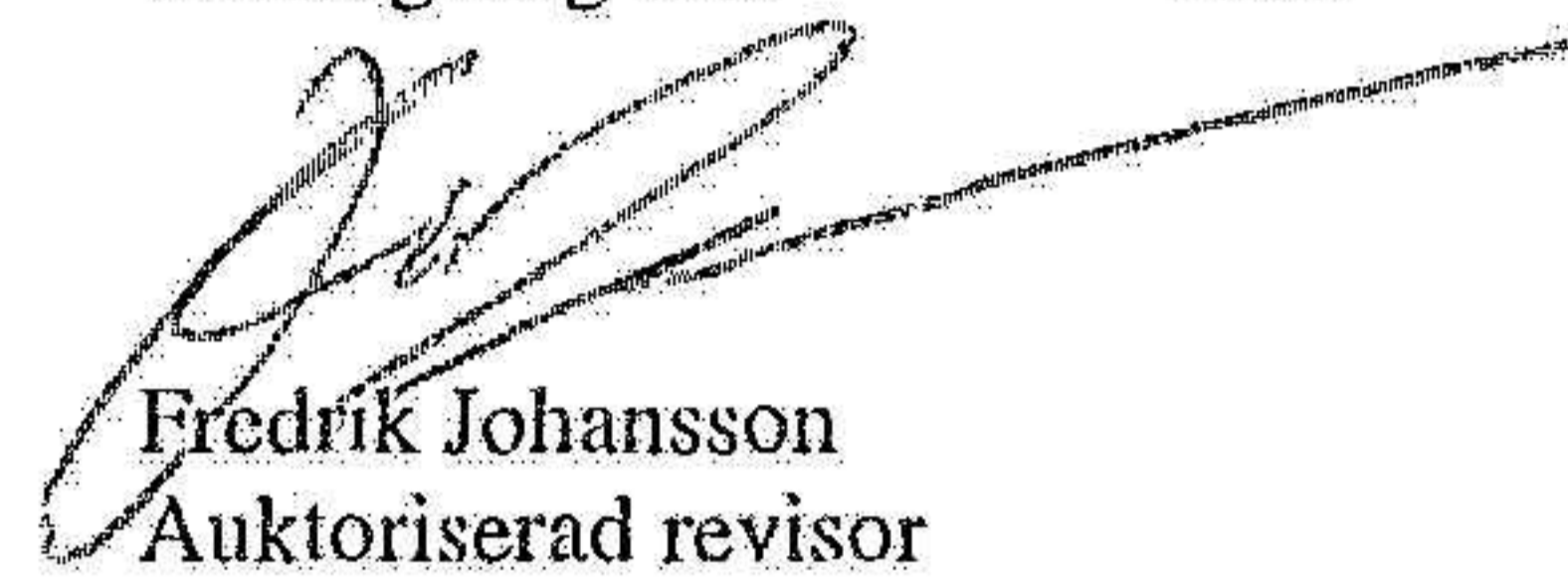
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 26/5 2023



Fredrik Johansson
Auktoriserad revisor

Fotokopjans överensstämmelse
med originalet intygas:

