

ÅRSREDOVISNING

för

VIZ Arkitektkontor AB

Org.nr. 556579-5746

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i VIZ Arkitektkontor AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-09-29. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-09-29



Anna Lindqvist

VIZ Arkitektkontor AB

Org.nr. 556579-5746

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnads- och arkitekturprojektering samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	24 664 808	25 380 220	21 519 446	19 363 177
Resultat efter finansiella poster	1 587 392	3 927 721	4 402 499	1 109 300
Soliditet (%)	34,76	44,30	47,59	38,12

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	39 406	4 856 096	4 995 502
Utdelning		-3 825 000	0	-3 825 000
Balanseras i ny räkning		4 856 096	-4 856 096	0
Årets resultat			1 230 413	1 230 413
Belopp vid årets utgång	100 000	1 070 502	1 230 413	2 400 915

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 070 502
Årets resultat	1 230 413
	<u>2 300 915</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>2 300 915</u>
	2 300 915

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

VIZ Arkitektkontor AB

Org.nr. 556579-5746

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		24 664 808	25 380 220
Övriga rörelseintäkter		<u>376 457</u>	<u>166 267</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		25 041 265	25 546 487
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-644 091	-2 757 552
Övriga externa kostnader		-4 154 747	-4 166 422
Personalkostnader	2	-18 559 708	-14 561 635
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-148 215	-130 622
Övriga rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>835</u>
Summa rörelsekostnader		-23 506 761	-21 615 396
Rörelseresultat		1 534 504	3 931 091
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		83 623	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-30 735</u>	<u>-3 370</u>
Summa finansiella poster		52 888	-3 370
Resultat efter finansiella poster		1 587 392	3 927 721
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>0</u>	<u>2 260 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		0	2 260 000
Resultat före skatt		1 587 392	6 187 721
Skatter			
Skatt på årets resultat		-356 979	-1 331 625
Årets resultat		<u>1 230 413</u>	<u>4 856 096</u>

2023112811160

BALANSRÄKNING

2023-04-30

2022-04-30

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

114 909

175 157

Summa materiella anläggningstillgångar

114 909

175 157

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

4

7 488

513 744

Summa finansiella anläggningstillgångar

7 488

513 744

Summa anläggningstillgångar

122 397

688 901

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

3 852 035

3 745 126

Fordringar hos koncernföretag

0

1 450 154

Övriga fordringar

18 029

23 816

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 191 565

3 551 521

Summa kortfristiga fordringar

7 061 629

8 770 617

Kassa och bank

Kassa och bank

2 462 002

3 965 468

Summa kassa och bank

2 462 002

3 965 468

Summa omsättningstillgångar

9 523 631

12 736 085

SUMMA TILLGÅNGAR

9 646 028

13 424 986

2023112811161

VIZ Arkitektkontor AB

Org.nr. 556579-5746

BALANSRÄKNING

2023-04-30

2022-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 070 502

39 406

Årets resultat

1 230 413

4 856 096

Summa fritt eget kapital

2 300 915

4 895 502

Summa eget kapital

2 400 915

4 995 502

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 200 000

1 200 000

Summa obeskattade reserver

1 200 000

1 200 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

1 000

1 000

Leverantörsskulder

471 994

453 494

Skulder till koncernföretag

299 950

0

Skatteskulder

505 431

1 357 096

Övriga skulder

2 301 580

2 372 845

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 465 158

3 045 049

Summa kortfristiga skulder

6 045 113

7 229 484

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**9 646 028****13 424 986**

2023112811162

NOTER

2023112811163

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2022/2023

2021/2022

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

24,00

24,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-04-30

2022-04-30

Ingående anskaffningsvärden

1 245 050

1 106 283

Inköp

87 967

138 767

Utgående anskaffningsvärden

1 333 017

1 245 050

Ingående avskrivningar

-1 069 893

-939 271

Årets avskrivningar

-148 215

-130 622

Utgående avskrivningar

-1 218 108

-1 069 893

Redovisat värde

114 909

175 157

Not 4 Andra långfristiga fordringar

2023-04-30

2022-04-30

Ingående anskaffningsvärden

513 744

330 000

Tillkommande fordringar

0

183 744

Reglerade fordringar

-506 256

0

Utgående anskaffningsvärden

7 488

513 744

Redovisat värde

7 488

513 744

Övriga noter

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Xpartners Samhällsbyggnad AB (publ) , Org. nr 559311-4704, säte Stockholm.

Övergripande koncernredovisning upprättas av:

XPartners Samhällsbyggnad Holding AB (publ), org.nr 559307-3900, med säte i Stockholm

Minsta koncernredovisning upprättas av:

XPartners Samhällsbyggnad AB (publ) org.nr 559311-4704, med säte i Stockholm

VIZ Arkitektkontor AB

Org.nr. 556579-5746

NOTER

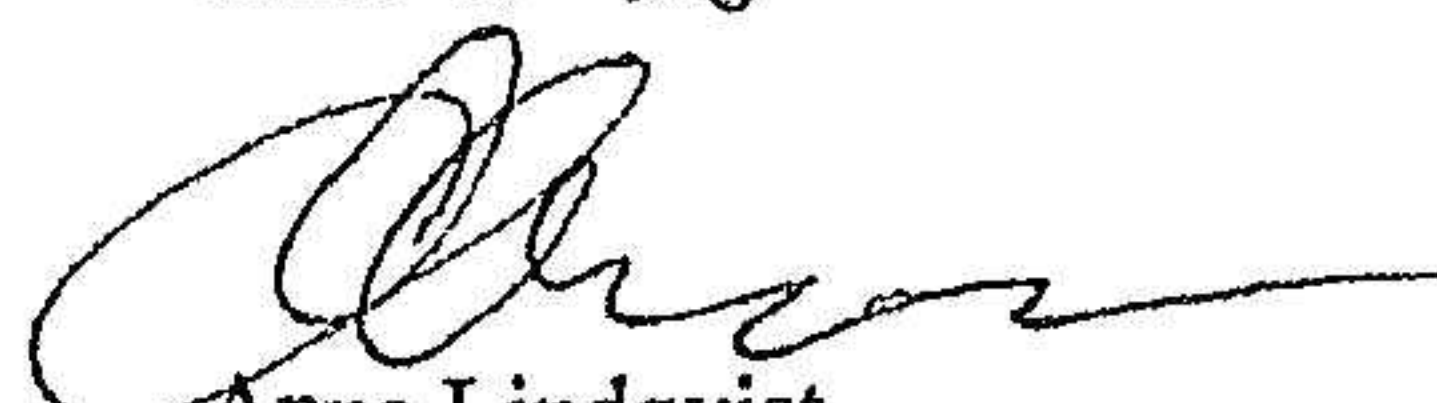
Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

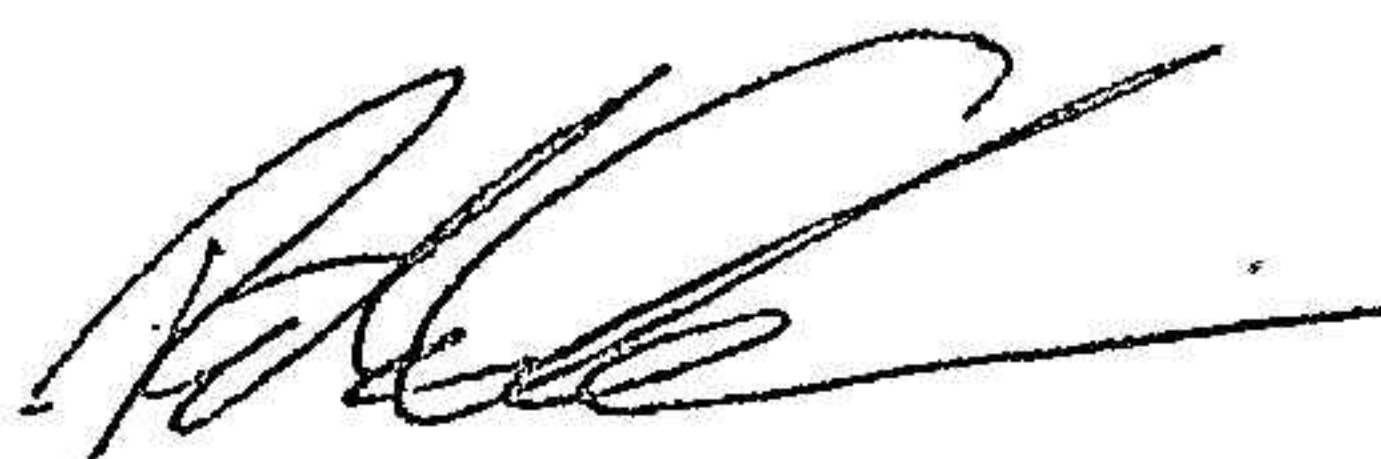
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm


2023-09-28



Anna Lindqvist
Verkställande direktör



Peter Olsson



Marcus Kylberg



Olle Bertfelt

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 september 2023.



Axel Nelén
Auktoriserad revisor



2023112811164

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i VIZ Arkitektkontor AB
Org.nr. 556579-5746

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för VIZ Arkitektkontor AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av VIZ Arkitektkontor ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till VIZ Arkitektkontor AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken

för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

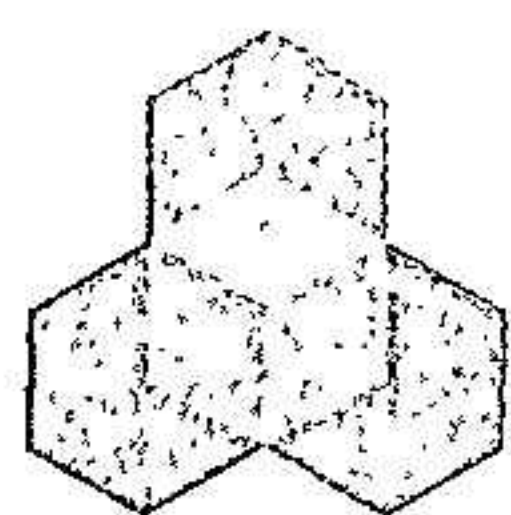
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för VIZ Arkitektkontor AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till VIZ Arkitektkontor AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet.

Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 29 september 2023

Axel Nelén

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: