

Årsredovisning
för
BRA LÄGE I MARKARYD AB
559028-4112

Räkenskapsåret

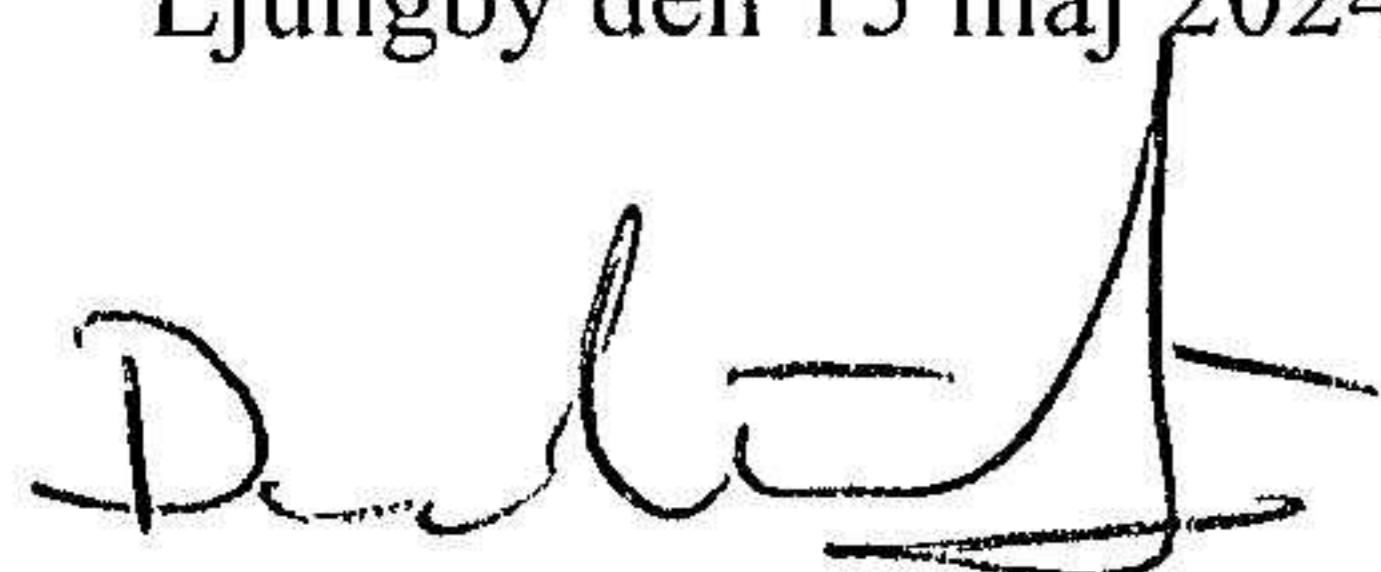
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BRA LÄGE I MARKARYD AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ljungby den 15 maj 2024



Dan Lindqvist

2024051714427

Årsredovisning

för

BRA LÄGE I MARKARYD AB

559028-4112

Räkenskapsåret

2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen för BRA LÄGE I MARKARYD AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företaget har sitt säte i Markaryds Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	591	534	528	461	457
Resultat efter finansiella poster	-16	361	374	282	268
Balansomslutning	9 269	5 480	5 135	4 736	3 947
Soliditet (%)	0,6	1,2	1,0	1,0	1,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	9 105	518	59 623
Årets resultat			422	422
Belopp vid årets utgång	50 000	9 105	940	60 045

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 623
årets vinst	422
	10 045
disponeras så att	
i ny räkning överföres	10 045
	10 045

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		590 781	533 734
Övriga rörelseintäkter		0	58 875
		590 781	592 609
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-407 454	-93 128
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-208 071	-138 862
		-615 525	-231 990
Rörelseresultat		-24 744	360 619
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 158	26
		8 158	26
Resultat efter finansiella poster		-16 586	360 645
Bokslutsdispositioner	2	15 000	-360 000
Resultat före skatt		-1 586	645
Skatt på årets resultat		2 008	-127
Årets resultat		422	518

2024051714429

J

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

4 976 891

1 589 177

4 976 891

1 589 177

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran

4

176 337

150 456

Andra långfristiga fordringar

5

3 000 000

3 000 000

3 176 337

3 150 456

Summa anläggningstillgångar

8 153 228

4 739 633

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

908 883

32 137

908 883

32 137

Kassa och bank

206 673

704 942

Summa omsättningstillgångar

1 115 556

737 079

SUMMA TILLGÅNGAR

9 268 784

5 476 712

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

9 623

9 105

Årets resultat

422

518

10 045

9 623

Summa eget kapital

60 045

59 623

Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

8 988 370

5 303 370

Summa långfristiga skulder

8 988 370

5 303 370

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

219 533

0

Övriga skulder

836

113 719

Summa kortfristiga skulder

220 369

113 719

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 268 784

5 476 712

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om annat ej anges.

Materielle anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader. Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad. Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiala tillgångar.

Följande avskrivningstid tillämpas:

Byggnader	
Stomme	30-35 år
Tak	20-25 år
Fasad	20-25 år

Koncerttillhörighet

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Göda Förvaltnings AB, org.nr 556493-7125 med säte i Växjö.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Lämnade koncernbidrag	0	-360 000
Erhållna koncernbidrag	15 000	0
	15 000	-360 000

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 880 968	1 880 968
Inköp	3 595 785	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 476 753	1 880 968
Ingående avskrivningar	-1 125 161	-986 299
Årets avskrivningar	-208 071	-138 862
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 333 232	-1 125 161
Utgående redovisat värde	4 143 521	755 807
Bokfört värde byggnader	4 143 521	755 807
Bokfört värde mark	833 370	833 370
	4 976 891	1 589 177

Not 4 Uppskjuten skattefordran

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående saldo	150 456	133 475
Tillkommande skattefordringar	25 881	16 981
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	176 337	150 456
Utgående redovisat värde	176 337	150 456

2024051714434

Not 5 Övriga långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående fordringar	3 000 000	2 500 000
Tillkommande fordringar	0	500 000
	3 000 000	3 000 000

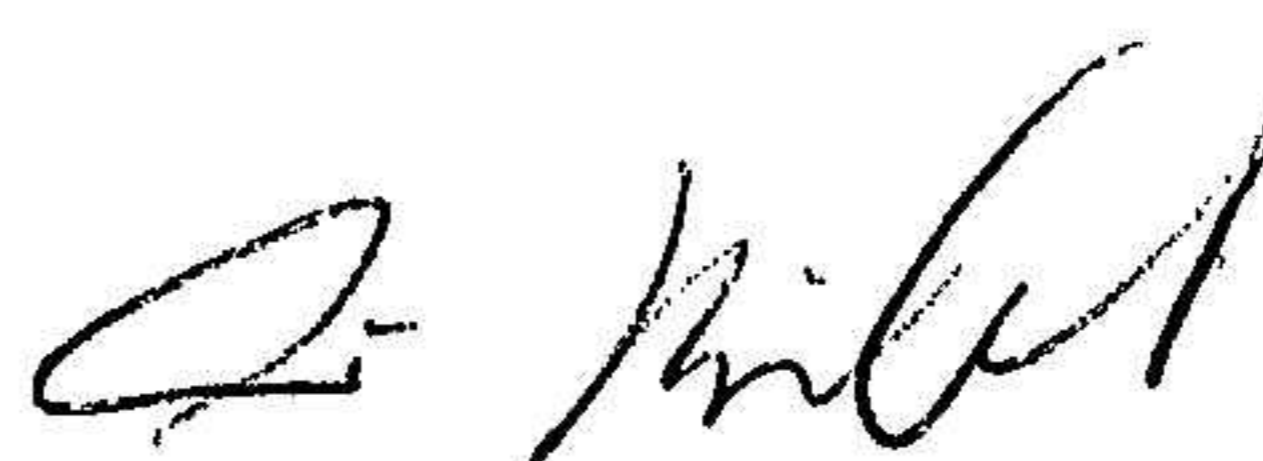
Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	8 988 370	5 303 370
	8 988 370	5 303 370

Ljungby den 15 maj 2024



Dan Lindqvist



Görgen Björknert

PDF-förtydning av ursprungsdokumentet
Ett original finns kvar

