

ÅRSREDOVISNING

för

Erikssons Fastigheter i Jokkmokk AB

Org nr 559256-2010

Räkenskapsåret
2022-01-01—2022-12-31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i


Erikssons Fastigheter i Jokkmokk AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 2023-06-30

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jokkmokk 2023-06-30

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas


Kenny Eriksson



Sonny Eriksson



Eva Eriksson



Ronja Forsman



2023071305178

ÅRSREDOVISNING

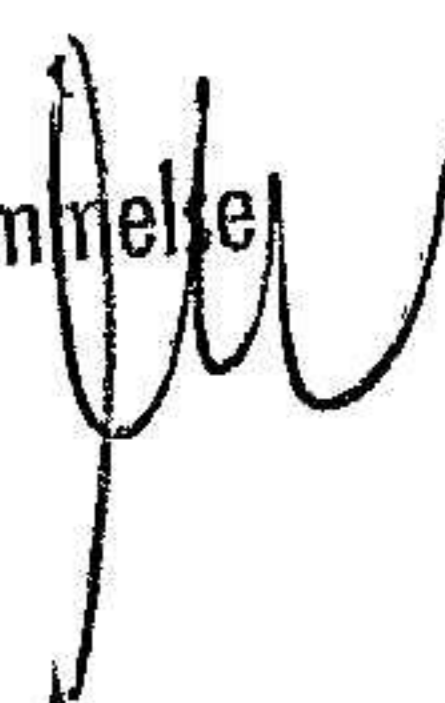
för

Erikssons Fastigheter i Jokkmokk AB

Org nr 559256-2010

Räkenskapsåret
2022-01-01—2022-12-31

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Styrelsen för i Erikssons Fastigheter i Jokkmokk AB, med säte i Jokkmokks kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Erikssons Fastigheter i Jokkmokk AB bedriver verksamhet inom uthyrning av egna eller hyrda lokaler och därmed förenlig verksamhet.

	2022	2021	2020
Nettoomsättning (tkr)	556	561	251
Resultat efter finansiella poster (tkr)	235	262	66
Soliditet %	32,4	22	7

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	51 840	208 110	284 950
Disposition av föregående års resultat:		208 110	- 208 110	0
Balanseras i ny räkning				
Årets Resultat			186 926	186 926
Belopp vid årets utgång	25 000	259 950	186 926	471 876

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserat resultat	259 950
årets vinst	186 926
	446 876

disponeras så att

Förslag till disposition

i ny räkning överföres

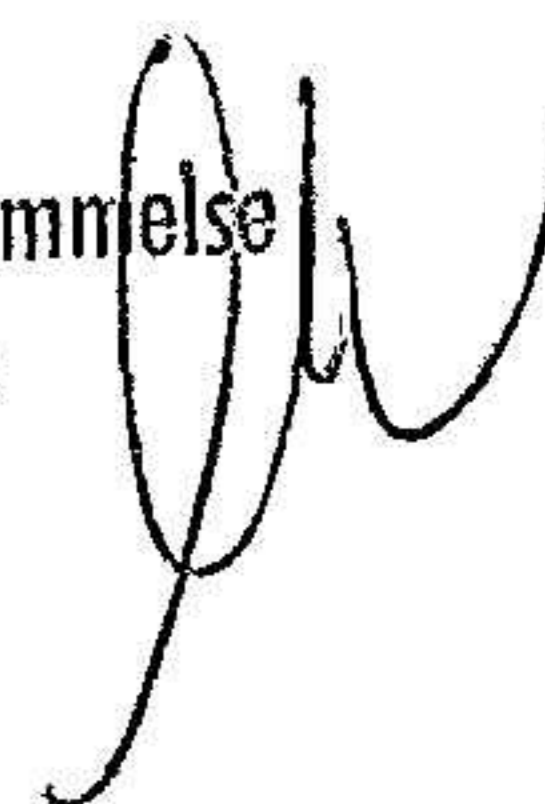
Summa

446 876

446 876

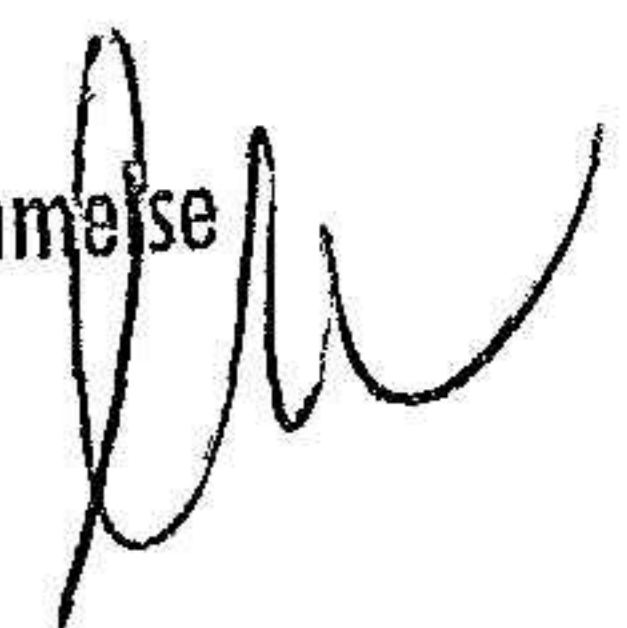
Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-10 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		556 243	561 025
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m		556 243	561 025
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		- 283 762	- 262 894
Personalkostnader	1	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		- 14 984	- 14 770
Summa rörelsekostnader		-298 746	-277 664
Rörelseresultat		257 497	283 361
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande			
Resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 22 075	- 21 244
Summa finansiella poster		- 22 075	- 21 244
Resultat efter finansiella poster		235 422	262 117
Resultat före skatt		235 422	262 117
Skatt på årets resultat		- 48 496	- 54 007
Årets resultat		186 926	208 110

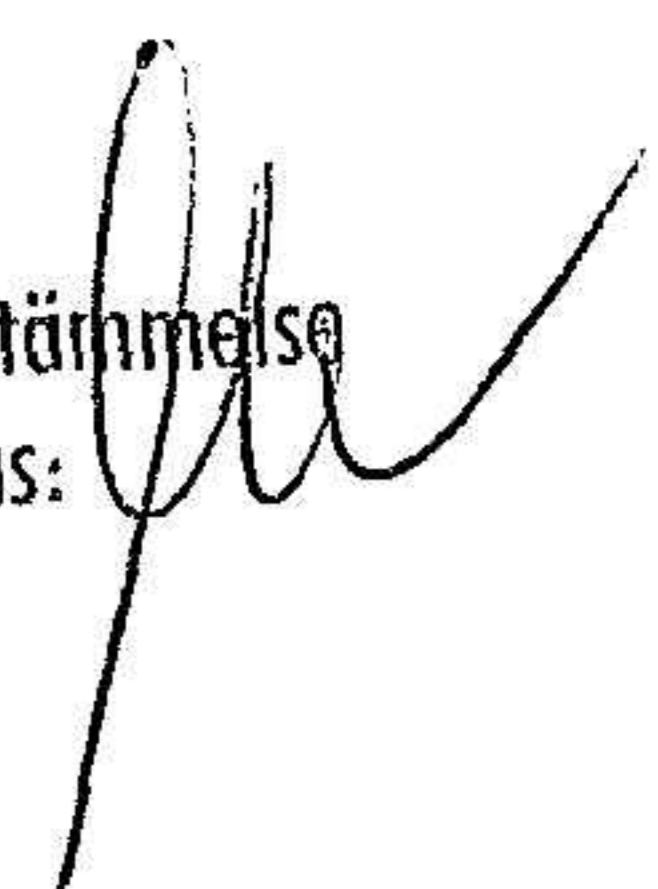
Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2023071303181

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	895 310	910 294
Summa materiella anläggningstillgångar		895 310	910 294
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
		895 310	910 294
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		33 856	0
Övriga fordringar		4 415	5 760
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	5 294
Summa kortfristiga fordringar		38 271	11 054
Kassa och bank			
Kassa och bank		523 440	355 258
		523 440	355 258
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
		561 711	366 312
SUMMA TILLGÅNGAR			
		1 457 021	1 276 606

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



BALANSRÄKNING

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 500 aktier

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

259 950

51 840

Årets vinst

186 926

208 110

Summa fritt eget kapital

446 876

259 950

Summa eget kapital

471 876

284 950

SKULDER

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

578 556

676 848

Övriga skulder

255 000

255 000

Summa långfristiga skulder

833 556

881 848

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

24 146

0

Övriga skulder

7 178

70 259

Skatteskulder

104 958

22 500

Leverantörsskulder

0

0

Upplupna kostnader och

företbetalda intäkter

15 307

17 049

Summa kortfristiga skulder

151 589

109 808

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 457 021

1 276 606

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2023071303183

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av övriga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

Typ	Procent	Antal år
Byggnader	2	50
Inventarier	20	5

NOTER

Not 1 Personal	2022	2021
Medeltalet anställda:	0	0
Totalt	0	0

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2025071305184

	2022-12-31	2021-12-31
Not 2 Byggnader och mark		
Ingående anskaffningsvärde	932 913	932 913
Inköp	0	0
Årets försäljningar/utrangering	0	0
Utgående anskaffningsvärde	932 913	932 913
Ingående avskrivningar	- 22 619	- 7 849
Årets försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	- 14 984	- 14 770
Utgående avskrivningar	- 37 603	- 22 619
Redovisat värde	895 310	910 294

STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER

Ställda säkerheter

Panter och därmed jämförliga säkerheter som har
Ställt för egna skulder och avsättningar

Fastighetsinteckningar	935 000	935 000
Summa ställda säkerheter	935 000	935 000

Ansvarsförbindelser

Inga Inga

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2023071303185

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Underskrifter

Jokkmokk 2023- 06 - 29

Kenny Eriksson



Sonny Eriksson



Eva Eriksson



Ronja Forsman



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

