

Årsredovisning

för

Fogelhem AB

556830-8794

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Tengqvist, Styrelseledamot

2025-01-03

Styrelsen för Fogelhem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheten Södertull 11:5.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	226	279	242	257
Resultat efter finansiella poster	-2	-17	-45	65
Soliditet (%)	11	11	12	13

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	60 000	238 069	-17 507	280 562
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-17 507	17 507	0
Årets resultat			-2 130	-2 130
Belopp vid årets utgång	60 000	220 562	-2 130	278 432

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	220 563
årets förlust	-2 130
	218 433
disponeras så att i ny räkning överföres	218 433
	218 433

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	226 554	278 938
Övriga rörelseintäkter	8 910	64
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	235 464	279 002

Rörelsekostnader

Drift- underhålls- och övriga fastighetskostnader	-109 722	-132 148
Övriga externa kostnader	-61 594	-26 100
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-40 636	-40 636
Summa rörelsekostnader	-211 952	-198 884
Rörelseresultat	23 512	80 118

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	464	266
Räntekostnader och liknande resultatposter	-26 106	-97 891
Summa finansiella poster	-25 642	-97 625
Resultat efter finansiella poster	-2 130	-17 507

Resultat före skatt

-2 130 -17 507

Årets resultat

-2 130 -17 507

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2, 5	2 380 620	2 421 256
Summa materiella anläggningstillgångar		2 380 620	2 421 256
Summa anläggningstillgångar		2 380 620	2 421 256
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		24 696	31 342
Summa kortfristiga fordringar		24 696	31 342
<i>Kassa och bank</i>			
Bank		11 840	7 074
Summa kassa och bank		11 840	7 074
Summa omsättningstillgångar		36 536	38 416
SUMMA TILLGÅNGAR		2 417 156	2 459 672

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		60 000	60 000
Summa bundet eget kapital		60 000	60 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		220 563	238 069
Årets resultat		-2 130	-17 507
Summa fritt eget kapital		218 433	220 563
Summa eget kapital		278 433	280 563
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3, 4, 5	307 267	349 435
Övriga skulder		1 773 000	1 773 000
Summa långfristiga skulder		2 080 267	2 122 435
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	42 138	42 138
Skatteskulder		15 015	14 536
Övriga skulder		1 303	0
Summa kortfristiga skulder		58 456	56 674
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 417 156	2 459 672

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Skatt på årets resultat

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 583 800	2 583 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 583 800	2 583 800
Ingående avskrivningar	-162 544	-121 908
Årets avskrivningar	-40 636	-40 636
Utgående ackumulerade avskrivningar	-203 180	-162 544
Utgående redovisat värde	2 380 620	2 421 256

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	138 565	180 733
	138 565	180 733

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 349 405kr(fg år 391 573kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	307 237	349 405
	307 237	349 405
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	42 168	42 168
	42 168	42 168

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	1 900 000	1 900 000
	1 900 000	1 900 000

Gävle

Anna Tengqvist
Anna Tengqvist

2024-12-26

Malin Jonsson
Malin Jonsson

2024-12-20

Karl Hägglund
Karl Hägglund

2024-12-20

Henrik Tengqvist
Henrik Tengqvist
Ordförande

2024-12-22

Mats Jonsson
Mats Jonsson

2024-12-20