

Årsredovisning för
Havdhem Värme AB

556713-8937

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gunnar Pettersson
Styrelseledamot

2025-11-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Havdhem Värme AB, 556713-8937, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2006 och verksamheten består i att bedriva värmeproduktion genom egen värmearläggning i Havdhem, samt fastighetsförvaltning av egna fastigheter i Havdhem.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i SEK 2021/2022
Nettoomsättning	2 365 482	2 227 535	2 015 252	1 947 668
Resultat efter finansiella poster	621 975	409 645	-300 617	400 240
Soliditet %	35,2	30,1	27	27

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 688 200	350 121
Balanseras i ny räkning		350 120	-350 121
Utdelning		-150 000	
Årets resultat			498 745
Belopp vid årets utgång	100 000	1 888 320	498 745

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 888 320
Årets resultat	498 745
Summa	2 387 065
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	150 000
Balanseras i ny räkning	2 237 065
Summa	2 387 065

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 365 482	2 227 535
Övriga rörelseintäkter		25 816	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 391 298	2 227 535
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-831 265	-996 812
Övriga externa kostnader		-516 654	-509 455
Personalkostnader	2	-162 749	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-119 939	-119 939
Summa rörelsekostnader		-1 630 607	-1 626 206
Rörelseresultat		760 691	601 329
Finansiella poster			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		600	2 161
Räntekostnader och liknande resultatposter		-139 316	-193 845
Summa finansiella poster		-138 716	-191 684
Resultat efter finansiella poster		621 975	409 645
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		6 011	5 967
Summa bokslutsdispositioner		6 011	5 967
Resultat före skatt		627 986	415 612
Skatter			
Skatt på årets resultat		-129 241	-65 491
Årets resultat		498 745	350 121

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	6 390 754	6 504 682
Inventarier, verktyg och installationer	4	6 011	12 022
Summa materiella anläggningstillgångar		6 396 765	6 516 704
Summa anläggningstillgångar		6 396 765	6 516 704
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		60 145	117 247
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 574	22 907
Summa kortfristiga fordringar		83 719	140 154
Kassa och bank			
Kassa och bank		590 148	468 185
Summa kassa och bank		590 148	468 185
Summa omsättningstillgångar		673 867	608 339
SUMMA TILLGÅNGAR		7 070 632	7 125 043

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 888 320	1 688 200
Årets resultat		498 745	350 121
Summa fritt eget kapital		2 387 065	2 038 321
Summa eget kapital		2 487 065	2 138 321
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		6 011	12 022
Summa obeskattade reserver		6 011	12 022
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,6	4 134 528	4 488 588
Övriga skulder		158 250	158 250
Summa långfristiga skulder		4 292 778	4 646 838
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		112 688	129 944
Skatteskulder		69 269	68 329
Övriga skulder		19 301	6 237
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		83 520	123 352
Summa kortfristiga skulder		284 778	327 862
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 070 632	7 125 043

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25 och 50

Inventarier, verktyg och installationer	5 och 15
---	----------

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Medelantalet anställda	0,3	

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	7 441 483	7 441 483
Utgående anskaffningsvärden	7 441 483	7 441 483
Ingående avskrivningar	-936 801	-822 873
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-113 928	-113 928
Utgående avskrivningar	-1 050 729	-936 801
Redovisat värde	6 390 754	6 504 682

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 019 608	1 019 608
Utgående anskaffningsvärden	1 019 608	1 019 608
Ingående avskrivningar	-1 007 586	-1 001 575
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-6 011	-6 011
Utgående avskrivningar	-1 013 597	-1 007 586
Redovisat värde	6 011	12 022

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 683 776	3 968 812

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckningar	5 681 000	6 300 500
Summa ställda säkerheter	5 681 000	6 300 500

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-11-24

Havdhem

Lars Kviberg 2025-11-24
Lars Kviberg Datum
Styrelseledamot

Erik Levander 2025-11-24
Erik Levander Datum
Styrelseledamot

Roger Lundberg 2025-11-24
Roger Lundberg Datum
Styrelseledamot

Hans Pettersson 2025-11-24
Hans Pettersson Datum
Styrelseledamot

Gunnar Pettersson 2025-11-24
Gunnar Pettersson Datum
Styrelseledamot

Bengt Siggelin 2025-11-24
Bengt Siggelin Datum
Styrelseledamot