

# Årsredovisning

för

## Trollhättans Bygg & Industritjänst Aktiebolag

556146-8645

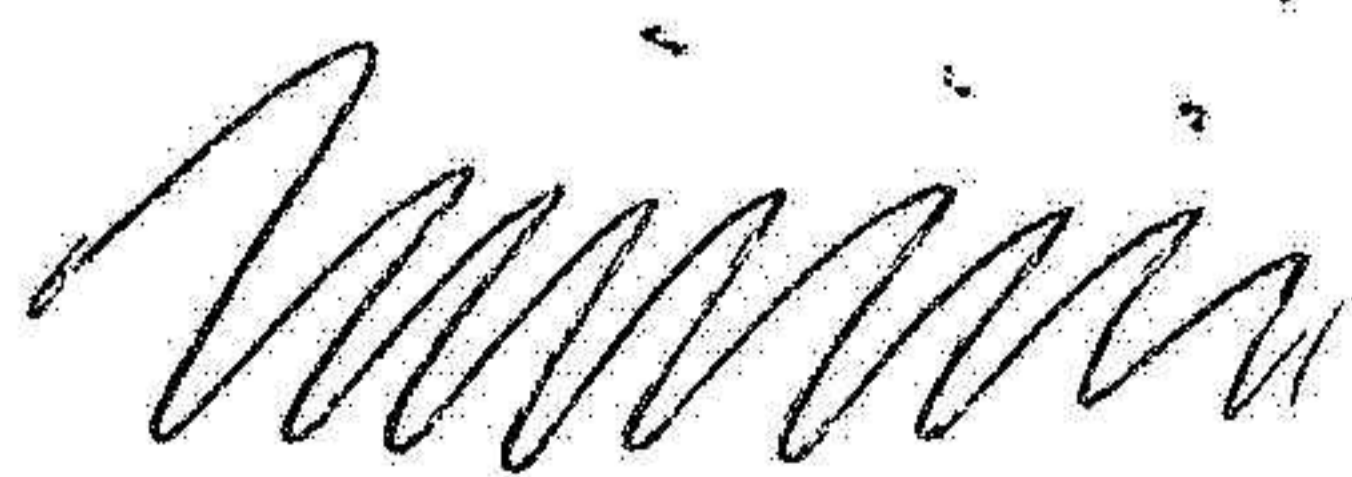
Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trollhättans Bygg & Industritjänst Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-05-27



Patrik Lindström

**Årsredovisning**  
för  
**Trollhättans Bygg & Industritjänst**  
**Aktiebolag**

556146-8645

Räkenskapsåret

2023



Styrelsen för Trollhättans Bygg & Industritjänst Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Verksamheten omfattar byggnadsverksamhet samt uthyrning av egna fastigheter.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget avyttrat sin fastighet vilket innebär att någon verksamhet inte längre bedrivs.

### Ägarförhållanden

Företaget är dotterbolag till Serneke Sverige AB (556621-6908), vilket i sin tur ägs till 100 % av SERNEKE Group AB (publ) (556669-4153).

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	824
Resultat efter finansiella poster	712	-81	22	32
Balansomslutning	12 772	11 246	11 139	11 164
Soliditet (%)	78	88	90	89

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	40 000	9 841 964	-81 393	9 900 571
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-81 393	81 393	0
Årets resultat				11 741	11 741
Belopp vid årets utgång	100 000	40 000	9 760 571	11 741	9 912 312

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 760 571
årets vinst	11 741
	<b>9 772 312</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 772 312
	<b>9 772 312</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Övriga rörelseintäkter	2	1 252 576 1 252 576	345 230 345 230
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Material och underentreprenörer		-554 826	-121 750
Övriga externa kostnader		-32 224	-274 105
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-7 896	-31 812
		<b>-594 946</b>	<b>-427 667</b>
<b>Rörelseresultat</b>	3	<b>657 630</b>	<b>-82 437</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	54 111 54 111	1 363 1 363
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>711 741</b>	<b>-81 074</b>
Bokslutsdispositioner	5	-700 000	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>11 741</b>	<b>-81 074</b>
Skatt på årets resultat		0	-319
<b>Årets resultat</b>		<b>11 741</b>	<b>-81 393</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

6

0

842 728

Inventarier, verktyg och installationer

7

0

0

0

842 728

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Uppskjutna skattefordringar

8

118 657

118 657

118 657

118 657

**Summa anläggningstillgångar**

118 657

961 385

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

30 407

372 016

Fordringar hos koncernföretag

7 319 274

8 019 274

Aktuella skattefordringar

671 097

671 097

Övriga kortfristiga fordringar

76 482

121 287

8 097 260

9 183 674

##### *Kassa och bank*

4 555 989

1 100 643

**Summa omsättningstillgångar**

12 653 249

10 284 317

**SUMMA TILLGÅNGAR**

12 771 906

11 245 702



## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

40 000

40 000

**140 000**

**140 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst

9 760 571

9 841 964

Årets resultat

11 741

-81 393

**9 772 312**

**9 760 571**

**Summa eget kapital**

**9 912 312**

**9 900 571**

#### Avsättningar

Övriga avsättningar

9

2 334 859

400 000

**Summa avsättningar**

**2 334 859**

**400 000**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

240 560

Leverantörsskulder

204 735

248 857

Skulder till koncernföretag

20 000

74 861

Övriga skulder

300 000

358 746

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

22 107

**Summa kortfristiga skulder**

**524 735**

**945 131**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**12 771 906**

**11 245 702**

2024060714694



## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

### **Anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### **Komponentindelning**

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngas eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### **Kundfordringar/kortfristiga fordringar**

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### **Låneskulder och leverantörsskulder**

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### **Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld**

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

### **Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar**

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### **Aktuell skatt**

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

#### **Soliditet (%)**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Not 2 Övriga rörelseintäkter**

	2023	2022
Vinst avyttring fastighet	1 165 168	0
Hysesintäkter	87 408	345 230
	<b>1 252 576</b>	<b>345 230</b>

### **Not 3 Personal**

Företaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Övriga ränteintäkter	54 111	1 363
	<b>54 111</b>	<b>1 363</b>

**Not 5 Bokslutsdispositioner**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lämnade koncernbidrag	-700 000	0
	<b>-700 000</b>	<b>0</b>

**Not 6 Byggnader och mark**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 359 743	2 359 743
Försäljningar/utrangeringar	-2 359 743	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>2 359 743</b>
Ingående avskrivningar	-1 517 015	-1 485 203
Försäljningar/utrangeringar	1 524 911	0
Årets avskrivningar	-7 896	-31 812
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-1 517 015</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>842 728</b>

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	148 253	148 253
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>148 253</b>	<b>148 253</b>
Ingående avskrivningar	-148 253	-148 253
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-148 253</b>	<b>-148 253</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 8 Uppskjuten skattefordran**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Belopp vid årets ingång	118 657	118 976
Förändring redovisad i resultaträkningen	0	-319
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>118 657</b>	<b>118 657</b>

### Not 9 Avsättningar

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Specifikation övriga avsättningar</b>		
Garantiåtaganden	1 934 859	0
Övriga avsättningar	400 000	400 000
	<b>2 334 859</b>	<b>400 000</b>

### Not 10 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Borgensförbindelser till förmån för Serneke Group ABs kreditram	51 723 566	73 684 350
	<b>51 723 566</b>	<b>73 684 350</b>

Företaget har gått i borgen för Serneke Group ABs kreditram på 400 mkr. Ramen är per 2023-12-31 utnyttjad enligt ovan. Borgensåtagandet är solidariskt betalningsansvar med 21 systerbolag.

### Not 11 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett dotterbolag till Serneke Sverige AB (556621-6908), vilket i sin tur ägs till 100 % av SERNEKE Group AB (publ) (556669-4153) som har sitt säte i Göteborg. SERNEKE Group AB (publ) upprättar koncernredovisning.

Göteborg den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Ola Serneke  
Ordförande

Patrik Lindström

Robin Gerum

# Verifikat

Transaktion 09222115557518433620

## Dokument

107 Trollhättans Bygg o Industritjänst AB 2023 ÅR  
Huvuddokument  
11 sidor  
Startades 2024-05-27 11:51:15 CEST (+0200) av Cecilia  
Trässwall (CT)  
Färdigställt 2024-05-27 13:11:26 CEST (+0200)

## Initierare

Cecilia Trässwall (CT)  
Serneke Sverige AB  
Org. nr 556621-6908  
cecilia.trasswall@serneke.se  
+46707629951

## Signerare

Ola Serneke (OS)  
Personnummer 711116-5614  
ola.serneke@olasernekeab.se  
+46706243990



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Ola  
Kristian Serneke"  
Signerade 2024-05-27 11:53:17 CEST (+0200)

Patrik Lindström (PL)  
Personnummer 720308-5514  
patrik.lindstrom@serneke.se  
+46 70 431 51 91



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"BJÖRN PATRIK LINDSTRÖM"  
Signerade 2024-05-27 13:11:26 CEST (+0200)



# Verifikat

Transaktion 09222115557518433620

Robin Gerum (RG)  
Personnummer 870205-4894  
robin.gerum@semeke.se  
+46 72 566 76 00



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"ROBIN GERUM"  
Signerade 2024-05-27 12:07:00 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

