

Årsredovisning
för
FirstService i Sverige AB
559080-0792
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FirstService i Sverige AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 10 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 10 juni 2024



Rikard Sandén

Årsredovisning
för
FirstService i Sverige AB
559080-0792
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för FirstService i Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver montage, installation, service och underhåll av elektronik och maskiner samt funktionalitet av de samma. Vidare bedriver bolaget senior-service, fastighetsskötsel och förvaltning samt handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förbrukat sitt kapital till mer än hälften och har ännu inte återställt kapitalet till fullo, styrelsen är medveten om sitt ansvar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	206	346	424	185
Resultat efter finansiella poster	29	-19	-41	-28
Soliditet (%)	59	51	51	85

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-12 382	-19 301	18 317
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-19 301	19 301	0
Årets resultat			28 972	28 972
Belopp vid årets utgång	50 000	-31 683	28 972	47 289

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-31 683
årets vinst	28 972
	-2 711
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 711
	-2 711

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		205 879	346 398
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		205 879	346 398
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 076	-399
Övriga externa kostnader		-58 758	-88 905
Personalkostnader	2	-113 341	-276 408
Summa rörelsekostnader		-177 175	-365 712
Rörelseresultat		28 704	-19 314
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		268	13
Summa finansiella poster		268	13
Resultat efter finansiella poster		28 972	-19 301
Resultat före skatt		28 972	-19 301
Årets resultat		28 972	-19 301

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	35 375	0
Övriga fordringar	15 840	15 881
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 761	1 620
Summa kortfristiga fordringar	52 976	17 501

Kassa och bank

Kassa och bank	27 705	18 632
Summa kassa och bank	27 705	18 632
Summa omsättningstillgångar	80 680	36 133

SUMMA TILLGÅNGAR

80 680 36 133

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	-31 683	-12 382
Årets resultat	28 972	-19 301
Summa fritt eget kapital	-2 711	-31 683
Summa eget kapital	47 289	18 317

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	1 625	3 044
Övriga skulder	24 266	7 772
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7 500	7 000
Summa kortfristiga skulder	33 391	17 816

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

80 680 36 133

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Malmö den 10 juni 2024



Rikard Sandén