

# Årsredovisning

för

## Trond Bygg Holding AB

556668-2836

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Trond Knutsen, Styrelseledamot

2024-05-10

Styrelsen och verkställande direktören för Trond Bygg Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet.  
Företaget har sitt säte i Gävle.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har ökat under året på grund av att företaget har fått en ökad efterfrågan på sina tjänster och man har vunnit större upphandlingar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	84 265	46 358	39 867	44 151	29 756
Resultat efter finansiella poster	6 364	1 537	176	238	3 798
Soliditet (%)	19,2	12,8	16,7	21,2	23,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	2 583 786	-1 116 224	1 117 414	2 984 976
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 117 414	-1 117 414	0
Årets resultat				5 024 571	5 024 571
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>400 000</b>	<b>2 583 786</b>	<b>1 190</b>	<b>5 024 571</b>	<b>8 009 547</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 388 tkr (fg år 2 388 tkr).

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 190
årets vinst	5 024 571
	<b>5 025 761</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	5 025 761
	<b>5 025 761</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		84 264 547	46 357 548
Övriga rörelseintäkter		312 642	123 487
		<b>84 577 189</b>	<b>46 481 035</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-72 164 615	-39 172 942
Övriga externa kostnader		-2 181 983	-2 018 856
Personalkostnader	2	-2 631 527	-2 746 030
Övriga rörelsekostnader		-36 760	0
		<b>-77 014 885</b>	<b>-43 937 828</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>7 562 304</b>	<b>2 543 207</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24 777	-3 529
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 223 531	-1 002 415
		<b>-1 198 754</b>	<b>-1 005 944</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 363 550</b>	<b>1 537 263</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 363 550</b>	<b>1 537 263</b>
Skatt på årets resultat		-1 338 979	-419 849
<b>Årets resultat</b>		<b>5 024 571</b>	<b>1 117 414</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

4 150 000

4 611 391

**4 150 000**

**4 611 391**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 150 000**

**4 611 391**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

6 747 528

5 567 337

Övriga fordringar

1 149 061

2 321 498

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

21 906 050

8 560 832

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 016 116

47 558

**30 818 755**

**16 497 225**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

0

987 134

**0**

**987 134**

##### *Kassa och bank*

**Summa omsättningstillgångar**

6 813 314

1 160 378

**37 632 069**

**18 644 737**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**41 782 069**

**23 256 128**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		400 000	400 000
Uppskrivningsfond	4	2 583 786	2 583 786
		<b>2 983 786</b>	<b>2 983 786</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 190	-1 116 224
Årets resultat		5 024 571	1 117 414
		<b>5 025 761</b>	<b>1 190</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 009 547</b>	<b>2 984 976</b>
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatteskuld	5	659 143	659 143
<b>Summa avsättningar</b>		<b>659 143</b>	<b>659 143</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	6, 7	4 246 429	7 403 571
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 246 429</b>	<b>7 403 571</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	6	3 157 143	3 669 963
Leverantörsskulder		19 598 547	5 069 979
Aktuella skatteskulder		1 636 947	334 274
Övriga skulder		4 248 427	2 750 694
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		225 886	383 528
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>28 866 950</b>	<b>12 208 438</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>41 782 069</b>	<b>23 256 128</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Mark

Skrivs ej av

#### Inkomstskatter

##### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	3	3,5

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 410 916	1 634 957
Omklassificeringar	-460 641	-224 041
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>950 275</b>	<b>1 410 916</b>
Ingående uppskrivningar	3 199 725	3 199 725
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>3 199 725</b>	<b>3 199 725</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 150 000</b>	<b>4 610 641</b>

### Not 4 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	2 583 786	2 583 786
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>2 583 786</b>	<b>2 583 786</b>

### Not 5 Uppskjuten skatteskuld

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	659 143	659 143
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>659 143</b>	<b>659 143</b>

### Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 7 403 572 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 246 429	7 403 573
	<b>4 246 429</b>	<b>7 403 573</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 157 143	3 699 963
	<b>3 157 143</b>	<b>3 699 963</b>

### Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 8 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	4 000 000	4 000 000
Fastighetsinteckningar	11 000 000	11 000 000
	<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>

### Not 9 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser

Gävle 2024-05-10

*Trond Knutsen*  
Trond Knutsen  
Verkställande direktör

*Mattias Jansson*  
Mattias Jansson

*Niklas Jansson*  
Niklas Jansson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-10

*Sandra Renström*  
Sandra Renström  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Trond Bygg Holding AB

Org.nr 556668-2836

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Trond Bygg Holding AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trond Bygg Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Trond Bygg Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 26 juli 2023 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Trond Bygg Holding AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Trond Bygg Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle 2024-05-10

Sandra Renström  
Sandra Renström

Auktoriserad revisor

Trond Bygg Holding AB, Org.nr 556668-2836