

ÅRSREDOVISNING

för

Tillgren & Co Fastighetsbyrå AB

Org.nr. 556856-1327

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Tillgren & Co Fastighetsbyrå AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 7 december 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö 2023-12-07

.....
Natalja Tillgren

ÅRSREDOVISNING

för

Tillgren & Co Fastighetsbyrå AB

Org.nr. 556856-1327

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsmäkleri samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Malmö.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	425 803	560 912	1 067 626	656 291
Resultat efter finansiella poster	11 354	10 371	225 659	-60 401
Soliditet (%)	61,44	53,74	59,87	67,36

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	826 358	7 856	884 214
Balanseras i ny räkning		7 856	-7 856	
Årets resultat			8 736	8 736
Belopp vid årets utgång	50 000	834 214	8 736	892 950

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	834 214
Årets resultat	8 736
	<hr/>
	842 950

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	842 950
	<hr/>
	842 950

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		425 803	560 912
Övriga rörelseintäkter		52 566	13 448
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>478 369</u>	<u>574 360</u>
Rörelsekostnader			
Driftskostnader		-41 694	-78 798
Övriga externa kostnader		-256 517	-243 634
Personalkostnader	2	-170 545	-241 095
Summa rörelsekostnader		<u>-468 756</u>	<u>-563 527</u>
Rörelseresultat		9 613	10 833
Finansiella poster			
Ränteintäkter		2 252	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-511	-462
Summa finansiella poster		<u>1 741</u>	<u>-462</u>
Resultat efter finansiella poster		11 354	10 371
Resultat före skatt		11 354	10 371
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 618	-2 515
Årets resultat		<u>8 736</u>	<u>7 856</u>

2024010801704

BALANSRÄKNING

2023-08-31

2022-08-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill

3 0 0

Summa immateriella anläggningstillgångar

0 0

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4 0 0

Summa materiella anläggningstillgångar

0 0

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5 565 000 565 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

565 000 565 000

Summa anläggningstillgångar

565 000 565 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

10 994 0

Övriga fordringar

58 906 32 357

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0 28 000

Summa kortfristiga fordringar

69 900 60 357

Kassa och bank

Kassa och bank

507 955 603 583

Redovisningsmedel

310 403 416 397

Summa kassa och bank

818 358 1 019 980

Summa omsättningstillgångar

888 258 1 080 337

SUMMA TILLGÅNGAR

1 453 258 1 645 337

BALANSRÄKNING

2023-08-31

2022-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

834 214

826 358

Årets resultat

8 736

7 856

Summa fritt eget kapital

842 950

834 214

Summa eget kapital

892 950

884 214

Långfristiga skulder

Övriga skulder

18 820

101 775

Summa långfristiga skulder

18 820

101 775

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

35 723

22 532

Skatteskulder

0

14 787

Övriga skulder

442 925

536 096

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

62 840

85 933

Summa kortfristiga skulder

541 488

659 348

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 453 258

1 645 337

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Goodwill

Antal år

5

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2022/2023

2021/2022

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Goodwill

2023-08-31

2022-08-31

Ingående anskaffningsvärden

76 615

76 615

Utgående anskaffningsvärden

76 615

76 615

Ingående avskrivningar

-76 615

-76 615

Utgående avskrivningar

-76 615

-76 615

Redovisat värde

0

0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2023-08-31

2022-08-31

Ingående anskaffningsvärden

100 035

100 035

Utgående anskaffningsvärden

100 035

100 035

Ingående avskrivningar

-100 035

-100 035

Utgående avskrivningar

-100 035

-100 035

Redovisat värde

0

0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-08-31

2022-08-31

Ingående anskaffningsvärden

565 000

565 000

Utgående anskaffningsvärden

565 000

565 000

Redovisat värde

565 000

565 000

NOTER

Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö 2023-12-06



Natalja Tillgren

