

Årsredovisning
för
Otterön Sweden AB
556385-2473

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gunnar Graaf, Styrelseledamot
2026-02-16

Styrelsen för Otterön Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och entreprenadverksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborgs kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	4 054	4 808	5 080	8 152
Resultat efter finansiella poster	-276	87	313	937
Soliditet (%)	52	59	48	47

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	505 435	68 896	674 331
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		68 896	-68 896	0
Årets resultat			-7 892	-7 892
Belopp vid årets utgång	100 000	374 331	-7 892	466 439

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	374 330
årets förlust	-7 892
	366 438
disponeras så att i ny räkning överföres	366 438
	366 438

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 054 414	4 808 269
Övriga rörelseintäkter		8 593	1 687
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 063 007	4 809 956
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 342 518	-2 603 555
Övriga externa kostnader		-468 006	-594 141
Personalkostnader	1	-1 440 249	-1 428 377
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-76 850	-76 850
Summa rörelsekostnader		-4 327 623	-4 702 923
Rörelseresultat		-264 616	107 033
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		645	480
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 270	-20 913
Summa finansiella poster		-11 625	-20 433
Resultat efter finansiella poster		-276 241	86 600
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		239 985	6 214
Förändring av överavskrivningar		30 174	0
Summa bokslutsdispositioner		270 159	6 214
Resultat före skatt		-6 082	92 814
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 810	-23 918
Årets resultat		-7 892	68 896

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	294 337	371 187
Summa materiella anläggningstillgångar		294 337	371 187
Summa anläggningstillgångar		294 337	371 187
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		207 860	146 724
Övriga fordringar		76 152	26 611
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		25 115	372 966
Summa kortfristiga fordringar		309 127	546 301
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		444 521	734 600
Summa kassa och bank		444 521	734 600
Summa omsättningstillgångar		753 648	1 280 901
SUMMA TILLGÅNGAR		1 047 985	1 652 088

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		374 330	505 434
Årets resultat		-7 892	68 896
Summa fritt eget kapital		366 438	574 330
Summa eget kapital		466 438	674 330
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	239 985
Ackumulerade överavskrivningar		104 237	134 411
Summa obeskattade reserver		104 237	374 396
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		105 594	161 834
Summa långfristiga skulder		105 594	161 834
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		56 239	56 239
Leverantörsskulder		122 732	133 336
Övriga skulder		152 744	149 840
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 001	102 113
Summa kortfristiga skulder		371 716	441 528
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 047 985	1 652 088

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	3	3

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	497 450	497 450
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	497 450	497 450
Ingående avskrivningar	-126 263	-49 413
Årets avskrivningar	-76 850	-76 850
Utgående ackumulerade avskrivningar	-203 113	-126 263
Utgående redovisat värde	294 337	371 187

Årsredovisningen beslutades 2026-02-05

Gunnar Graaf
Gunnar Graaf

2026-02-12

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-02-12

Revisionstjänst Falkenberg AB

Andreas Nilsson
Andreas Nilsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Otterön Sweden AB
Org.nr 556385-2473

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Otterön Sweden AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Otterön Sweden ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Otterön Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023-09-01 - 2024-08-31, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-11-09 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Otterön Sweden AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Otterön Sweden AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Falkenberg 2026-02-12

Revisionstjänst Falkenberg AB

Andreas Nilsson

Andreas Nilsson
Auktoriserad revisor