

Årsredovisning för
Annika Mäklare på Österlen AB
559334-2339

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Annika Mäklare på Österlen AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-03-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Simrishamn 2024-03-20


Annika Månsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Annika Mäklare på Österlen AB, 559334-2339, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Simrishamn registrerades år 2021 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentlig betydelse har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	3 194 388	2 542 231
Resultat efter finansiella poster	274 091	311 662
Soliditet, %	56	28

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	25 000	-	245 722
Omföring av föreg års vinst		245 722	-245 722
Årets resultat			213 750
Vid årets slut	25 000	245 722	213 750

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 459 472, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	245 722
Årets resultat	213 750
Totalt	459 472
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	459 472
Summa	459 472

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2021-09-09- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		3 194 388	2 542 231
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		3 194 388	2 542 231
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-102 821	-41 566
Övriga externa kostnader		-1 975 360	-1 428 849
Personalkostnader	2	-842 236	-758 984
Summa rörelsekostnader		-2 920 417	-2 229 399
Rörelseresultat		273 971	312 832
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		120	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-1 171
Summa finansiella poster		120	-1 170
Resultat efter finansiella poster		274 091	311 662
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		274 091	311 662
Skatter			
Skatt på årets resultat		-60 341	-65 940
Årets resultat		213 750	245 722

2024032205074

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		125 985	116 400
Övriga fordringar		311	311
Summa kortfristiga fordringar		126 296	116 711
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		741 115	840 783
Summa kassa och bank		741 115	840 783
Summa omsättningstillgångar		867 411	957 494
SUMMA TILLGÅNGAR		867 411	957 494

2024032205075

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		245 722	-
Årets resultat		213 750	245 722
Summa fritt eget kapital		459 472	245 722
Summa eget kapital		484 472	270 722
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		-	216 000
Leverantörsskulder		81 316	131 010
Skatteskulder		129 328	67 461
Övriga skulder		157 295	258 426
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	13 875
Summa kortfristiga skulder		382 939	686 772
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		867 411	957 494

2024032205076

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2021-09-09- 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

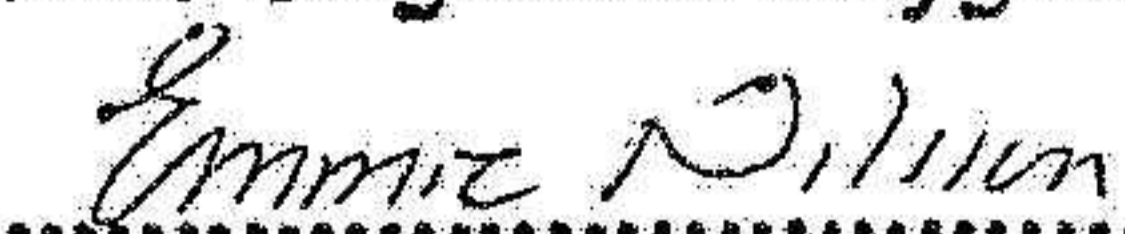
Emmie Nilsson, SYDREV Redovisning AB

Underskrifter

Simrishamn 2024-03-20


Annika Månsson
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....