

# Årsredovisning

---

## *AVAVA INVEST AB*

*559214-5485*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Leonard Kia  
2023-04-26

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet skall i första hand ha till syfte att bereda vinst åt bolagets aktieägare. Bolaget skall ha till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta fast och lös egendom, företrädesvis genom investeringar i andra bolag. Företaget har sitt säte i Täby.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	1907-2012
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	974	1 812	-222
Soliditet %	63	48	-45
Balansomslutning	3 665	2 691	379

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	-222 061	1 470 017	1 297 956
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		1 470 017	-1 470 017	0
- Årets resultat			1 007 693	1 007 693
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 247 956	1 007 693	2 305 649

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 247 956
<i>Årets resultat</i>	<i>1 007 693</i>
<i>Summa</i>	<i>2 255 649</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 255 649
<i>Summa</i>	<i>2 255 649</i>

## RESULTATRÄKNING

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	59 655	122 271
Övriga rörelsekostnader	0	-3 522
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>59 655</b>	<b>118 749</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>59 655</b>	<b>118 749</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	914 580	153 412
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	1 539 441
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>914 580</b>	<b>1 692 853</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>974 235</b>	<b>1 811 602</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>974 235</b>	<b>1 811 602</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	33 458	-341 585
<b>Årets resultat</b>	<b>1 007 693</b>	<b>1 470 017</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	1	
	1 150 750	1 300 750
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>1 150 750</i>	<i>1 300 750</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>1 150 750</b>	<b>1 300 750</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	295 840	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>295 840</i>	<i>0</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	2 218 187	1 389 792
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>2 218 187</i>	<i>1 389 792</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>2 514 027</b>	<b>1 389 792</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>3 664 777</b>	<b>2 690 542</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 247 956	-222 061
Årets resultat	1 007 693	1 470 017
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 255 649</i>	<i>1 247 956</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 305 649</b>	<b>1 297 956</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	2 1 000 000	1 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	308 127	341 585
Övriga skulder	51 001	51 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>359 128</b>	<b>392 586</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3 664 777</b>	<b>2 690 542</b>

## NOTER

### Not 0 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 1	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 300 750	299 750
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Inköp	-	1 001 000
	Försäljningar	-150 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	1 150 750	1 300 750
	Redovisat värde	1 150 750	1 300 750

Not 2	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	100 000	100 000

### Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Patricia Buske, Busec AB.

## UNDERSKRIFTER

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Leonard Kia  
Leonard Kia  
2023-02-15