

Årsredovisning för
L.R.J Bröderna Mesopotamien AB

556845-5546

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Loay Aodesho Adam
Styrelseledamot

2025-07-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för L.R.J Bröderna Mesopotamien AB, 556845-5546, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning av egenägda fastigheter inom Göteborgs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året blivit utsatt för ett bedrägeri som påverkat bolaget och dess närstående bolag mycket negativt.

Händelsen är polisanmäld och åtgärder för att stabilisera verksamheten har åtagits, och ledningen bedömer att man framgent kommer uppvisa återigen positivt EBITDA resultat .

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	-63	335 999	-6
Resultat efter finansiella poster	-639 791	306 297	218 332
Soliditet %	30,5	53,3	42,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 084 639	243 020
Balanseras i ny räkning		243 020	-243 020
Årets resultat			-673 894
Belopp vid årets utgång	50 000	1 327 659	-673 894

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 327 659
Årets resultat	-673 894
Summa	653 765
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	65 765
Summa	65 765

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-63	335 999
Övriga rörelseintäkter		576 000	240 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		575 937	575 999
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 016 076	-119 096
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-115 708	-115 708
Summa rörelsekostnader		-1 131 784	-234 804
Rörelseresultat		-555 847	341 195
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	7
Räntekostnader och liknande resultatposter		-83 952	-34 905
Summa finansiella poster		-83 944	-34 898
Resultat efter finansiella poster		-639 791	306 297
Resultat före skatt		-639 791	306 297
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 103	-63 277
Årets resultat		-673 894	243 020

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 308 912	2 424 620
Summa materiella anläggningstillgångar		2 308 912	2 424 620
Summa anläggningstillgångar		2 308 912	2 424 620
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	1 199
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	67 431
Summa kortfristiga fordringar		0	68 630
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 148	89 404
Summa kassa och bank		2 148	89 404
Summa omsättningstillgångar		2 148	158 034
SUMMA TILLGÅNGAR		2 311 060	2 582 654

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 327 659	1 084 639
Årets resultat		-673 894	243 020
Summa fritt eget kapital		653 765	1 327 659
Summa eget kapital		703 765	1 377 659
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 243 595	822 281
Övriga skulder		559	198 559
Summa långfristiga skulder		1 244 154	1 020 840
Kortfristiga skulder			
Pågående arbete för annans räkning		0	10 015
Skatteskulder		122 320	133 300
Övriga skulder		230 821	30 840
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		363 141	184 155
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 311 060	2 582 654

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	33
<hr/>	
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 813 121	3 813 121
Utgående anskaffningsvärden	3 813 121	3 813 121
Ingående avskrivningar	-1 388 501	-1 272 793
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-115 708	-115 708
Utgående avskrivningar	-1 504 209	-1 388 501
Redovisat värde	2 308 912	2 424 620

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	434 154	

Underskrifter

Göteborg

Loay Aodesho Adam 2025-06-30
Loay Aodesho Adam Datum
Styrelseordförande

Remon Adam 2025-06-30
Remon Adam Datum
Styrelseledamot

Jack Mansour 2025-06-30
Jack Mansour Datum
Styrelseledamot