

Årsredovisning för
SK Fastighetsförmedling AB

559067-8834

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Stefan Karlsson
Styrelseledamot

2026-03-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SK Fastighetsförmedling AB, 559067-8834, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrköping registrerades år 2017 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling, företagsförmedling samt handel med värdepapper,

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	176 000	86 399	163 999	422 093
Resultat efter finansiella poster	-26 968	18 268	11 993	212 400
Soliditet %	75	88,6	88,5	91

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	252 964	13 710
Balanseras i ny räkning		13 711	-13 710
Årets resultat			-26 968
Belopp vid årets utgång	50 000	266 675	-26 968

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	266 675
Årets resultat	-26 968
Summa	239 707
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	239 707
Summa	239 707

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		176 000	86 399
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		176 000	86 399
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-33 202	-29 620
Personalkostnader	2	-164 871	-31 109
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 531	-3 531
Summa rörelsekostnader		-201 604	-64 260
Rörelseresultat		-25 604	22 139
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 511	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 875	-3 871
Summa finansiella poster		-1 364	-3 871
Resultat efter finansiella poster		-26 968	18 268
Resultat före skatt		-26 968	18 268
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-4 558
Årets resultat		-26 968	13 710

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	24 726	28 257
Summa materiella anläggningstillgångar		24 726	28 257
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	300 000	300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		300 000	300 000
Summa anläggningstillgångar		324 726	328 257
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		30 000	0
Övriga fordringar		0	15 352
Summa kortfristiga fordringar		30 000	15 352
Kassa och bank			
Kassa och bank		31 574	13 893
Summa kassa och bank		31 574	13 893
Summa omsättningstillgångar		61 574	29 245
SUMMA TILLGÅNGAR		386 300	357 502

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		266 675	252 964
Årets resultat		-26 968	13 710
Summa fritt eget kapital		239 707	266 674
Summa eget kapital		289 707	316 674
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		18 437	16 250
Skatteskulder		5 676	1 118
Övriga skulder		64 300	13 859
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 180	9 601
Summa kortfristiga skulder		96 593	40 828
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		386 300	357 502

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	10

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	35 319	35 319
Utgående anskaffningsvärden	35 319	35 319
Ingående avskrivningar	-7 062	-3 531
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-3 531	-3 531
Utgående avskrivningar	-10 593	-7 062
Redovisat värde	24 726	28 257

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående anskaffningsvärden	300 000	300 000
Redovisat värde	300 000	300 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-25

Norrköping

Stefan Karlsson

Stefan Karlsson
Styrelseledamot

2026-02-25

Datum