
FINANSIELLA RAPPORTER

2022

Styrelsen och verkställande direktören för RJB Invest AB får härmed avge års- och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022


Års- och koncernredovisningen omfattar	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- egetkapitalrapport	6
- kassaflödesanalys	8
- redovisningsprinciper	9
- väsentliga uppskattningar och bedömningar	14
- noter	15
- underskrifter	21

Om inte annat anges redovisas alla belopp i kronor

Undertecknad styrelseledamot i RJB Invest AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2023.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nyköping 2023-06-30



Robin Jansson

FINANSIELLA RAPPORTER

2022

Styrelsen och verkställande direktören för RJB Invest AB får härmed avge års- och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022

Års- och koncernredovisningen omfattar	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- egetkapitalrapport	6
- kassaflödesanalys	8
- redovisningsprinciper	9
- väsentliga uppskattningar och bedömningar	14
- noter	15
- underskrifter	21

Om inte annat anges redovisas alla belopp i kronor

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget skall bedriva konsultativ verksamhet främst inom företagsledning. Bolaget skall dessutom idka handel med och förvaltning av företag och värdepapper. Vidare skall bolaget förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Moderföretaget har sitt säte i Nyköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Koncernbolaget Janssons Bygg i Bettna AB har under räkenskapsåret avyttrat andelar i ett helägt dotterbolag och ett delägt intressebolag, vilket inneburit en positiv resultateffekt och ett positivt likviditetstillskott.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Dotterbolaget Nyköping Plåt & Tak AB har försatts i konkurs på egen begäran i mars 2023.

Flerårsjämförelse (koncern)

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2019/2020</u>	<u>2018/2019</u>
Nettoomsättning	tkr	80 485	88 601	186 571	118 068
Resultat efter fin poster	tkr	3 286	2 804	-1 634	-12 005
Balansomslutning	tkr	28 061	31 589	43 307	36 607

Flerårsjämförelse (moderbolag)

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2019/2020</u>	<u>2018/2019</u>
Nettoomsättning	tkr	0	0	0	0
Resultat efter fin poster	tkr	-179	-191	52	-4 320
Balansomslutning	tkr	6 900	6 901	6 987	6 712

Resultatdisposition

Följande balanserad vinst ska disponeras/behandlas av årsstämman (kr):

Balanserad vinst från föregående år	54 396
Årets resultat	21 175
	<hr/>
	75 571

Styrelsen föreslår att den balanserade vinsten/ansamlade vinsten behandlas så

att i ny räkning balanseras	75 571
	<hr/>
	75 571

RESULTATRÄKNING

Kr	Not	Koncernen		Moderföretaget	
		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<i>Rörelsens intäkter m.m.</i>					
Nettoomsättning	3	80 484 734	88 600 957	–	–
Övriga rörelseintäkter		1 559 586	2 949 868	–	–
Summa rörelsens intäkter m m		82 044 320	91 550 825	0	0
<i>Rörelsens kostnader</i>					
Råvaror och förnödenheter		-51 519 541	-49 223 417	–	–
Övriga externa kostnader		-6 502 865	-6 815 493	-42 759	-43 765
Personalkostnader		-27 031 113	-30 061 237	–	–
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-492 601	-696 899	–	–
Övriga rörelsekostnader		–	-53 607	–	–
Summa rörelsens kostnader		-85 546 120	-86 850 653	-42 759	-43 765
Rörelseresultat		-3 501 800	4 700 172	-42 759	-43 765
<i>Resultat från finansiella poster</i>					
Resultat från andelar i koncernföretag	4	3 923 455	-1 138 346	–	–
Resultat från andelar i intresseföretag	5	3 451 284	–	–	–
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	27 541	51	–	–
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-614 319	-757 919	-136 066	-147 504
Resultat efter finansiella poster		3 286 161	2 803 958	-178 825	-191 269
Bokslutsdispositioner	8			200 000	200 000
Skatt årets resultat	9	-610 647	-579 761	–	–
Årets resultat		2 675 514	2 224 197	21 175	8 731
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		2 675 514	2 224 197		
Minoritetsintresse		–	–		

RJB Invest AB
Org. nr 559177-0044

BALANSRÄKNING

Kr	Not	Koncernen		Moderföretaget	
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	10	8 582 792	9 577 134	–	–
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	251 573	327 761	–	–
Inventarier, verktyg och installationer	12	402 224	686 882	–	–
Summa materiella anläggningstillgångar		9 236 589	10 591 777	0	0
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	13	–	–	6 900 000	6 900 000
Andelar i intresseföretag	14	695 150	695 150	–	–
Fordringar hos intresseföretag	15	–	2 500 000	–	–
Uppskjuten skattefordran	18	955 305	1 565 952	–	–
Andra långfristiga fordringar	16	–	377 350	–	–
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 650 455	5 138 452	6 900 000	6 900 000
Summa anläggningstillgångar		10 887 044	15 730 229	6 900 000	6 900 000
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Råvaror och förnödenheter		359 600	770 600	–	–
Summa varulager		359 600	770 600	0	0
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		9 148 385	8 132 198	–	–
Fordringar hos intresseföretag		499 000	860	–	–
Övriga fordringar		604 114	285 098	–	–
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 696 112	3 559 525	–	–
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		652 888	327 508	–	–
Summa kortfristiga fordringar		13 600 499	12 305 189	0	0
Kassa och bank		3 214 352	2 782 637	224	618
Summa omsättningstillgångar		17 174 451	15 858 426	224	618
SUMMA TILLGÅNGAR		28 061 495	31 588 655	6 900 224	6 900 618

BALANSRÄKNING

Kr	Not	Koncernen		Moderföretaget	
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
Eget kapital	17				
<i>Bundet eget kapital</i>					
Aktiekapital		50 000	50 000	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital				50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>					
Annat eget kapital inklusive årets resultat		-3 883 150	-6 558 663		
Balanserat resultat				54 396	45 665
Årets resultat				21 175	8 731
Summa fritt eget kapital				75 571	54 396
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		-3 833 150	-6 508 663		
Summa eget kapital		-3 833 150	-6 508 663	125 571	104 396
Långfristiga skulder	21				
Skulder till kreditinstitut	19	4 591 543	6 418 913	-	-
Skulder till koncernföretag	19	-	-	6 774 253	6 770 822
Övriga skulder		4 227 288	-	-	-
Summa långfristiga skulder		8 818 831	6 418 913	6 774 253	6 770 822
Kortfristiga skulder					
Checkräkningskredit	20	185 774	2 390 276	-	-
Skulder till kreditinstitut		423 522	1 160 120	-	-
Leverantörsskulder		8 091 524	6 697 493	-	-
Aktuella skatteskulder		56 014	487 788	-	-
Övriga skulder		7 341 584	12 960 367	400	25 400
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		2 437 381	2 835 217	-	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 540 015	5 147 144	-	-
Summa kortfristiga skulder		23 075 814	31 678 405	400	25 400
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 061 495	31 588 655	6 900 224	6 900 618

RJB Invest AB
Org. nr 559177-0044

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

Koncernen	<i>Not</i>	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Moderföretagets aktieägare	Minoritet	Totalt eget kapital
Ingående balans							
2022-01-01		50 000		-6 558 663	-6 508 663	–	-6 508 663
Årets resultat				2 675 514	2 675 514	0	2 675 514
Utgående balans							
2022-12-31	<i>17</i>	50 000		-3 883 149	-3 833 149	0	-3 833 149

RJB Invest AB
Org. nr 559177-0044

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

Moderföretaget	Not	Aktiekapital	Bundna reser	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Ingående balans 2022-01-01		50 000	–	45 665	8 731	104 396
Omföring av föregående års resultat				8 731	-8 731	–
Årets resultat					21 175	21 175
Utgående balans 2022-12-31	<i>17</i>	50 000	0	54 396	21 175	125 571

KASSAFLÖDESANALYS

Kr	Not	Koncernen		Moderföretaget	
		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat		-3 501 800	4 700 172	-42 759	-43 765
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.	25	9 586	-1 575 728	–	–
Erhållen ränta		27 541	51	–	–
Betald ränta		-614 319	-757 919	-136 066	-147 504
Betald inkomstskatt		-431 774	159 148	–	–
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapitalet		-4 510 766	2 525 724	-178 825	-191 269
<i>Förändringar av rörelsekapitalet:</i>					
Förändring av varulager		411 000	275 846	–	–
Förändring av kundfordringar och andra fordringar		-1 295 310	8 044 148	–	–
Förändring av leverantörsskulder och andra skulder		-1 002 430	-10 493 701	-25 000	–
Nettokassaflöde från den löpande verksamheten		-6 397 506	352 017	-203 825	-191 269
Investeringsverksamheten					
Amortering långfristiga fordringar		2 877 350	–	–	–
Erhållen utdelning		999 000	–	–	–
Avyttring av aktier i dotterföretag och intresseföretag		6 375 739	-1 138 346	–	–
Avyttring av immateriella anläggningstillgångar		–	277 721	–	–
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-206 259	-31 501	–	–
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		1 551 861	4 559 654	–	–
Kassaflöde från investeringsverksamheten		11 597 691	3 667 528	0	0
Finansieringsverksamheten					
Erhållna koncernbidrag		–	–	200 000	200 000
Upptagna lån		–	–	3 431	987 963
Amortering av lån		-2 563 968	-2 361 802	–	-1 083 326
Förändring av checkräkningskredit		-2 204 502	-1 253 588	–	–
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-4 768 470	-3 615 390	203 431	104 637
Årets kassaflöde		431 715	404 155	-394	-86 632
Likvida medel vid årets början		2 782 637	2 378 482	618	87 250
Likvida medel vid årets slut		3 214 352	2 782 637	224	618

Noter till koncernredovisningen

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Koncernens och Moderföretagets finansiella rapporter har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 (K3). Tillämpade principer är oförändrade jämfört med föregående år.

De viktigaste redovisnings- och värderingsprinciperna som har använts vid upprättande av de finansiella rapporterna sammanfattas nedan. I de fall moderföretaget tillämpar avvikande principer anges dessa under *Moderföretaget* nedan.

Värderingsprinciper koncernredovisningen

Koncernredovisningen

I koncernredovisningen konsolideras Moderföretaget och samtliga dotterföretags verksamheter fram till och med den 31 december 2022. Dotterföretag är alla företag i vilka Koncernen har rätten att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Koncernen uppnår och utövar bestämmande inflytande genom att inneha över hälften av rösterna. Även företag för särskilt ändamål konsolideras om Moderföretaget har ett bestämmande inflytande, oavsett om det finns en ägarandel eller inte. Alla dotterföretag har balansdag den 31 december och tillämpar Moderföretagets värderingsprinciper.

Koncernredovisningen presenteras i valutan SEK som också är Moderföretagets redovisningsvaluta. Belopp som redovisas i de finansiella rapporterna för dotterföretag har justerats där så krävs för att säkerställa överensstämmelse med Koncernens redovisningsprinciper.

Transaktioner som elimineras vid konsolidering

Koncerninterna transaktioner och balansposter elimineras i sin helhet vid konsolidering, inklusive realiserade vinster och förluster på transaktioner mellan koncernföretagen. I de fall realiserade förluster på koncerninterna tillgångar återförs vid konsolidering, prövas även den underliggande tillgångens nedskrivningsbehov utifrån ett koncernperspektiv.

Förvärvsmetoden

Koncernen tillämpar förvärvsmetoden vid redovisning av rörelseförvärv innebärande att det redovisade värdet av Moderföretagets andelar i koncernföretag elimineras genom att avräknas mot dotterföretagets egna kapital vid förvärvet.

Moderföretaget upprättar en förvärvsanalys per förvärvstidpunkten för att identifiera Koncernens anskaffningsvärde, dels för andelarna, dels för dotterföretagets tillgångar, avsättningar och skulder. Rörelseförvärvet redovisas i koncernen från och med förvärvstidpunkten.

Anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten beräknas som summan av köpeskillingen, dvs.

* verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument

* utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet

Koncernen redovisar identifierbara förvärvade tillgångar och övertagna skulder i rörelseförvärv oavsett om de har redovisats tidigare i det förvärvade företagets finansiella rapporter före förvärvet eller de avser minoritetens andel. Förvärvade tillgångar och övertagna skulder värderas vanligen till det verkliga värdet per förvärvstidpunkten.

Obeskattade reserver

Eget kapital-andelen av obeskattade reserver ingår i posten *Annat eget kapital inklusive årets resultat*.

Värderingsprinciper resultaträkningen

Intäkter

Intäkter värderas till det verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas tjänster som utförts, dvs. till försäljningspris exklusive handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag samt mervärdesskatt. Belopp som erhålls för annans räkning ingår inte i Koncernens intäkter.

Vid senareläggning av betalning från kunden redovisas dels en försäljning av tjänst, dels en ränteintäkt. Intäkten av tjänsten värderas till nuvärdet av samtliga framtida betalningar.

Entreprenaduppdrag till fastpris

Entreprenaduppdrag/tjänsteuppdrag till fastpris avseende entreprenadavtal redovisas enligt principen om successiv vinstavräkning innebärande att intäktsredovisning sker enligt uppdragens respektive färdigställandegrad.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitlig sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen.

Färdigställandegraden fastställs genom bestämmande av fysisk färdigställandegrad.

När Koncernen inte kan beräkna utfallet av ett uppdrag på ett tillförlitlig sätt redovisas uppdragsintäkter med ett belopp som motsvarar uppkomna uppdragsutgifter som sannolika kommer att ersättas av beställaren.

Vid alla tillfällen när det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultaträkningen.

När det inte längre är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som kostnad.

Entreprenaduppdrag och tjänsteuppdrag på löpande räkning

Entreprenaduppdrag/tjänsteuppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Ränteintäkter

Ränteintäkter redovisas i takt med att de intjänas. Beräkning av ränteintäkter görs på basis av den underliggande tillgångens avkastning enligt effektivräntemetoden.

Erhålla utdelningar

Intäkter från utdelningar redovisas när rätten att erhålla betalning fastställts.

Låneutgifter

Samtliga låneutgifter kostnadsförs i den period som de hänförs till och redovisas i posten *Räntekostnader och liknande resultatposter*.

Värderingsprinciper balansräkningen

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas initialt till anskaffningsvärde eller tillverkningskostnader inklusive utgifter för att få tillgången på plats och i skick för att kunna användas enligt intentionerna med investeringen. I anskaffningsvärdet ingår inköpspriset och andra direkt hänförliga utgifter såsom utgifter för leverans, hantering, installation, montering, lagfarer och konsulttjänster. I anskaffningsvärdet för egentillverkade materiella anläggningstillgång ingår även indirekta tillverkningskostnader.

Anskaffningsvärdet på Koncernens byggnader har fördelats på komponenter.

Avskrivningar

Avskrivning av materiella anläggningstillgångar görs av tillgångens/komponentens avskrivningsbara belopp över dess nyttjandeperiod och påbörjas när tillgången/komponenten tas i bruk. Avskrivning görs linjärt. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

- * Byggnader: 10-50 år
- * Maskiner och andra tekniska anläggningar: 5 år
- * Inventarier, verktyg och installationer: 5 år

Tillkommande utgifter

Utbyte av komponenter och nya komponenter räknas in i tillgångens anskaffningsvärde. Andra tillkommande utgifter räknas in i tillgångens anskaffningsvärde om det är sannolikt att de framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med tillgången kommer att tillfalla Koncernen och anskaffningsvärdet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Om inte kostnadsförs utgifterna.

Borttagande från balansräkningen

Materiella anläggningstillgångar eller komponenter tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte framtida ekonomiska fördelar väntas från användning, utrangering eller avyttring av tillgången eller komponenten.

När materiella anläggningstillgångar avyttras bestäms realisationsresultatet som skillnaden mellan försäljningspriset och tillgångens redovisade värde och redovisas i resultaträkningen i någon av posterna *Övriga rörelseintäkter* eller *Övriga rörelsekostnader*.

Leasing

Leasingavtal klassificeras vid leasingavtalets ingående antingen som finansiell eller operationell leasing. Koncernen har enbart operationell leasing.

Operationell leasing

Andra leasingavtal än finansiella leasingavtal utgör operationella leasingavtal. När Koncernen är leasetagare kostnadsförs leasingavgifter avseende operationella leasingavtal linjärt över leasingperioden. Tillhörande kostnader, såsom underhåll och försäkring, kostnadsförs när de uppkommer.

Prövning av nedskrivningsbehov av materiella anläggningstillgångar

Per varje balansdag görs en bedömning av om det föreligger någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Finns det en sådan indikation beräknas tillgångens återvinningsvärde. Om återvinningsvärdet understiger redovisat värde görs en nedskrivning som kostnadsförs.

Varulager

Varulager värderas enligt lägsta värdets princip, dvs. till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet inkluderar alla utgifter som är hänförliga till tillverkningsprocessen samt lämplig andel av tillhörande tillverkningskostnader, baserat på normal kapacitet. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in, först ut-principen. Nettoförsäljningsvärdet är det uppskattade pris som varan kan säljas för enligt villkor som är normala i verksamheten minskat med eventuella tillämpliga försäljningskostnader som direkt kan hänföras till försäljningstransaktionen.

Inkomstskatter

Inkomstskatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Inkomstskatt redovisas i resultaträkningen utom då en underliggande transaktionen redovisas i eget kapital varvid även tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuella skattefordringar och skatteskulder respektive uppskjutna skattefordringar och skatteskulder kvittas i de fall det finns en legal kvittningsrätt.

Aktuell skatt

Aktuell skatt är skattekostnaden för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen och nuvärdesberäknas inte.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas med hjälp av balansräkningsmetoden på samtliga temporära skillnader, dvs. skillnader mellan de redovisade värdena för tillgångar och skulder och deras skattemässiga värden samt skattemässiga underskott.

Förändring av uppskjuten skatt redovisas i resultaträkningen.

Uppskjutna skattefordringar redovisas för alla avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda outnyttjade förlustavdrag.

Likvida medel

Likvida medel består av kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut och andra kortfristiga, likvida placeringar som lätt kan omvandlas till känt belopp och som är utsatta för obetydlig risk för värdefluktuationer. Sådana placeringar har en löptid på maximalt tre månader.

Eget kapital

Eget kapital i koncernen består av följande poster:

Aktiekapital som representerar det nominella värdet för emitterade och registrerade aktier.

Annat eget kapital inklusive årets resultat som inkluderar följande:

* Reservfonder

* Eget kapitalandel i obeskattade reserver.

* Balanserat resultat, dvs. alla balanserade vinster för innevarande och tidigare perioder.

Alla transaktioner med Moderföretagets ägare redovisas separat i eget kapital.

Utdelningar som ska betalas ingår i posten *Övriga skulder* när utdelningarna har godkänts på en bolagsstämma före balansdagen.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar till anställda, exempelvis löner, semesterersättningar och bonus, är ersättningar till anställda som förfaller inom 12 månader från balansdagen det år som den anställde tjänat in ersättningen. Kortfristiga ersättningar värderas till det odiskonterade beloppet som Koncernen förväntas betala till följd av den outnyttjade rättigheten.

Ersättningar efter avslutad anställning

Koncernen tillhandahåller ersättningar efter avslutad anställning i form av pensioner genom olika förmånsbestämda och avgiftsbestämda planer.

Avgiftsbestämda pensionsplaner

Koncernen betalar fastställda avgifter till andra juridiska personer avseende flera statliga planer och försäkringar för enskilda anställda. Koncernen har inga legala eller informella förpliktelser att betala ytterligare avgifter utöver betalningar av den fastställda avgiften som redovisas som en kostnad i den period där den relevanta tjänsten utförs.

Redovisningsprinciper - alternativa regler i juridisk person

Moderföretagets värderingsprinciper

Moderföretaget tillämpar samma värderingsprinciper som koncernen förutom enligt följande:

Leasing

Samtliga leasingavgifter kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Utdelningar från dotterföretag

Utdelningar från dotterföretag intäcksredovisas när moderföretagets rätt till utdelning bedöms som säker och beloppet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag värderas till anskaffningsvärde eventuellt minskat med nedskrivningar. Utdelningar från dotterföretag redovisas som intäkt.

Obeskattade reserver

Till följd av kopplingen mellan redovisning och beskattning redovisas obeskattade reserver i moderföretaget. Dessa består till 20,6% av uppskjuten skatt.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen och den verkställande direktören i enlighet med tillämplade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för Koncernen, och som därmed kan påverka resultat- och balansräkningarna i framtiden, beskrivs nedan.

Betydande bedömningar

Följande är betydande bedömningar som har gjorts vid tillämpning av de av Koncernens redovisningsprinciper som har den mest betydande effekten på de finansiella rapporterna.

Redovisning av pågående entreprenaduppdrag

Att bestämma när intäkterna från pågående entreprenaduppdrag ska redovisas kräver bland annat en förståelse för hur arbetet fortskrider och historisk erfarenhet av liknande arbeten. Redovisningen av intäkter från entreprenaduppdrag kräver också väsentliga bedömningar vid bestämning av milstenar, faktisk upparbetning och beräknade utgifter för att färdigställa arbetet.

Bedömning av osäkra fordringar

Kundfordringar värderas till det kassaflöde som förväntas inflyta till företaget. Därmed görs en detaljerad och objektiv genomgång av alla utestående belopp på balansdagen.

Osäkerhet i uppskattningen

Nedan följer information om uppskattningar och antaganden som har den mest betydande effekten på redovisning och värdering av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Utfallet från dessa kan avvika väsentligt.

Intäkter från entreprenadavtal

Redovisade intäktsbelopp och tillhörande fordringar för entreprenadavtal återspeglar den bästa uppskattningen av utfallet och färdigställandegraden för varje avtal. Detta inkluderar en bedömning av vinsten i pågående entreprenaduppdrag och eftersläpande orders. När det gäller mer komplicerade uppdrag finns betydande osäkerhet vid bedömning av kostnaderna för färdigställande och lönsamhet.

Noter till resultaträkning

Not 3 Nettoomsättning

Nettoomsättningen fördelas på följande verksamhetsgrenar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Entreprenaduppdrag	80 484 734	88 600 957	–	–
Totalt	80 484 734	88 600 957	0	0

Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	3 923 455	-1 138 346	–	–
Summa	3 923 455	-1 138 346	0	0

Not 5 Resultat från andelar i intresseföretag

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Utdelningar	999 000	–	–	–
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	2 452 284	–	–	–
Summa	3 451 284	0	0	0

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Ränteintäkter från övriga företag	27 541	51	–	–
Summa	27 541	51	0	0

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Räntekostnader till koncernföretag	–	–	-135 253	-123 979
Räntekostnader till övriga företag	-614 319	-757 919	-1 253	-23 525
Summa	-614 319	-757 919	-136 506	-147 504

Not 8 Bokslutsdispositioner

	Moderföretaget	
	2022	2021
Erhållna koncernbidrag	200 000	200 000
Summa	200 000	200 000

Not 9 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Skattekostnaden består av följande komponenter:				
Aktuell skatt	–	-153 042	–	–
Uppskjuten skattekostnad/-intäkt	-610 647	-426 719	–	–
Redovisad skatt i resultaträkningen	-610 647	-579 761	0	0

Noter till balansräkningen

Not 10 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	6 902 286	8 449 816	–	–
Inköp	129 106	–	–	–
Försäljningar/utrangeringar	-863 017	-2 221 447	–	–
Omklassificeringar	–	673 917	–	–
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 168 375	6 902 286	0	0
Ingående ackumulerade avskrivningar	-957 257	-771 208	–	–
Årets avskrivningar	-192 536	-186 049	–	–
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 149 793	-957 257	0	0
Ingående uppskrivningar	3 632 105	3 700 000	–	–
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-67 895	-67 895	–	–
Utgående ackumulerade uppskrivningar	3 564 210	3 632 105	0	0
Redovisat värde	8 582 792	9 577 134	0	0

Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	1 050 660	1 050 660	–	–
Försäljningar/utrangeringar	–	–	–	–
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 050 660	1 050 660	0	0
Ingående ackumulerade avskrivningar	-722 899	-551 373	–	–
Årets avskrivningar	-76 188	-171 526	–	–
Utgående ackumulerade avskrivningar	-799 087	-722 899	0	0
Redovisat värde	251 573	327 761	0	0

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	2 909 285	3 009 714	–	–
Inköp	77 153	31 501	–	–
Försäljningar/utrangeringar	-1 047 465	-131 930	–	–
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 938 973	2 909 285	0	0
Ingående ackumulerade avskrivningar	-2 222 403	-2 017 333	–	–
Försäljningar/utrangeringar	841 636	66 359	–	–
Årets avskrivningar	-155 982	-271 429	–	–
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 536 749	-2 222 403	0	0
Redovisat värde	402 224	686 882	0	0

RJB Invest AB
Org. nr 559177-0044

Not 13 Andelar i koncernföretag

I koncernen ingår följande dotterföretag:

Namn/säte	Org.nr	Antal andelar	Andel %	Redovisat värde
Jansson Group AB	559052-9060	500	100	6 900 000
<u>Indirekt ägda via Jansson Group AB</u>				
Janssons Bygg i Bettna AB	556769-6587		100	
Nyköping Plåt & Tak AB	556926-6074		100	
Arnö 1:3 i Nyköping AB	559037-7973		100	

Samtliga med säte i Flen.

Uppgifter om eget kapital och resultat	Eget kapital	Resultat
Jansson Group AB	4 813 582	3 109 490

Förändring under året:

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	–	–	10 963 133	10 963 133
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0	10 963 133	10 963 133
Ingående ackumulerade nedskrivningar	–	–	-4 063 133	-4 063 133
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0	-4 063 133	-4 063 133
Redovisat värde	0	0	6 900 000	6 900 000

Not 14 Andelar i intresseföretag

I koncernen ingår följande intresseföretag:

Namn/säte	Org.nr	Antal andelar	Andel %	Redovisat värde
KWD Jansson Invest AB	559218-9905	333	33	695 150

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	695 150	695 150	–	–
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	695 150	695 150	0	0
Redovisat värde	695 150	695 150	0	0

Not 15 Fordringar hos intresseföretag

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	2 500 000	2 500 000	–	–
Amorteringar	-2 500 000	–	–	–
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 500 000	0	0
Redovisat värde	0	2 500 000	0	0

Not 16 Andra långfristiga fordringar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	377 350	377 350	–	–
Amorteringar	-116 999	–	0	0
Omklassificeringar	-260 351	–	–	–
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	377 350	0	0
Redovisat värde	0	377 350	0	0

Not 17 Eget kapital

Aktiekapital

Aktiekapitalet i Moderföretaget består enbart av till fullo betalda stamaktier med ett nominellt värde om 100 kr. Alla aktier har samma rätt till utdelning och återbetalning av insatt kapital samt motsvarar en röst på Moderföretagets bolagsstämma. Antalet aktier uppgår till 500 stycken.

	Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31
Tecknade och betalda aktier:		
Vid årets början	50 000	50 000
Summa beslutade vid årets slut	50 000	50 000

Not 18 Uppskjutna skattefordringar och skatteskulder

Uppskjutna skatter som uppstår till följd av temporära skillnader är enligt följande:

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Temporära skillnader	-734 227	-748 214	–	–
Skattemässiga underskottsavdrag	1 689 532	2 314 166	–	–
	955 305	1 565 952	0	0
Redovisat som:				
Uppskjuten skattefordran	955 305	1 565 952	–	–
Uppskjuten skatteskuld	–	–	–	–

Not 19 Långfristiga skulder

Av ovanstående skuldposter förfaller följande belopp till betalning efter mer än fem år.

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Skulder till kreditinstitut	3 135 511	3 599 916	–	–
Skulder till koncernföretag	–	–	6 774 253	6 770 822
Övriga skulder	–	–	–	–
	<u>3 135 511</u>	<u>3 599 916</u>	<u>6 774 253</u>	<u>6 770 822</u>

Not 20 Checkräkningskredit

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad limit uppgår till	5 600 000	6 600 000	–	–

Not 21 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter				
<i>För egna avsättningar och skulder:</i>				
Skulder till kreditinstitut				
Fastighetsinteckningar	5 450 000	6 135 000	–	–
Företagsinteckningar	13 900 000	13 900 000	–	–
Tillgångar med äganderättsförbehåll	225 598	499 669	–	–
Aktier i dotterföretag	–	–	–	6 900 000
Pantsatta bankmedel	389 753	1 790 375	–	–
	<u>19 965 351</u>	<u>22 325 044</u>	<u>0</u>	<u>6 900 000</u>

Ansvarsförbindelser

Koncernen har inga ansvarsförbindelser enligt styrelsens bedömning.

Övriga noter

Not 22 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Av moderföretagets nettoomsättning utgjorde 0 % (0 %) omsättning mot andra koncernföretag.
Av rörelsekostnaderna utgjorde 0 % (0 %) kostnader mot andra koncernföretag.

Not 23 Medelantalet anställda

	Koncernen			
	2022-12-31		2021-12-31	
	Medelantal anställda	Varav män	Medelantal anställda	Varav män
Sverige	47	46	53	52
Totalt för koncernen	47	46	53	52

	Moderföretaget			
	2022-12-31		2021-12-31	
	Medelantal anställda	Varav män	Medelantal anställda	Varav män
Sverige	–	–	–	–
Totalt för moderföretaget	0	0	0	0

Not 24 Händelser efter balansdagen

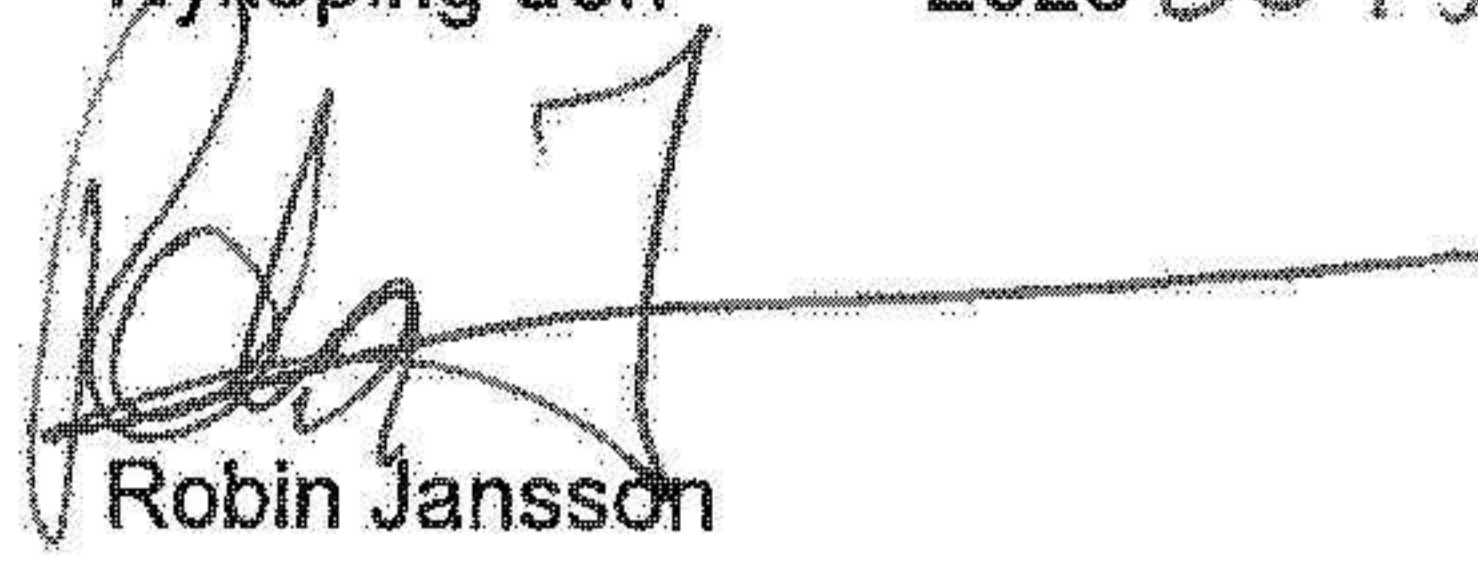
Inga händelser som leder till justeringar eller betydande händelser som inte leder till justeringar har inträffat mellan balansdagen och datumet för utfärdande.

Not 25 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	492 601	696 899	–	–
Realisationsresultat från icke-finansiella poster	-483 015	-2 272 627	–	–
Summa justeringar	9 586	-1 575 728	0	0

RJB Invest AB
Org. nr 559177-0044

Nyköping den 2023 06 15



Robin Jansson

Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30/6 2023

Grant Thornton Sweden AB



Magnus Hallberg

Auktoriserad revisör

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i RJB INVEST AB

Org.nr. 559177 - 0044

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för RJB INVEST AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte

innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen,

däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen.

Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensam ansvarig för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för RJB INVEST AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att

fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping 2023 - 06-20
Grant Thornton Sweden AB



Magnus Hallberg
Auktoriserad revisor