

Årsredovisning
för
Patio Holding AB
556946-6690
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Patio Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eskilstuna den 29 juni 2023



Patrik Stenfeldt

Årsredovisning
för
Patio Holding AB
556946-6690

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Patio Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	244	261	258	302
Resultat efter finansiella poster	-1 772	-1 260	-1 261	2 049
Soliditet (%)	93,9	96,8	98,3	98,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	8 623 423	-1 260 121	7 413 302
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-187 500		-187 500
Balanseras i ny räkning		-1 260 121	1 260 121	0
Årets resultat			-1 771 949	-1 771 949
Belopp vid årets utgång	50 000	7 175 802	-1 771 949	5 453 853

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 175 802
årets förlust	-1 771 949
	5 403 853

disponeras så att till aktieägare utdelas (390 kronor per aktie)	195 000
i ny räkning överföres	5 208 853
	5 403 853

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		243 576	260 700
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		243 576	260 700
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-127 924	-85 388
Personalkostnader	2	-1 764 447	-1 354 389
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-79 060	-79 060
Summa rörelsekostnader		-1 971 431	-1 518 837
Rörelseresultat		-1 727 855	-1 258 137
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-40 131	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 963	-1 984
Summa finansiella poster		-44 094	-1 984
Resultat efter finansiella poster		-1 771 949	-1 260 121
Resultat före skatt		-1 771 949	-1 260 121
Årets resultat		-1 771 949	-1 260 121

2023072408075

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3, 4

3 988 234

4 067 294

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

1 316 938

1 316 938

Andra långfristiga fordringar

6

0

1 200 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 316 938

2 516 938

Summa anläggningstillgångar

5 305 172

6 584 232

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3 558

0

Kassa och bank

Kassa och bank

496 533

1 073 095

Summa omsättningstillgångar

500 091

1 073 095

SUMMA TILLGÅNGAR

5 805 263

7 657 327

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 175 802

8 623 423

Årets resultat

-1 771 949

-1 260 121

Summa fritt eget kapital

5 403 853

7 363 302

Summa eget kapital

5 453 853

7 413 302

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

22 346

0

Skatteskulder

27 638

30 172

Övriga skulder

289 427

201 854

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 999

11 999

Summa kortfristiga skulder

351 410

244 025

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 805 263

7 657 327

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider: Byggnad 50 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 447 806	4 447 806
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 447 806	4 447 806
Ingående avskrivningar	-380 512	-301 452
Årets avskrivningar	-79 060	-79 060
Utgående ackumulerade avskrivningar	-459 572	-380 512
Utgående redovisat värde	3 988 234	4 067 294

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	775 000	775 000
	775 000	775 000

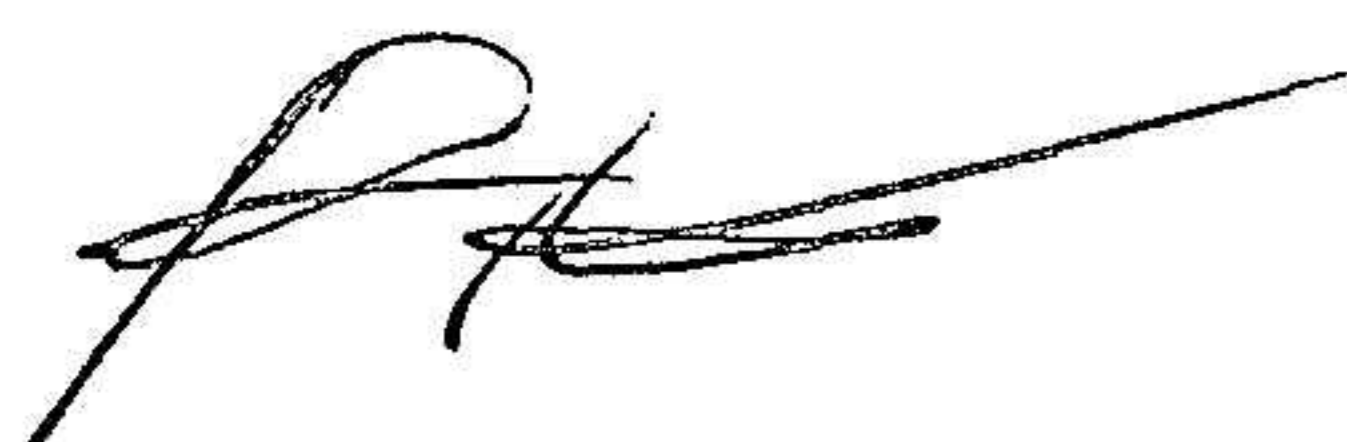
Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 316 938	1 316 938
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 316 938	1 316 938
Utgående redovisat värde	1 316 938	1 316 938

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 200 000	900 000
Tillkommande fordringar	200 000	300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 400 000	1 200 000
Försäljning	-1 400 000	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 400 000	
Utgående redovisat värde	0	1 200 000

Eskilstuna 2023-06-29



Patrik Stenfeldt