

# Årsredovisning

---

## *Palm Tree Investment Partner AB*

556949-3827

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

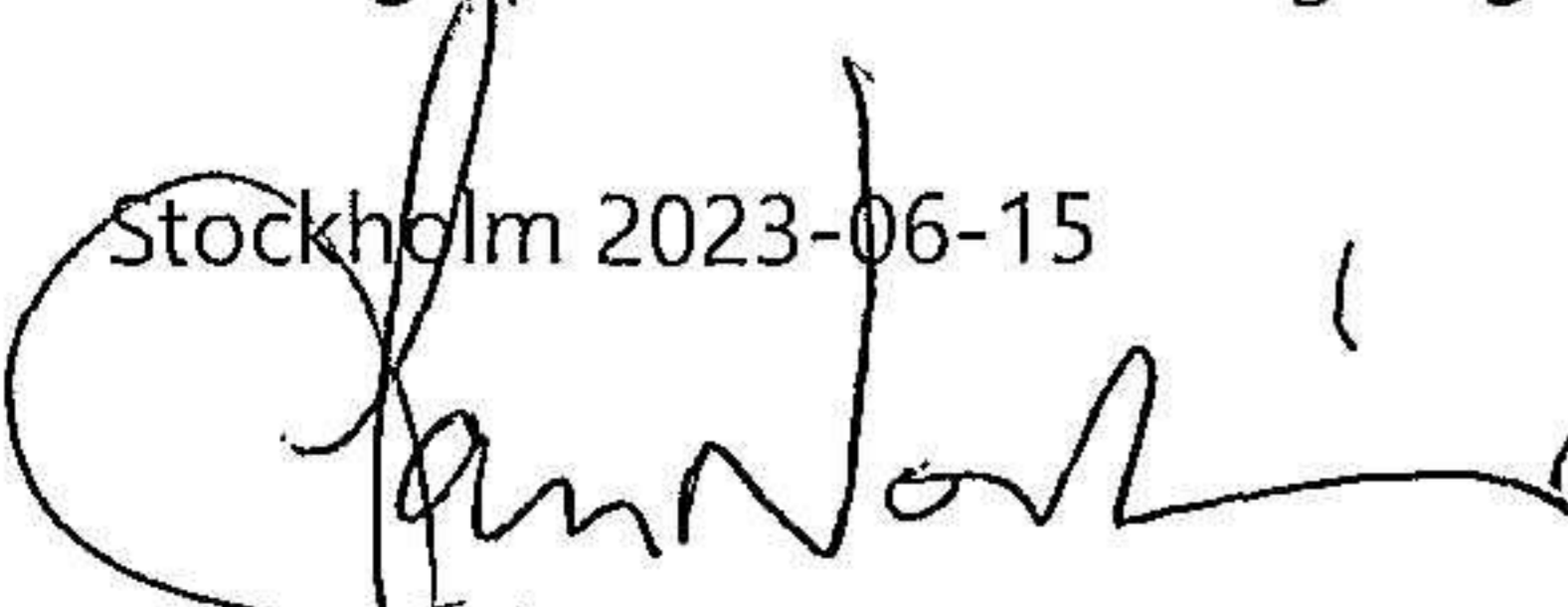
<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6 - 7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-15.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2023-06-15



Lars Nordin

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar aktier och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Avkastning på eget kapital %	8	27	25	63
Resultat efter finansiella poster	3 072	15 578	10 285	19 593
Soliditet %	100	100	100	100

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	41 301 846	15 578 051
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-20 000 000	
Balanseras i ny räkning		15 578 051	-15 578 051
Årets resultat			3 072 038
Belopp vid årets utgång	<b>50 000</b>	<b>36 879 897</b>	<b>3 072 038</b>

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	36 879 897
Årets resultat	3 072 038
<i>Summa</i>	<b>39 951 935</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	39 951 935
<i>Summa</i>	<b>39 951 935</b>

# RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-207 114	-231 886
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-207 114</b>	<b>-231 886</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-207 114</b>	<b>-231 886</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3 279 073	15 809 937
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	79	-
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>3 279 152</b>	<b>15 809 937</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>3 072 038</b>	<b>15 578 051</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>3 072 038</b>	<b>15 578 051</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>3 072 038</b>	<b>15 578 051</b>

ank=20230621;2023062203374

# BALANSRÄKNING

1

ank=20230621;2023062205375

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	50 000	70 000
Andra långfristiga fordringar	3	38 492 141	36 142 141
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>38 542 141</i>	<i>36 212 141</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>38 542 141</b>	<b>36 212 141</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		104 347	71 964
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>104 347</i>	<i>71 964</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 413 099	20 714 380
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 413 099</i>	<i>20 714 380</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 517 446</b>	<b>20 786 344</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>40 059 587</b>	<b>56 998 485</b>

ank=20230621,2023062205376

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	36 879 897	41 301 846
Årets resultat	3 072 038	15 578 051
<i>Summa fritt eget kapital</i>	39 951 935	56 879 897
<b>Summa eget kapital</b>	<b>40 001 935</b>	<b>56 929 897</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	57 652	68 588
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>57 652</b>	<b>68 588</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>40 059 587</b>	<b>56 998 485</b>

## NOTER

ank=20230621;2023062203377

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Avkastning på eget kapital = Resultat efter finansiella poster/Justerat eget kapital*

*Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.*

*Resultat efter finansiella poster = Utgör den andra resultatnivån efter rörelseresultatet och den tar hänsyn till resultatet från finansiella poster.*

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

*Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.*

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

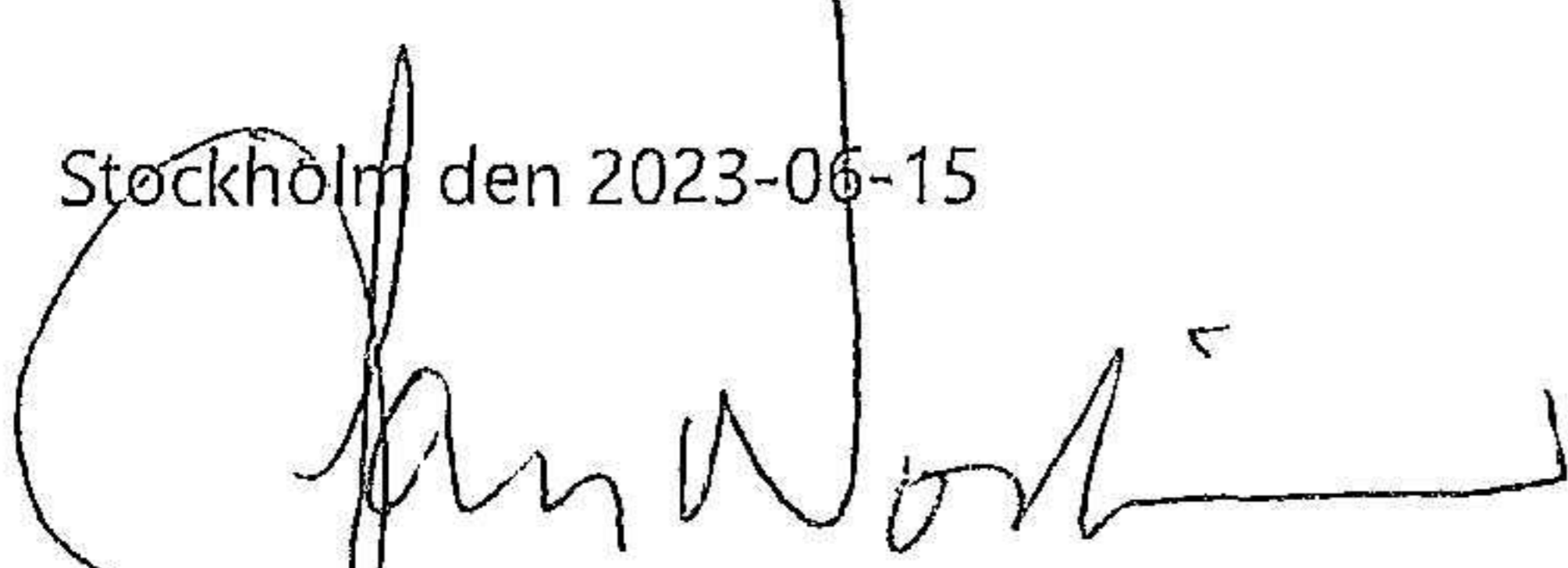
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	70 000	65 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	20 000
Försäljningar	-20 000	-15 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	70 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>70 000</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36 142 141	28 459 612
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	2 350 000	12 750 000
Avgående fordringar	0	-5 067 471
Utgående anskaffningsvärden	38 492 141	36 142 141
<b>Redovisat värde</b>	<b>38 492 141</b>	<b>36 142 141</b>

## UNDERSKRIFTER

Stockholm den 2023-06-15

  
Lars Nordin

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

